

Túrkeve Város Polgármestere
Túrkeve, Petőfi tér 1.

Az előterjesztést véleményezi:
Városfejlesztési, városüzemeltetési, idegenforgalmi és
környezetvédelmi bizottság

Előterjesztés

a Túrkevei Városgondnokság Kft. ügyvezetője foglalkoztatási jogviszonyának módosításáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Túrkevei Városgondnokság Kft. ügyvezetője Sallai Károly jogviszonya 2024. január 1-től a képviselő-testület döntése szerint heti 10 óra, megbízásos jogviszonyban, havi bruttó 200.000 Ft megbízási díjjal.


Az eltelt időszak tapasztalatai alapján – egyeztetve ügyvezető úrral – javaslom, hogy 2024. március 1. napjától munkaviszony keretében, napi 8 óra időtartamban lássa el ügyvezetői feladatait. Munkabérét havi bruttó 700.000 Ft-ban javaslom megállapítani.

Kérem az alábbi határozati javaslatok megtárgyalását és elfogadását.

Túrkeve, 2024. február 26.

Sallai Róbert Benedek
polgármester

Az előterjesztés törvényes:


Czuczina Keresztes Anita
jegyző

53/2024.(II.29.) sz. képviselő-testületi határozati javaslat
a Túrkevei Városgondnokság Kft. ügyvezetője foglalkoztatási jogviszonyának módosításáról

Túrkeve Városi Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a Túrkevei Városgondnokság Nonprofit Kft. kizárólagos tulajdonosa a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 3:109. § (2) bekezdésében foglalt jogkörében eljárva úgy dönt, hogy a Kft. ügyvezetője, Sallai Károly, Túrkeve, Széchenyi utca 44. sz. alatti lakos foglalkoztatási jogviszonyát módosítja.

Az ügyvezető feladatait 2024. március 1-től teljes munkaidőben, munkaviszonyban látja el.

Erről értesülnek:

1. Sallai Károly, Túrkeve, Széchenyi utca 44. sz.
2. Képviselő-testület tagjai
3. Polgármesteri Hivatal tisztségviselői

54/2024. (II.29.) sz. képviselő-testületi határozati javaslat
a Városgondnokság Kft ügyvezetőjének javadalmazásáról

Túrkeve Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Sallai Károly, Túrkeve, Széchenyi utca 44. sz. alatti lakost, a Túrkevei Városgondnokság Nonprofit Kft. ügyvezetőjét 2024. március 1. napjától ügyvezetői feladatok ellátásáért havonta bruttó 700.000,- Ft munkabér illeti meg.

Erről értesülnek:

1. Sallai Károly, Túrkeve, Széchenyi utca 44. sz.
2. Képviselő-testület tagjai
3. Polgármesteri Hivatal tisztségviselői

55/2024.(II.29.) sz. képviselő-testületi határozati javaslat
a Túrkevei Városgondnokság Nonprofit Kft. Alapító Okiratának módosításáról

Túrkeve Városi Önkormányzat képviselő-testülete a 100 %-os tulajdonában levő Túrkevei Városgondnokság Nonprofit Kft. Alapító Okiratának módosítását 2024. március 1-i hatállyal e határozat melléklete szerint elfogadja.

Erről értesülnek:

1. Sallai Károly, Túrkeve, Széchenyi utca 44. sz.
2. Képviselő-testület tagjai
3. Polgármesteri Hivatal tisztségviselői

A Túrkevei Városgondnokság Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt ALAPÍTÓ OKIRATA

mely készült a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény alapján az alábbiakban:

1./ A társaság cégformája:

Korlátolt felelősségű társaság

2./ A társaság neve:

Túrkevei Városgondnokság Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság

3./ A társaság székhelye:

5420 Túrkeve, Sáros utca 13.

A társaság telephelyei :

Túrkeve, Tanya 26 . - Gyepmesteri telep

4./ A társaság tevékenységi köre:

A társaság főtevékenysége: Zöldterület-kezelés

A társaság további tevékenysége:

M.n.s. egyéb speciális gép gyártása
Folyadék szállítására szolgáló közmű építése
Egyéb m.n.s. úi áru kiskereskedelme
Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése
Mérnöki tevékenység, műszaki tanácsadás
Egyéb gép, tárgyi eszköz kölcsönzése
Veszélyes hulladék gyűjtése
Általános épülettakarítás
Üdülési, egyéb átmeneti szálláshely-szolgáltatás
Út, autópálya építése
Egyéb takarítás
Temetkezés, temetkezést kiegészítő szolgáltatás
Városi, elővárosi szárazföldi személyszállítás
M.n.s. egyéb szárazföldi személyszállítás
Zöldségféle, dinnye, gyökér-, gumósnövény termesztése
Egyéb fa-, parafatermék, fonottáru gyártása
Épületasztalos-ipari termék gyártása
Fűrészarugyártás
Épületépítési projekt szervezése
Lakó- és nem lakó épület építése
Elektromos, híradás-technikai célú közmű építése
Vízi létesítmény építése
Egyéb m.n.s. építés
Bontás
Építési terület előkészítése
Villanyszerelés

