

2. TÜRKEVE TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERV LEÍRÁSA

2.1. A TERÜLETFELHASZNÁLÁS, A TELEPÜLÉS IGAZGATÁSI TERÜLETÉNEK TERÜLETFELHASZNÁLÁSI EGYSÉGEI

A település közigazgatási területe beépítésre szánt és beépítésre nem szánt területi egységekből áll. A beépítésre szánt terület —a település közigazgatási területének a beépített, ill. a további beépítés céljára szolgáló területrésze—, jellemzően, de nem kizárólag a belterület (meglévő és tervezett bővítés). A beépítésre nem szánt terület —a település közigazgatási területének a be nem épített területrészei — jellemzően, de nem kizárólag a külterület.

BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK		
Területfelhasználási egység — általános használat szerint	Területfelhasználási egység — sajátos használat szerint	Legnagyobb beépítési sűrűség
Lakóterület	Nagyvárosias lakóterület — Ln	1,8
	Kisvárosias lakóterület — Lk	1,2
	Kertvárosias lakóterület — Lke	0,6
Vegyes terület	Településközpont vegyes — Vt	2,0
	Intézményi vegyes — Vi	2,0
Gazdasági terület	Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület — Gksz	1,5
	Egyéb ipari gazdasági terület — Gipe	1,5
	Általános gazdasági terület — Gá	1,5
Üdülőterület	Hétvégiházas üdülőterület — Üh	0,2
Beépítésre szánt különleges területek	Nagykiterjedésű sportolási célú terület — K-Sp	0,5
	Strand, gyógyfürdő területe — K-St	0,4
	Rekreációs terület — K-Rek	0,4
	Vendéglátás területe — K-Vend	0,5
	Mezőgazdasági üzemi terület — K-Mü	0,8
	Szennyvíztisztító területe — K-Szt	0,4
	Közmű terület — K-Km	0,4
	Garázsok, garázssorok területe — K-G	1,0

BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK	
Területfelhasználási egység — általános használat szerint	Területfelhasználási egység — sajátos használat szerint
Közlekedési és közműterület	Közutak területe — KÖu
Zöldterület	Közpark — Zkp
	Közkert — Zkk

Erdő	Védelmi erdőterület — Ev
	Gazdasági erdőterület — Eg
	Közjóléti erdőterület — Ek
	Vízgazdálkodási célú erdőterület — Eht
Mezőgazdasági	Kertes mezőgazdasági terület — Mk
	Általános mezőgazdasági terület — Má
	Tájgazdálkodási mezőgazdasági terület — Mt
	Vízgazdálkodási célú tájgazdálkodási mezőgazdasági terület — Mt-ht
Vízgazdálkodási	Vízgazdálkodási — V
Beépítésre nem szánt különleges területek	Temető — Kb-T
	Kegyeleti park területe — Kb-Kp
	Ökoturisztikai park területe — Kb-Öp
	Crossmotor-pálya területe — Kb-Msp
	Megújuló energiaforrások hasznosításának céljára szolgáló terület — Kb-En
	Szénhidrogén kutak telke — Kb- Gk
	Biológiai víztisztító területe — Kb-Bv
	Gyepmesteri telep és állatmenhely — Kb-Gyt
	Közműlétesítmények területe — Kb-Km
	Repülőgépirányító — Kb-Ri

2.1.1. Beépítésre szánt területek

2.1.1.1. Lakóterületek

Nagyvárosias lakóterületek (Ln): A Petőfi téren lévő telepszerű lakóépületek és a Vásártéri lakótelep 12,5 m-es beépítési magasságot meghaladó lakóterületei tartoznak nagyvárosias lakóterületbe. A nagyvárosias lakóterület sűrű beépítésű, több önálló rendeltetési egységet magába foglaló, elsősorban lakó rendeltetésű épületek elhelyezésére szolgál, a lakórendeltetésen kívül az elhelyezésre kerülő épület kereskedelmi, szolgáltató, hitéleti, nevelési, oktatási, egészségügyi, szociális, kulturális, közösségi szórakoztató, szállás jellegű, igazgatási, iroda és sport rendeltetést is tartalmazhat.

