

Túrkeve Város Polgármestere
Túrkeve, Petőfi tér 1.

Az előterjesztést véleményezi:
Pénzügyi és költségvetési bizottság;
Városfejlesztési, városüzemeltetési,
idegenforgalmi és környezetvédelmi bizottság

Előterjesztés

„Pákász tanösvény kiépítése” tárgyú közbeszerzésben az eljárást lezáró döntésről

Tisztelt Képviselő-testület!

Túrkeve Városi Önkormányzat a TOP_PLUSZ-1.2.1-21-JN1-2022-00019 azonosítószámú támogatott pályázat keretében 2023. október 16-án a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) Harmadik rész, nemzeti eljárásrend, Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontja szerinti nyílt közbeszerzési eljárást (azonosító: EKR001754212023) indított „Pákász tanösvény kiépítése” tárgyban.

Az ajánlattételi határidő 2023. november 02. 13:00 óra volt.

Tárgyi közbeszerzési eljárásban az ajánlattételi határidő lejártáig az alábbi ajánlattevők nyújtottak be ajánlatot, az alábbi megajánlásokkal:

1./ Ajánlattevő neve: **ARANY TALAJ Építőipari Kereskedelmi és Szolgáltató Betéti Társaság**

Ajánlattevő székhelye: 5500 Gyomaendrőd, Kovács Imre utca 44.

RÉSZSZEMPONT	MEGAJÁNKLÁS
Ajánlati ár (nettó Ft):	45.797.775
Az M/2.a) alkalmassági követelmény szerinti szakember MV-KÉ jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai tapasztalat feletti, közlekedési építmények szakterületen szerzett többlettapasztalata (hónap):	36
Az M/2.b) alkalmassági követelmény szerinti szakember alkalmassági követelményként előírt 36 hónap szakmai tapasztalat feletti többlettapasztalata (hónap):	36
Többletjótállás időtartama (hónap):	48

Ajánlatkérő 2023. december 21-én tájékoztatta az ajánlattevőket az **ARANY TALAJ Építőipari Kereskedelmi és Szolgáltató Betéti Társaság** ajánlattevő által benyújtott ajánlat **Kbt. 73. § (2) bekezdése alapján történő érvénytelenné nyilvánításáról**, mivel az ajánlat aránytalanul alacsony ellenszolgáltatást tartalmaz.

2./ Ajánlattevő neve: **BÓLEM Építőipari Kft.**

Ajánlattevő székhelye: 5600 Békéscsaba, Őszi utca 3.

RÉSZSZEMPONT	MEGAJÁNKLÁS
Ajánlati ár (nettó Ft):	48.898.316
Az M/2.a) alkalmassági követelmény szerinti szakember MV-KÉ jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai tapasztalat feletti, közlekedési építmények szakterületen szerzett többlettapasztalata (hónap):	36
Az M/2.b) alkalmassági követelmény szerinti szakember alkalmassági követelményként előírt 36 hónap szakmai tapasztalat feletti többlettapasztalata (hónap):	36
Többletjótállás időtartama (hónap):	48

3./ Ajánlattevő neve: **Szilasi és Társa Termelő és Szolgáltató Kft.**
Ajánlattevő székhelye: 5231 Fegyvernek, Ady Endre út 22.

RÉSZSZEMPONT	MEGAJÁNlás
Ajánlati ár (nettó Ft):	66.551.408
Az M/2.a) alkalmassági követelmény szerinti szakember MV-KÉ jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai tapasztalat feletti, közlekedési építmények szakterületen szerzett többlettapasztalata (hónap):	36
Az M/2.b) alkalmassági követelmény szerinti szakember alkalmassági követelményként előírt 36 hónap szakmai tapasztalat feletti többlettapasztalata (hónap):	36
Többletjótállás időtartama (hónap):	48

4./ Ajánlattevő neve: **AEDIUM Építőipari, és Kereskedelmi Kft.**
Ajánlattevő székhelye: 3534 Miskolc, Gagarin utca 16.

RÉSZSZEMPONT	MEGAJÁNlás
Ajánlati ár (nettó Ft):	71.932.112
Az M/2.a) alkalmassági követelmény szerinti szakember MV-KÉ jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai tapasztalat feletti, közlekedési építmények szakterületen szerzett többlettapasztalata (hónap):	36
Az M/2.b) alkalmassági követelmény szerinti szakember alkalmassági követelményként előírt 36 hónap szakmai tapasztalat feletti többlettapasztalata (hónap):	36
Többletjótállás időtartama (hónap):	24

5./ Ajánlattevő neve: **Ekospektrum Mérnöki Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság**
Ajánlattevő székhelye: 4821 Ópályi, Dózsa György utca 10.