Víz-, gáz-, fűtés-, légkondicionáló-szerelés
Egyéb épületgépészeti szerelés
Vakolás
Épületasztalos-szerkezet szerelése
Padló-, falburkolás
Festés, üvegezés
Egyéb befejező építés m.n.s.
Tetőfedés, tetőszerkezet-építés
Egyéb speciális szaképítés m.n.s.
Nem veszélyes hulladék kezelése, ártalmatlanítása
Hulladék újrahasznosítása
Egyéb vendéglátás
Sportlétesítmény működtetése
Egyéb szálláshely-szolgáltatás
Egyéb áruk piaci kiskereskedelme
Élelmiszer, ital, dohányáru piaci kiskereskedelme
Egyéb nem bolti, piaci kiskereskedelem
Zöldség-, gyümölcs-nagykereskedelem
Élelmiszer jellegű bolti vegyes kiskereskedelem
M.n.s. egyéb szórakoztatás, szabadidős tevékenység
PR, kommunikáció

5./ A társaság alapítója

Túrkeve Város Önkormányzata 5420. Túrkeve, Petőfi tér 1.
(törzskönyvi nyilvántartási száma: 732792 ; adószáma : 15732798 -2 -16)

6./ A társaság törzstőkéje, amely az alapító törzsbetétét képezi:

A társaság törzstőkéje 3.000.000, - Ft, azaz Hárommillió forint, amely kizárólag pénzbeli betétből áll.

Az alapító a törzsbetétet teljes mértékben a társaság rendelkezésére bocsátotta.

7./ A társaság vezető szerve:

A társaság legfőbb szerve hatáskörébe tartozó kérdésekben az alapító dönt, Túrkeve Város Önkormányzata, mely a társaság taggyűlése jogait gyakorolja.

8./ Az ügyvezető

A társaság ügyvezetője:

Sallai Károly (szül.: Mezőtúr, 1983. július 16.. an.: Varga Mária - adóazonosító jele: 8425641764) 5420 Túrkeve, Széchenyi utca 44. szám alatti lakos, aki feladatait teljes munkaidőben, munkaviszonyban látja el.

Megbízatása 2024. január 1. napjától határozatlan időre szól, aki jogosult az ügyvezető igazgatói cím használatára.

9./ A társaságnál 4 tagú felügyelőbizottság működik. A felügyelőbizottság határozatképes, ha azon valamennyi tag és az elnök jelen van. A felügyelőbizottság a határozatait a jelenlévők szótöbbségével hozza.

A felügyelő bizottság elnökét a képviselő-testület választja meg.

10./ Cégjegyzés módja és a cégjegyzésre jogosult.

A Túrkevei Városgondnokság Nonprofit KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG (Cg.: 16-09-014783) cégjegyzése akként történik, hogy a céget kizárólag és önállóan **Sallai Károly (szül.: Mezőtúr, 1983. július 16.. an.: Varga Mária - adóazonosító jele: 8425641764) 5420 Túrkeve, Széchenyi utca**

44.szám alatti lakos jegyzi akként, hogy a géppel vagy kézzel előírt, előnyomott, illetve előnyomtatott cégnev alá a teljes nevét írja.

11./ Üzleti éve

Az üzleti év a naptári év.

12./ Az alapító a számviteli törvény szerinti beszámoló ellenőrzésére könyvvizsgálót választ.

13./ A társaság tulajdonosa Túrkeve Város Önkormányzata, aki a hatáskörébe tartozó döntések meghozatalát megelőzően köteles az ügyvezető igazgató, valamint a Felügyelő Bizottság véleményét megismerni. Halaszthatatlan döntés esetében a vélemény beszerzése rövid úton (távbeszélőn, faxon, e-mailen) is történhet, azonban az így véleményt nyilvánító személy 3 napon belül írásban is köteles véleményét eljuttatni Túrkeve Város Polgármesteréhez.

A tulajdonos jogait a Képviselő-testület ülésein gyakorolja. A Képviselő-testület összehívására általános szabályokat kell alkalmazni.

14./ Jelen alapító okiratban nem szabályozott esetekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezéseit kell alkalmazni.

15./ TÖRÖLVE

16./ Jelen alapító okiratot alapító tulajdonos, mint akaratával mindenben megegyezőt írta alá azzal, hogy jelen okiratot a Képviselő-testület a 2013. évi V. törvény rendelkezései szerint módosította.

Kelt: Túrkeven, 2024. napján

Ellenjegyzem Túrkeven, 2024. hó napján. Alulírott dr. Nagy János ügyvéd nyilatkozom arról, hogy a jelen egységes szerkezetbe foglalt alapító okirat az alapító 2024. hó..... napján elfogadott határozatai alapján került egységes szerkezetbe foglalásra. A létesítő okirat módosítására a 8. pontnak a módosulása szolgáltatott okot. A módosult rendelkezéseket a jelen egységes szerkezetű létesítő okirat félkövér, dőlt betűszedéssel jelzi.

dr. Nagy János ügyvéd
KASZ: 36065909