Kisvárosias lakóterületek (Lk): Kisvárosias lakóterület besorolású a Vásártéri lakótelep melletti többlakásos, 12,5 m-es beépítési magasságot meg nem haladó lakóterület. A kisvárosias lakóterület sűrű beépítésű, több önálló rendeltetési egységet magába foglaló, elsősorban lakó rendeltetésű épületek elhelyezésére szolgál, a lakórendeltetésen kívül az elhelyezésre kerülő épület kereskedelmi, szolgáltató, hitéleti, nevelési, egészségügyi, szociális, szállás jellegű, igazgatási, iroda és sport rendeltetést is tartalmazhat.

Kertvárosias lakóterületek (Lke): Túrkeve családházaz beépítésű lakóterületei kertvárosias lakóterület besorolásúak. A kertvárosias lakóterület laza beépítésű, összefüggő nagy kertes, több önálló rendeltetési egységet magába foglaló, elsősorban lakó rendeltetésű épületek elhelyezésére szolgál. Ezeken a területeken a lakórendeltetésen kívül az elhelyezésre kerülő

épület a helyi lakosság ellátását szolgáló kereskedelmi, szolgáltató, hitéleti, nevelési, egészségügyi, szociális, kulturális, szállás jellegű és sport rendeltetést is tartalmazhat.

2.1.1.2. Vegyes területek

Településközpont vegyes területek (Vt): Településközpont vegyes területfelhasználási egységbe tartozik a városközpont területe, amely továbbra is biztosítja a terület vegyes karakterét, ahol a lakó funkciójú épületeken kívül intézményi, kiskereskedelmi és szolgáltató rendeltetésű épületek is megtalálhatóak. A településközpont vegyes terület elsősorban lakó és olyan települési szintű egyéb rendeltetést szolgáló épület elhelyezésére szolgál, amely nincs zavaró hatással a lakó rendeltetésre. Ezekben a területeken elhelyezhető a lakó rendeltetésen kívül igazgatási, iroda, kereskedelmi, szolgáltató, hitéleti, szállás, hitéleti, nevelési, oktatási egészségügyi, szociális, kulturális, közösségi szórakoztató és sport rendeltetés.

Intézményi vegyes terület (Vi): Intézményi vegyes területbe tartozik a Petőfi tér környezetében lévő intézmények területe. Az intézmény terület elsősorban igazgatási, nevelési, oktatási, egészségügyi, szociális rendeltetést szolgáló épületek elhelyezésére szolgál. Az intézményi vegyes területen igazgatási, iroda, kereskedelmi, szolgáltató, hitéleti, szállás, nevelési, oktatási egészségügyi, szociális, kulturális, közösségi szórakoztató és sport, valamint lakó rendeltetés helyezhető el.

2.1.1.3. Gazdasági területek

Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági területek (Gksz): A kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület a lakóterületeket nem zavaró gazdasági tevékenységi célú létesítmények elhelyezésére szolgál. A kereskedelmi, szolgáltató területen önálló lakó rendeltetésű épület nem helyezhető el, de a gazdasági tevékenységi célú épületen belül a tulajdonos, a használó és a személyzet számára szolgáló lakás kialakítható.

Egyéb ipari gazdasági területek (Gipe): A környezetre jelentős hatást nem gyakorló ipari és gazdasági tevékenységi célú, ipari, településgazdálkodási, továbbá kereskedelmi, szolgáltató és raktár rendeltetésű építmények elhelyezésére szolgál.

