

Túrkeve Város Polgármestere
Túrkeve, Petőfi tér 1.

Az előterjesztést véleményezi:
Ügyrendi, szociális, egészségügyi, kulturális,
oktatási, ifjúsági és sport bizottság
Pénzügyi, költségvetési, gazdasági, idegenforgalmi,
környezetvédelmi, városfejlesztési és
mezőgazdasági bizottság

ELŐTERJESZTÉS

Túrkeve Város Önkormányzatának Képviselő-testülete részére a városi sporttelep előtti parkoló kialakítására irányuló lakossági kezdeményezés

Tisztelt Képviselő-testület!

Ezúton tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy Vasas Lajos túrkevei lakos a mellékelt beadvánnyal kereste meg önkormányzatunkat, kezdeményezve a városi sporttelep Toldi Miklós utca 26. szám előtti szakaszán parkoló kialakítását.

A kezdeményező a környező települések példáira, valamint a sporttelephez érkezők jelenlegi, füves területen történő parkolásának nehézségeire hivatkozik. Beadványa szerint a beruházáshoz zúzott követ bocsátana rendelkezésre, amennyiben az önkormányzat vállalja a terület rendezését, a szükséges csapadékvíz-elvezetési munkákat, az esetleges átereszek elhelyezését és a parkoló kialakítását.

Az ügyben álláspontomat kialakítottam. Úgy vélem, a sporttelep környezetének rendezése és a parkolási feltételek javítása támogatható cél, ugyanakkor a kezdeményezést a műszaki megvalósíthatóság, a teljes költségigény, az önkormányzat pénzügyi helyzete és a korábban meghatározott fejlesztési célok együttes figyelembevételével szükséges értékelni.

Megítélésem szerint a felajánlott zúzott kő adott helyszínen történő felhasználhatóságát előzetesen tisztázni kell. Különösen vizsgálandó az alkalmazandó burkolat megfelelősége, a közúthoz történő csatlakozás, a csapadékvíz-elvezetés, valamint az úttestre kihordódó vagy felferődő anyagból eredő közlekedésbiztonsági kockázat.

Ezért az anyag átvételét és beszállítását meg kell előznie a műszaki osztállyal történő egyeztetésnek. Ennek keretében szükséges meghatározni a kialakítható parkoló méretét, férőhelyszámát, műszaki megoldását, továbbá a felhasználható anyag minőségét és szükséges mennyiségét. A felajánlásnak az így meghatározott, érdemi parkolási kapacitást biztosító fejlesztéshez kell igazodnia.

A burkolati anyag biztosítása a teljes beruházásnak csak egy részét fedezi. A földmunka, a megfelelő alap kialakítása, a vízelvezetés, az esetleges átereszek, a munkagépek és a kivitelezés további, jelentős ráfordítást igényelhetnek. Ezek összegét előzetes műszaki felmérés és költségbecslés alapján lehet meghatározni.

Önkormányzatunk jelenlegi pénzügyi helyzetében e többletfeladatokra csak ténylegesen rendelkezésre álló fedezet mellett vállalhatunk kötelezettséget.

A korábbi parkolófejlesztési programhoz való viszony vonatkozásában, érdemes tisztázni, hogy a Képviselő-testület a 275/2020. (X. 29.) számú határozatával parkolófejlesztési programot fogadott el, amely több városi helyszínen irányozta elő a parkolási kapacitás bővítését. A program eredeti megvalósítási célideje 2024. december 31. volt, azonban a tervezett fejlesztések egy része forráshiány miatt továbbra is megoldásra vár. Emiatt ennek módosítása is szükséges lehet, ennek megfelelően kezdeményezem jelen előterjesztésemben ennek módosítását is.

Az elmúlt években több helyszínen javítottuk a parkolás feltételeit, így a piactéren, az oktatási és nevelési intézmények környezetében, valamint a Petőfi tér térségében. Ugyanakkor további feladataink vannak többek között az óvodák, a múzeum, a művelődési ház, az idősek otthona és a Petőfi Sándor úti gyógyszertár környezetében. A Setét Mihály utcában megkezdett fejlesztés folytatását szintén a rendelkezésre álló források korlátozzák.

Álláspontom szerint a fejlesztések ütemezésekor elsődlegesen a rendszeres használatot, az érintett lakosság számát, a biztonságos intézményi megközelítést és az önkormányzati feladatellátás igényeit indokolt

mérlegelni. A sporttelepnél jelentkező, elsősorban mérkőzésekhez és rendezvényekhez kapcsolódó parkolási igény e szempontokkal együtt értékelendő.

A mostani kezdeményezéshez kapcsolódó külső hozzájárulás lehetőséget teremthet egy további fejlesztésre, de indokoltnak tartom, hogy annak megvalósítása ne a korábban meghatározott feladatok fedezetének elvonásával történjen.

