

Túrkeve Város Polgármestere
Túrkeve, Petőfi tér 1.

Az előterjesztést véleményezi:
Pénzügyi, költségvetési, gazdasági, idegenforgalmi,
környezetvédelmi, városfejlesztési és mezőgazdasági
bizottság

**Előterjesztés
elővásárlási jogról történő lemondásról**

Tisztelt Képviselő-testület!

Pelle Zoltánné dr. Kiss Alíz ügyvédnő kereste meg az önkormányzatot elővásárlási jogról történő lemondás ügyében.

Ügyfelei az alábbi helyrajzi számok vonatkozásában adásvételi szerződést kötöttek:

- a túrkevei **0752/103** hrsz. alatt nyilvántartott, 5397 m² területű, kivett út megjelölésű külterületi ingatlanból megillető – II/173. és II/174. sorszám alatt bejegyzett – 6/1140-6/1140-ed tulajdoni hányad,
- a túrkevei **0752/104** hrsz. alatt nyilvántartott, 852 m² területű, kivett út megjelölésű külterületi ingatlanból megillető – II/178. és II/179. sorszám alatt bejegyzett – 6/1140-6/1140-ed tulajdoni hányadát,
- a túrkevei **0752/105** hrsz. alatt nyilvántartott, 849 m² területű, kivett út, árok megjelölésű külterületi ingatlanból megillető – II/173. és II/174. sorszám alatt bejegyzett – 6/1140-6/1140-ed tulajdoni hányadát,
- a túrkevei **0752/106** hrsz. alatt nyilvántartott, 886 m² területű, kivett út megjelölésű külterületi ingatlanból megillető – II/173. és II/174. sorszám alatt bejegyzett – 6/1140-6/1140-ed tulajdoni hányadát,
- a túrkevei **0752/107** hrsz. alatt nyilvántartott, 882 m² területű, kivett út megjelölésű külterületi ingatlanból megillető – II/174. és II/175. sorszám alatt bejegyzett – 6/1140-6/1140-ed tulajdoni hányadát,
- a túrkevei **0752/109** hrsz. alatt nyilvántartott, 494 m² területű, kivett út megjelölésű külterületi ingatlanból megillető – II/174. és II/175. sorszám alatt bejegyzett – 6/1140-6/1140-ed tulajdoni hányadát,
- a túrkevei **0752/110** hrsz. alatt nyilvántartott, 488 m² területű, kivett út megjelölésű külterületi ingatlanból megillető – II/174. és II/175. sorszám alatt bejegyzett – 6/1140-6/1140-ed tulajdoni hányadát megjelölésű ingatlanból Borsos Miklós Imre és Borsos I. Ászló az őket megillető összesen 12/1140-ed tulajdoni hányadaikat értékesíteni kívánják Ábrahám Zsófia túrkevei lakosnak összesen 1.000,- Ft, azaz Ezer 00/100 forintért.

A Ptk. 5:81. § (1) bekezdése szerint a tulajdonostárs tulajdoni hányadára a többi tulajdonostársat harmadik személlyel szemben elővásárlási jog illeti meg. Az elővásárlási jog jogosultja ugyanolyan feltételekkel veheti meg az ingatlant, mint a potenciális vevő.


Javaslom, hogy a fenti ingatlanok vonatkozásában a képviselő-testület mondjon le elővásárlási jogáról.

Túrkeve, 2024. november 21.

Az előterjesztést készítette a polgármester megbízásából:

Szászné dr. Pataki Marianna
aljegyző

Az előterjesztés törvényes:


Czucziné Keresztes Anita
jegyző

202/2024.(XI.27.) sz. képviselő-testületi határozati javaslat
elővásárlási jogról történő lemondásról

Túrkeve Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a **0752/103** hrsz-ú, **0752/104** hrsz-ú, **0752/105** hrsz-ú, **0752/106** hrsz-ú, **0752/107** hrsz-ú, **0752/109** hrsz-ú, **0752/110** hrsz-ú ingatlanok vonatkozásában nem kíván elővásárlási jogával élni.

Erről értesülnek:

1. Pelle Zoltánné dr. Kiss Alíz ügyvéd
2. A képviselő-testület tagjai
3. Polgármesteri Hivatal tisztségviselői