Általános gazdasági terület (Gá): Az általános gazdasági terület a környezetre jelentős hatást nem gyakorló ipari és gazdasági tevékenységi célú, továbbá kereskedelmi, szolgáltató és raktár rendeltetésű építmények elhelyezésére szolgál. Az általános gazdasági területen lakó rendeltetés nem helyezhető el. Általános gazdasági területbe sorolt Túrkevéen az Ipari Park és a volt AFIT területe.

2.1.1.4. Üdülőterületek

Hétfélig házas üdülőterületek (Üh): Hétfélig házas üdülőterület besorolású a városközponttal határos, belterületi fekvésű Drágakert. A hétfélig házas üdülőterület elsősorban állandó üdülőkör időszakos tartózkodására szolgáló terület, ahol üdülési célú épületek helyezhetők el.

2.1.1.5. Különleges beépítésre szánt területek

Nagykiterjedésű sportolási célú terület (K-Sp): Különleges beépítésre szánt sportolási célú terület területfelhasználásba tartozik a Túrkevei Városi Sporttelep, valamint a város keleti szélén, a strandfürdő szomszédságában tervezett sportcsarnok területe. A különleges

sportterület a testedzés, a sportolás építményei elhelyezésére szolgál, kiegészülve vendéglátás rendeltetésű épületekkel.

Strand, gyógyfürdő területe (K-St): A Túrkevei Termál-, Élményfürdő és kemping területe a pihenést és sportolást, testedzést, szabadidős tevékenységet szolgáló létesítmények, a strand és gyógyfürdő létesítményei, valamint szálláshely szolgáltató létesítmények, és azok üzemeltetéséhez, fenntartásához szükséges építmények elhelyezésére szolgál.

Rekreációs terület (K-Rek): Különleges beépítésre szánt rekreációs területbe tartozik a belterület délkeleti szélén, a termálfürdő környezetében lévő terület. A terület rekreációs, turisztikai funkcióra szánt, a pihenés, testedzés, szabadidő eltöltés, idegenforgalom létesítményei elhelyezésére szolgál.

Vendéglátás területe (K-Vend): A „Keresztgödör” területén kijelölt terület, melyen kereskedelmi, vendéglátási és azokat kiszolgáló rendeltetésű épületek helyezhetők el.

Mezőgazdasági üzemi terület (K-Mü): Ide tartoznak a külterületi mezőgazdasági majorok, üzemi telephelyek területei. A mezőgazdasági üzemi terület a mezőgazdasági termékek tárolásával, feldolgozásával, az állattenyésztéssel kapcsolatos létesítmények elhelyezésére szolgál.

Szennyvíztisztító területe (K-Szt): különleges beépítésre szánt szennyvíztisztító területbe a város szennyvíztisztító területe tartozik, ahol a települési folyékony- és iszapszerű hulladékok kezeléséhez és ártalmatlanításához szükséges épületek és műtárgyak, valamint ezek kiszolgáló létesítményei helyezhetők el.

Közmű terület (K-Km): Beépítésre szánt különleges közmű területbe a közművek és hírközlési létesítmények épületigényes területei tartoznak.

Garázsok, garázssorok területe (K-G): A különleges beépítésre szánt garázsok területbe a meglévő sorgarázsok területe tartozik.

2.1.2. Beépítésre nem szánt területek

2.1.2.1. Közlekedési területek

Közúti közlekedési terület (KÖu): az országos közutak, valamint a helyi gyűjtőutak területei.

2.1.2.2. Zöldterületek

Zöldterületbe az állandóan növényzettel fedett közterületek tartoznak. A zöldterületek elsődlegesen a pihenés, játék és testedzés helyszínei, továbbá a lakóterületek klimatikus viszonyainak megőrzését, javítását, ökológiai rendszereinek védelmét szolgáló zöld szigetek. A zöldterületek területnagyságuk és funkciójuk alapján közpark (Zkp), illetve közkert (Zkk) besorolásúak.