Mindezek alapján kezdeményezem a 275/2020. (X. 29.) számú képviselő-testületi határozat módosítását. Tekintettel arra, hogy a parkolófejlesztési programot nem sikerült maradéktalanul végrehajtani, javaslom a megvalósítás határidejének 2029. december 31-ig történő meghosszabbítását, valamint a fejlesztési helyszínek jegyzékének aktualizálását. A még teljesítendő feladatok közül kerüljenek ki a már megvalósult fejlesztések: a piactéri parkolók, a Petőfi téren a Polgármesteri Hivatal keleti oldalán kialakított parkolók, a Vass utcai óvoda előtti parkolók, a Kálmán király úti Református Iskola előtti parkolók, valamint a Kenyérmezei út lányiskola melletti szakaszán kialakított kilenc parkolóhely. A program ugyanakkor egészüljön ki a túrkevei városi sporttelep előtti területen 15 parkolóhely kialakításával, az alábbiakban részletezett műszaki, felajánlási és finanszírozási feltételek szerint.

Másrészt a felajánlás teljesítésének és az önkormányzati közreműködésnek a feltételeivel kapcsolatban részemről **szavahihetőségi aggályok** állnak fenn. Ezek tisztázását ellenőrizhető vállalásokkal és azok teljesítésével tartom lehetségesnek. Ennek megfelelően javaslom, hogy a továbblépés feltétele a műszakilag megfelelő, előzetesen egyeztetett mennyiségű anyag tényleges rendelkezésre bocsátása legyen.

Az anyag elhelyezéséhez a sporttelepen, előzetes egyeztetés alapján biztosítható terület. Az átadás-átvételt írásban szükséges rögzíteni, feltüntetve az anyag fajtáját, mennyiségét, igazolt felhasználhatóságát, valamint azt, hogy azt a felajánló térítésmentesen biztosítja a fejlesztéshez.

Amennyiben a felajánlás e feltételek szerint teljesül, kezdeményezem, hogy a Képviselő-testület támogassa a kapcsolódó munkák fedezetének külön támogatásgyűjtéssel és külső források bevonásával történő megteremtését. Polgármesterként vállalom ennek megszervezését és a szükséges támogatók megkeresését. A kivitelezés megkezdésére a műszaki és szükséges engedélyezési feltételek teljesülését, valamint a munkák pénzügyi fedezetének biztosítását követően kerülhet sor.

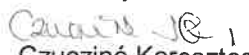
Amennyiben a felajánlás nem teljesül, a sporttelepi kezdeményezés nem indokolja a korábbi parkolófejlesztési célok háttérbe szorítását. Ebben az esetben a rendelkezésre álló forrásokat továbbra is a korábban kijelölt, még meg nem valósult feladatok ütemezett végrehajtására indokolt fordítani.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és az alábbi határozati javaslat elfogadására.

Túrkeve, 2026. október 16.

Sallai Róbert Benedek
polgármester

Az előterjesztés törvényes:


Czuczina Keresztes Anita
jegyző

181/2026.(X.21.) sz. képviselő-testületi határozati javaslat
a városi sporttelep előtti parkoló kialakítására irányuló lakossági kezdeményezésről

Túrkeve Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Vasas Lajosnak a városi sporttelep Toldi Miklós utca 26. szám előtti szakaszán parkoló kialakítására irányuló kezdeményezését megtárgyalta, és az alábbi döntést hozza:

1./ A Képviselő-testület támogatja a polgármester kezdeményezését, hogy a sporttelep előtti parkoló kialakításához szükséges önkormányzati munkák pénzügyi fedezetét külön támogatásgyűjtés és külső források bevonása útján teremtsen meg, az e határozatban meghatározott feltételek teljesülése esetén.

2./ A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a műszaki osztály bevonásával egyeztessen a kezdeményezővel a parkoló szabályos kialakításának feltételeiről. Az egyeztetés terjedjen ki különösen:

- a kialakítandó parkoló területére és férőhelyszámára;
- a felhasználható anyagok minőségére és szükséges mennyiségére;
- a közúti csatlakozás és a csapadékvíz-elvezetés megoldására;
- a szükséges hozzájárulásokra és engedélyekre;
- a kapcsolódó munkák előzetes költségbecslésére.

3./ A fejlesztés megvalósításának előfeltétele, hogy Vasas Lajos az előzetes műszaki egyeztetés alapján megfelelőnek minősített, a meghatározott parkoló kialakításához szükséges teljes mennyiségű felajánlott burkolati anyagot térítésmentesen rendelkezésre bocsássa, és azt egyeztetett időpontban a sporttelep kijelölt területén elhelyezze. A teljesítést dokumentált átadás-átvétellel kell igazolni, ezáltal a felajánlás tényleges teljesülése és komolysága ellenőrizhetővé válik.

4./ A Képviselő-testület a felajánlott anyag elhelyezéséhez a sporttelep működésével összeegyeztethető tárolóhely biztosítását támogatja. Az anyag beszállítására kizárólag az előzetes műszaki egyeztetést és az átvételi feltételek írásbeli rögzítését követően kerülhet sor.