RÉSZSZEMPONT	MEGAJÁNlás
Ajánlati ár (nettó Ft):	75.378.700
Az M/2.a) alkalmassági követelmény szerinti szakember MV-KÉ jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai tapasztalat feletti, közlekedési építmények szakterületen szerzett többlettapasztalata (hónap):	36
Az M/2.b) alkalmassági követelmény szerinti szakember alkalmassági követelményként előírt 36 hónap szakmai tapasztalat feletti többlettapasztalata (hónap):	36
Többletjótállás időtartama (hónap):	48

6./ Ajánlattevő neve: **SZOL-HAT BAU Korlátolt Felelősségű Társaság**
Ajánlattevő székhelye: 5093 Vezseny, Széchenyi utca 43.

RÉSZSZEMPONT	MEGAJÁNlás
Ajánlati ár (nettó Ft):	106.234.151
Az M/2.a) alkalmassági követelmény szerinti szakember MV-KÉ jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai tapasztalat feletti,	36

közlekedési építmények szakterületen szerzett többlettapasztalata (hónap):	
Az M/2.b) alkalmassági követelmény szerinti szakember alkalmassági követelményként előírt 36 hónap szakmai tapasztalat feletti többlettapasztalata (hónap):	36
Többletjótállás időtartama (hónap):	48

A sorrend megállapítása:

Az ajánlatok értékelési szempontja jelen eljárásban a legjobb ár-érték arányt megjelenítő szempontrendszer (a Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja szerint) az alábbi részszerzőpontok szerint:

	Értékelési részszerzőpontok	Súlyszám
1.	Ajánlati ár (nettó Ft):	70
2.	Az M/2.a) alkalmassági követelmény szerinti szakember MV-KÉ jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai tapasztalat feletti, közlekedési építmények szakterületen szerzett többlettapasztalata (hónap):	10
3.	Az M/2.b) alkalmassági követelmény szerinti szakember alkalmassági követelményként előírt 36 hónap szakmai tapasztalat feletti többlettapasztalata (hónap):	10
4.	Többletjótállás időtartama (hónap):	10

Az ajánlatok részszerzőpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó és felső határa: 0-10 pont.

Értékelés módszere:

- Az 1. értékelési részszerzőpont esetében: a Közbeszerzési Hatóság útmutatójának (KÉ 2020. évi 60. szám; 2020. március 25.) 1. sz. mell. 1. aa) pontja szerinti fordított arányosítás módszere.
- A 2., a 3. és a 4. értékelési részszerzőpont esetében: a pontszámok kiszámítása során alkalmazandó képletet a Miniszterelnökség által a Kbt. 77. § (1) bekezdése szerinti legkedvezőbb szint, illetve legkedvezőtlenebb elvárás meghatározásához kiadott útmutató tartalmazza.

Pontkiosztás:

	A	Az ajánlattevő neve: BÓLEM Építőipari Kft.		Az ajánlattevő neve: Szilasi és Társa Termelő és Szolgáltató Kft.		Az ajánlattevő neve: Ekospektrum Mérnöki Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság		Az ajánlattevő neve: AEDUM Építőipari, és Kereskedelmi Kft.	
		Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszáma szorzata	Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszáma szorzata	Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszáma szorzata	Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszáma szorzata
Az értékelés részszerpontjai (adott esetben alszerpontjai is)	részszerpontok súlyszámai (adott esetben az alszerpontok súlyszámai is)	Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszáma szorzata	Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszáma szorzata	Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszáma szorzata	Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszáma szorzata
1. Ajánlati ár (nettó Ft):	70	10,00	700,00	7,35	514,32	6,49	454,09	6,80	475,85
2. Az M/2.a) alkalmazási követelmény szerinti MV-KÉ jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai tapasztalat feletti, közlekedési építmények szakterületen szerzett többlettapasztalata (hónap):	10	10,00	100,00	10,00	100,00	10,00	100,00	10,00	100,00
3. Az M/2.b) alkalmazási követelmény szerinti szakember alkalmazási követelményként előírt 36 hónap szakmai tapasztalat feletti többlettapasztalata (hónap):	10	10,00	100,00	10,00	100,00	10,00	100,00	10,00	100,00

4. Többléjtöltés időtartama (hónap):	10	10,00	100,00	10,00	100,00	10,00	100,00	5,00	50,00
A súlyszámmal szorzott értékelési pontszámok összegei			1.000,00				814,32		725,85
ajánlattevőnként:			1.				2.		4.
Értékelési sorrend:									

			Az ajánlattevő neve: SZOL-HAT BAU Korlátolt Felelősségű Társaság		Az ajánlattevő neve:		Az ajánlattevő neve:		Az ajánlattevő neve:	
	A	Értékelési pontszám és súlyszám szorzata	Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszám szorzata	Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszám szorzata	Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszám szorzata	Értékelési pontszám és súlyszám szorzata	Értékelési pontszám és súlyszám szorzata
Az értékelés részszerpontjai (adott esetben alszerpontjai is)	részszerpontok súlyszámai (adott esetben az alszerpontok súlyszámai is)									
1. Ajánlati ár (nettó Ft):	70	322,20	4,60							
2. Az M/2.a) alkalmazási követelmény szerinti szakember MV-KÉ jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai tapasztalat feletti, közlekedési építmények szakterületen szerzett többlettapasztalata (hónap):	10	100,00	10,00							
3. Az M/2.b) alkalmazási követelmény szerinti szakember alkalmazási követelményként előírt	10	100,00	10,00							