Közpark (Zkp) besorolásúak Túrkeve nagyobb, jellemzően több funkció – játék, szabadtéri sportolás, pihenés – számára lehetőséget nyújtó zöldterületei (Piactér, illetve Liget utcai zöldterület, valamint a Holt-Berettyó mentén, a Nóborda u. déli oldalán, a Póhamarai út mentén, továbbá a Toldi Miklós u. északi oldalán, a sporttelep folytatásában kijelölt zöldterületek).

Közkert (Zkk) besorolásúak Túrkeve kisebb, jellemzően egy meghatározott fő funkciót (játék, pihenés, díszkert) szolgáló zöldterületei.

2.1.2.3. Erdőterületek

Az erdőterületek lehatárolása az Országos Erdőállomány Adattárban erdőtervezett erdőterületként nyilvántartott erdők figyelembevételével történt, meghagyva több helyen az üzemtervezett erdők között nem szereplő, ugyanakkor a földhivatali nyilvántartásban erdő művelési ágú és ténylegesen beerdősült területeket is, továbbá a környezetvédelmi szempontból korábban kijelölt erdőterületeket. Az erdőterületek területfelhasználási egységbe sorolása az alábbiak szerint alakul:

Védelmi erdőterületek (Ev): Védelmi erdőterületbe a természetvédelmi szempontból értékes, érzékeny (védett természeti területen lévő, Natura 2000 természetmegőrzési területként, ökológiai hálózat magterületeként nyilvántartott) erdők, valamint a környezetvédelmi szempontból jelentős (talajvédelmi, vízvédelmi, településvédelmi stb. szerepű) erdők tartoznak. Védelmi erdőterületen épületek nem, csak a védelmi célok megvalósulását szolgáló műtárgyak helyezhetők el.

Gazdasági erdőterületek (Eg): Ide tartoznak a fentiekbe nem sorolt erdészeti üzemterv szerinti gazdasági rendeltetésű erdők. Gazdasági erdőterületen az erdő műveléséhez kapcsolódó, az erdő- és vadgazdálkodást szolgáló építmények elhelyezésére lehetőség nyílik.

Közjóléti erdőterületek (Ek): Közjóléti erdőterületbe a parkerdő céljára kijelölt erdők – a Városcsopart véderdő, valamint a belterület északi részén lévő erdők tartoznak. Közjóléti erdőterületen ismeretterjesztő, pihenés, testedzés célját szolgáló erdei közjóléti berendezések helyezhetők el.

Vízgazdálkodási célú erdőterület (Eht): Vízgazdálkodási célú erdőterületbe a hullámtéri erdők tartoznak, melyek hasznosítása az árvízvédelmi, környezet- és természetvédelmi célok figyelembevételével történhet.

2.1.2.4. Mezőgazdasági területek

A korábbi településrendezési eszközökben a külterület meghatározó tájalkotó elemei, a mezőgazdasági területek már differenciáltak, az egyes területek sajátosságait figyelembe véve kerültek besorolásra, mely területfelhasználási rendszeren az új Településszerkezeti terv alapvetően nem változtat, azonban a természetvédelmi adatszolgáltatás alapján pontosítja azt. A TSZT e szerint megkülönbözteti területhasználati szinten a kertes, az általános és a tájgazdálkodási (korábban korlátozott funkciójú) mezőgazdasági területeket.

Kertes mezőgazdasági területek (Mk): Kertes mezőgazdasági területbe a földhivatali nyilvántartásban zártkertként szereplő, jellemzően apróparcellás mezőgazdasági területek tartoznak.

Általános mezőgazdasági területek (Má): Ide tartoznak a közigazgatási terület többnyire nagytáblás, szántó művelési ágú mezőgazdasági területei. Az általános mezőgazdasági területeken cél a gazdaságos mezőgazdasági termelés feltételeit biztosító infrastruktúra kialakítása, ugyanakkor a tájképet kedvezőtlenül befolyásoló, a tájhasználati hagyományokat figyelmen kívül hagyó túl sűrű beépítések megakadályozása.