5./ A 3. pontban foglaltak teljesülését követően a polgármester megszervezi a kapcsolódó munkákhoz szükséges támogatásgyűjtést és külső forrásbevonást. A kivitelezés megkezdésének feltétele a teljes pénzügyi fedezet rendelkezésre állása, a szükséges költségvetési döntések meghozatala, valamint a jogszerű és műszakilag megfelelő megvalósítás feltételeinek teljesülése.

6./ A felajánlás teljesítésének hiányában a Képviselő-testület a **275/2020. (X. 29.) számú határozatában meghatározott, még meg nem valósult parkolófejlesztési célokat** tekinti további munkája alapjának, és azok megvalósítását a mindenkori költségvetési lehetőségek, a használati igények és az intézményi feladatellátás szempontjai alapján ütemezi.

7./ A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről a kezdeményezőt írásban tájékoztassa, a műszaki egyeztetés eredményéről, a felajánlás teljesüléséről és a forrásbevonás lehetőségeiről pedig számoljon be a Képviselő-testületnek.

Felelős: polgármester

Határidő: a kezdeményező értesítésére a döntést követő 15 nap; a további feladatokra a műszaki egyeztetés és a felajánlás teljesülésének függvényében.

Mellékletek:

1. Vasas Lajos parkoló kialakítására irányuló beadványa.
2. A 275/2020. (X. 29.) számú képviselő-testületi határozat.

182/2026.(X.21.) sz. képviselő-testületi határozati javaslat
a parkolófejlesztési program megvalósításáról szóló 275/2020. (X. 29.) számú határozat módosításáról

Túrkeve Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a parkolófejlesztési program megvalósításáról szóló 275/2020. (X. 29.) számú határozatát az alábbiak szerint módosítja:

„Túrkeve Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elkötelezett az alábbi közterületeken a parkolási lehetőségek fejlesztése, a gépjárművek kulturált elhelyezése és a városképi szempontoknak megfelelő parkolók kialakítása mellett. A program még meg nem valósult fejlesztéseinek végrehajtási határidejét **2029. december 31. napjában** határozza meg.

A parkolófejlesztési programban szereplő helyszínek és tervezett férőhelyszámok:

- Deák Ferenc utca Petőfi Sándor utcához közel eső szakasza: **6–8 parkolóhely**;
- Petőfi tér, a Polgármesteri Hivatal nyugati oldala: **8 parkolóhely**;
- Petőfi tér, a Petőfi tér 2-4. és 3-5. mögötti terület: **30 parkolóhely**;
- Petőfi Sándor út: **4 parkolóhely**;
- múzeum környezete: **6 parkolóhely**;
- strand környezete: **40–50 parkolóhely**;
- Táncsics út, Művelődési Ház környezete: **8 parkolóhely**;
- Madarász Házaspár utca: a lakossági igényeknek megfelelően **legalább 12 parkolóhely**;
- Sinka István tér, Setét Mihály utca: a lakossági igényeknek megfelelően **legalább 12 parkolóhely**;
- Idősek Otthona Hajdú Benedek út felőli része: **8 parkolóhely**;
- Mátyás király úti óvoda környezete: **6 parkolóhely**;
- városi sporttelep előtti terület, a Toldi Miklós utca 26. szám előtti szakaszon: **15 parkolóhely**.
-

A Képviselő-testület megállapítja, hogy a piactéri, a Polgármesteri Hivatal keleti oldalán, a Vass utcai óvodánál, a Kálmán király úti Református Iskola előtt, valamint a Kenyérmezei út lányiskola melletti szakaszán tervezett parkolófejlesztések megvalósultak, ezért azokat a további végrehajtást igénylő feladatok jegyzékéből törli.

A Képviselő-testület a program megvalósításához szükséges önkormányzati forrásokat pénzügyi lehetőségeihez igazodva, az éves költségvetési döntések keretében biztosítja. A fejlesztések ütemezése során figyelembe veszi a használat gyakoriságát, az érintett lakosság számát, a közlekedésbiztonsági szempontokat és az önkormányzati intézmények megközelíthetőségének javítását.

A városi sporttelep előtti 15 parkolóhely kialakítására a lakossági anyagfelajánlás teljesülése, a kapcsolódó munkákhoz szükséges támogatások és külső források rendelkezésre állása, valamint a jogszerű és műszakilag megfelelő megvalósítás feltételeinek biztosítása esetén, az erről szóló külön képviselő-testületi döntés szerint kerülhet sor.

Az önkormányzat a meglévő parkolóállomány állapotát felméri, és a szükséges felújításokat a rendelkezésre álló források figyelembevételével ütemezi.

A lakossági összefogással tervezett parkolófejlesztések előkészítése során az érintett lakossággal és a felajánlókcal időben, a műszaki tartalomra, a vállalásokra és a megvalósítás feltételeire is kiterjedő egyeztetést kell folytatni.”

Felelős: polgármester

Határidő: 2029. december 31.; az előkészítés és az ütemezett végrehajtás folyamatos.

A határozatról értesülnek:

1. A Képviselő-testület tagjai.
2. A Polgármesteri Hivatal érintett köztisztviselői.