Indokolás, hiánypótlás

Ajánlatkérő az eljárást megindító felhívásban a Kbt. 81. § (4) és (5) bekezdése alapján úgy rendelkezett, hogy az ajánlatok bírálatát az ajánlatok értékelését követően végzi el (csak az értékelési sorrendben legkedvezőbb ajánlattevő tekintetében végzi el a bírálatot). Ajánlatkérő az értékelési sorrendben legkedvezőbb ajánlat (BÓLEM Építőipari Kft.) bírálatát, áttanulmányozását követően

- 2023. december 21-én az aránytalanul alacsony ár tekintetében indokolás kérést,
- valamint 2023. december 27-én hiánypótlási felhívást küldött az ajánlattevő részére.

A BÓLEM Építőipari Kft.:

- az előírt határidő (2024. január 11. 16:00 óra) lejártá előtt megfelelő indokolást nyújtott be,
 - az előírt határidő (2024. január 4. 16:00 óra) lejártá előtt megfelelő hiánypótlást nyújtott be,
- így - az indokolásra és a hiánypótlásra is tekintettel - megállapítható, hogy az ajánlata érvényes.

Eljárás eredményére vonatkozó döntési javaslat

Az Ajánlatkérő rendelkezésére álló fedezet mértéke: nettó 27.436.752Ft.

A legelőnyösebb ajánlatot tevő BÓLEM Építőipari Kft. ajánlati ára (nettó 48.898.316Ft.) **21.461.564 Ft. összeggel több**, mint a rendelkezésre álló fedezet összege.

Ajánlatkérő az ajánlattételi felhívásban rögzítette, hogy a megindított eljárás feltételes. Erre tekintettel a hiányzó fedezet ellenére az eljárás eredményesnek nyilvánítható, azzal, hogy a szerződés hatálybalépésének feltétele a szükséges többletforrás rendelkezésre állása.

A Bírálóbizottság a fentiekre tekintettel javasolja a Döntéshozónak, hogy:

- a közbeszerzési **eljárást nyilvánítsa eredményesnek;**
- a közbeszerzési **eljárás nyerteseként a BÓLEM Építőipari Kft.** (5600 Békéscsaba, Őszi utca 3.) **ajánlattevőt hirdesse ki**, mert nem áll kizáró ok hatálya alatt, érvényes ajánlatot nyújtott be és a Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja szerint a legjobb ár-érték arányt képviselő ajánlatot tette.

A döntés meghozatalára minősített többséggel van lehetősége a Képviselő-testületnek, mint a költségvetési kötelezettségvállalásra, mind a közbeszerzési eljárásra tekintettel.

A testületi tagoknak név szerint kell szavazniuk a Kbt. 27.§ (5) bekezdése alapján.

Kbt. 27.§ (5) Az ajánlatkérő nevében az eljárást lezáró döntést meghozó személy nem lehet a bírálóbizottság tagja. Testületi döntéshozatal esetén a döntéshozó kizárólag tanácskozási joggal rendelkező személyt delegálhat a bírálóbizottságba. Testületi döntéshozatal esetében név szerinti szavazást kell alkalmazni.


A képviselőknek összeférhetetlenségi nyilatkozatot kell tenniük a döntést megelőzően.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és a döntés meghozatalára!

Túrkeve, 2024. január 18.

Sallai Róbert Benedek
polgármester

Az előterjesztés törvényes:


Czucziné Keresztes Anita
jegyző

13/2024. (II.01.) sz. képviselő-testületi határozati javaslat
„Pákász tanösvény kiépítése” tárgyú közbeszerzésben az eljárást lezáró döntésről

1. Túrkeve Városi Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Túrkeve Városi Önkormányzat ajánlatkérő által indított „**Pákász tanösvény kiépítése**” tárgyú, a közbeszerzésről szóló 2015. évi CXLI. tv. (továbbiakban Kbt.) Harmadik rész 112. § (1) bekezdés b) pontja szerinti nemzeti nyílt, EKR001754212023 nyilvántartási számú **közbeszerzési eljárás eredményes.**

2. Tárgyi közbeszerzési eljárás **nyertes** ajánlattevője:
BÓLEM Építőipari Kft.:
Cégjegyzékszám: 04-09-002145
Adószám: 11042851-2-04
Székhely: 5600 Békéscsaba, Őszi utca 3.
3. Túrkeve Városi Önkormányzat a rendelkezésére álló fedezet mértékét (nettó 27.436.752Ft.-ot) 21.461.564Ft. összeggel kiegészíti.
4. A Képviselő-testület felkéri és felhatalmazza a Polgármestert a nyertes ajánlattevővel való szerződéskötésre.

Felelős: polgármester

Határidő: a döntést követő 60 napon belül

Erről értesülnek:

1. Ajánlattevők
2. A képviselő-testület tagjai
3. Polgármesteri Hivatal tisztségviselői