Tájgazdálkodási mezőgazdasági területek (Mt): Ide soroltak a tájképi, természetvédelmi szempontból értékes, vízvédelmi szempontból érzékeny mezőgazdasági területek, úgy mint a védett természeti területen lévő, természeti területként, Natura 2000 területként nyilvántartott, és/vagy az ökológiai hálózat részeként magterületbe, illetve ökológiai folyosó területébe sorolt, továbbá a Magas Természeti Értékű Területként nyilvántartott mezőgazdasági területek, melyek eltérő adottságaik és érzékenységekük okán differenciált szabályozást igényelnek. A tájgazdálkodási mezőgazdasági területen a tájképi, természeti értékek hosszú távú fennmaradása érdekében épületek a természetszerű művelési ágak fenntartásához kapcsolódóan, a természetvédelmi szempontok sérelme nélkül, a tájképi adottságok megőrzése mellett létesíthetők.

Vízgazdálkodási célú tájgazdálkodási mezőgazdasági területek (Mt-ht): Vízgazdálkodási célú tájgazdálkodási mezőgazdasági területbe a természetvédelmi oltalom alatt álló hullámtéri mezőgazdasági területek tartoznak, melyek hasznosítása az árvízvédelmi, környezet- és természetvédelmi célok együttes figyelembevételével történhet.

2.1.2.5. Vízgazdálkodási terület

Vízgazdálkodási területbe (V) a közigazgatási területen található vízfolyások medre és parti sávja, az árvízvédelmi töltések, valamint a vízgazdálkodási tevékenységet közvetlenül kiszolgáló építmények (szivattyúház, gátórház) önálló telekkel rendelkező területei tartoznak. Vízgazdálkodási területen a terület rendeltetésszerű használatához szükséges, vízgazdálkodással összefüggő építmények helyezhetők el, külön jogszabályokban foglaltak szerint.

2.1.2.6. Különleges beépítésre nem szánt területek

Temető terület (Kb-T): Különleges beépítésre nem szánt temető területfelhasználásba soroltak Túrkeve temetői. A Különleges temető területen csak kegyeleti rendeltetésű, vagy a temető üzemviteléhez szükséges építmények helyezhetők el.

Kegyeleti park (Kb-Kp): Különleges beépítésre nem szánt kegyeleti park területbe a lezárt izraelita temető területe tartozik, mely funkciója pihenő- és emlékpark.

Ökoturisztikai park területe (Kb-Öp): Különleges beépítésre nem szánt ökoturisztikai park területbe a Városkert véderdőhöz kapcsolódó ökoturisztikai, oktatási és állatbemutató céljára kijelölt terület tartozik. A terület rekreációs, turisztikai, oktatási funkcióra szánt, a pihenés, testedzés, szabadidő eltöltés, idegenforgalom, állatbemutató létesítményei elhelyezésére szolgál.

Crossmotor-pálya területe (Kb-Msp): a különleges beépítésre nem szánt crossmotor-pálya terület a motoros terepsportok területe, mely e tevékenységet szolgáló létesítmények, sportpályák és a terület üzemeltetéséhez, fenntartásához szükséges épületek, szociális létesítmények elhelyezésére szolgál.

Megújuló energiaforrások hasznosításának céljára szolgáló terület (Kb-En): beépítésre nem szánt különleges megújuló energiaforrások hasznosításának céljára szolgáló terület a saját energiaszükséglet kielégítését meghaladó megújuló energiaforrás felhasználására, naperőmű-park elhelyezésére szolgáló terület.

Szénhidrogén kutak telke (Kb-Gk): különleges beépítésre nem szánt szénhidrogén kutak területbe a szénhidrogén bányatelken belüli olaj- és gázkutak (termelő, lefoglaló kutak) üzemi

területei tartoznak, ahol kizárólag a szénhidrogén bányászattal kapcsolatos közműlétesítmények (kutak, vezetékek) helyezhetők el.

