

Túrkeve Város Polgármestere
Túrkeve, Petőfi tér 1.

Az előterjesztést véleményezi:
Pénzügyi, költségvetési, gazdasági,
idegenforgalmi, környezetvédelmi, városfejlesztési
és mezőgazdasági bizottság

Tájékoztató
a Polgármesteri Hivatal átfogó felújításának feladatairól (2025-2029.)

Tisztelt Képviselő-testület!

Mint valamennyien tudják, városunk a legtöbb magyar településhez hasonlóan számos pénzügyi nehézséggel küzd, hiszen a működés alapvető feltételei sem biztosítottak az állami normatíva finanszírozásból. A Magyar Kormány az elmúlt években forrás elvonásokat valósított meg, etikátlan közhatalmi bevétel elvonásokkal és mindezek miatt folyamatosan küzdenünk kell pénzügyi lehetőségeink leghatékonyabb kihasználása érdekében.

A pályázatok lebonyolítása, a fejlesztési források kiegészítése, a belterületi utak rekonstrukciója mellett azonban számos olyan feladat maradt ránk az elmúlt évtizedekből, amelyek finanszírozását meg kell kezdenünk, fel kell vállalnunk, pedig nem feltétlenül teszik azok közvetlenül jobbá a túrkevei emberek életét. Egyik ilyen kiemelt cél kell, hogy legyen a jelen ciklusban a Polgármesteri Hivatal átfogó felújítása, ami szebb szóval a város háza, valamennyiünknek a közigazgatási központja, születéstől a haláláig ügyintézés helyszíne.

Jelen előterjesztésemben röviden összefoglalni kívánom elképzeléseinket, amelyekhez a Képviselő-testület támogatását élveztem ezidáig és kérem tisztelettel a továbbiakban is. A Polgármesteri Hivatalban megkezdett fejlesztések, felújítások:

- A Polgármesteri Hivatal átfogó tető rekonstrukciója, műemlékvédelmi szempontokat is figyelembe vevő tetőfelújítás (71/2025. (II.26.) sz. határozattal elrendelve).
- Az épület átfogó energetikai fejlesztése 50 kW-os új napenergiát hasznosító klíserőművel. (5/2025. (III.7.) sz. rendeletben a költségvetési források biztosítottak)
- Az épület átfogó légkondicionálása és fűtőkorszerűsítése elsőként a teljes emeleti rész fejlesztésével (31/2025. (I.23.) sz. határozattal elrendelve)
- A pinceklub felújításának folytatása (5/2025. (III.7.) sz. rendeletben biztosított forrásokból)
- Az épület külső homlokzatának esztétikai javítása (polgármesteri megrendelése költségvetési források biztosításával).
- A volt okmányiroda helyszínén új műszaki osztály létrehozása (5/2025. (III.7.) sz. rendeletben költségvetési források biztosításával).

Mindezeket túl a következő időszaknak még több elképzelőse megvalósításra vár, hiszen meggyőződésem szerint felújítási törekvéseinket nem hagyhatjuk abba. Elképzeléseink kivitelezésének határt szab az épület helyi védettsége, ami indokolja a külső homlokzat felújítása során műemlékvédelmi szempontok figyelembe vételét is. Ennek ellenére örülnék, ha a ciklus végére további fejlesztésekkel esztétikusabbá, komfortosabbá, a munkavállalók számára kényelmesebbé tehetnénk a polgármesteri hivatal egész épületét. Mindennek megvalósítására az alábbi tervek megvalósítását közdük meg:

- Új tanácsterem kialakítása a földszint 17-es és mellette lévő 16-os számú iroda összevonásával. Ennek költségvetési forrásai részben biztosítottak, részben érdemi kiegészítéseket fognak igényelni.
- További energetikai fejlesztések, korszerűsítések, nyílászárók, illetve épület klimatizálás megvalósítása a földszinten is.
- A pinceklub rekonstrukciójának folytatása.
- A folyosók talburkolatának cseréje.
- Belsőépítészeti átalakítások, festések, karbantartási munkák megvalósítása.
- Átfogó fűtőkorszerűsítés.
- Külső homlokzat átfogó rekonstrukciója.

Kérem, hogy a fenti tervek megvalósítását, a város házának megújítását a testület segítse források biztosításával a következő években is.

Túrkeve, 2025. május 23.

Sallai Róbert Benedek
polgármester

Az előterjesztés törvényes:

Czucziné Keresztes Anita
jegyző

120/2025.(V.29.) sz. képviselő-testületi határozati javaslat
a Polgármesteri Hivatal átfogó felújítási feladatairól

Túrkeve város Képviselő-testülete a Túrkeve, Petőfi tér 1. sz. alatti Polgármesteri Hivatal, Városháza átfogó felújításának megkezdéséről szóló tájékoztatót elfogadja, a további felújítási munkálatok tervezését támogatja.

Erről értesülnek:

1. Képviselő-testület tagjai
2. Polgármesteri Hivatal tisztségviselői