Biológiai víztisztító területe (Kb-Bv): különleges beépítésre nem szánt biológiai víztisztító területbe a termálfürdő kijelölt tavas víztisztítója, vizes élőhelyként is funkcionáló szürkevíz-kezelő telepe tartozik.

Gyepmesteri telep és állatmenhely (Kb-Gyt): a város gyepmesteri telepe és állatmenhelye számára kijelölt terület, mely állattartó, valamint az állati hulladékok kezeléséhez kapcsolódó, továbbá a terület fenntartását szolgáló létesítmények elhelyezésére szolgál.

Közműlétesítmények területe (Kb-Km): a közművek és hírközlési létesítmények nem épületigényes területei.

Repülőgépirányító területe (Kb-Ri): a 0751/5 hrsz-ú területen található, ingatlan-nyilvántartás szerinti repülőgépirányító területe.

2.2. TÁJRENDEZÉS ÉS TERMÉSZETVÉDELEM

2.2.1. Tájkarakter, tájhasználat, tájszerkezet

Túrkeve Jász-Nagykun-Szolnok megye délkeleti határán fekvő alföldi település. Természetföldrajzi szempontból az Alföld nagytájon belül két középtáj határán helyezkedik el, melyek határvonalát nagyjából a Hortobágy-Berettyó képezi. A Hortobágy-Berettyó főcsatorna így a város határát alapvetően két, egymástól eltérő tájkarakterű területrészre osztja.

A főcsatornától észak-nyugatra lévő, a Közép-Tisza-vidék középtájhoz tartozó Szolnok-Túrisík kistáj részét képező területeken a szántóföldi mezőgazdasági tájhasználat dominál, itt található a települési viszonylatban legjobb minőségű termőföldek. Az erdősávokkal, utakkal mérsékeltén tagolt sík területen a táj egyhangú, az egymásba érő nagytáblás szántók monokultúrák jelleget kölcsönöznek a tájnak.

A Berettyó-Körös-vidék középtájhoz tartozó Dévaványai-sík és Körös menti sík kistájak területén található keleti fele a külterületnek ezzel szemben változatos megjelenésű, erdőkkel, gyepekkel gazdagított terület. A talajok itt a víz hatásának kitettek, a savanyú kémhatás és a sófelhalmozódás miatt gyengébb termékenységűek, melyet a tájhasznosítás is tükröz. A gyepek és erdőterületek a közigazgatási területen itt, a Hortobágy-Berettyó mentén és a szikeseken maradtak fenn. E tájkaraktert meghatározó és tájképi értéket képviselő területekhez többféle természetvédelmi lehatárolás, oltalom is kapcsolódik.

Különösen értékes rész a Hortobágy-Berettyó és hullámtere. A folyó Nemzeti Park területére eső szakasza azon ritka magyarországi folyószakaszok egyike, ahol nem történt meg a kanyarulatok átvágása a folyószabályozások során, így a folyó lassan meanderezve, az ősi mederben folyva hatalmas kanyarokat ír le, teret adva így a vízhez kötődő élővilágnak, gazdag növény- és állatvilágnak biztosítva életteret.

A közigazgatási területet ÉK-DK-i irányban átszelő Hortobágy-Berettyó-csatorna mellett a tájszerkezet meghatározó eleme a közigazgatási területen É-D-i irányban áthaladó Mezőtúr-Túrkeve-Kisújszállás országos közút, melynek mentén terül el a város belterülete, a Hortobágy-Berettyó jobb partján.

A számos természetközeli élőhely ellenére a külterület területhasználatát a szántóföldi művelés határozza meg, a közigazgatási terület több mint 70 %-át szántóterületek alkotják, jelentős továbbá a gyepterületek aránya (közel 15 %). Az erdőterületek aránya jóval az országos átlag alatti, mindössze 2,34 %. A meglévő erdőterületek részben a Berettyó hullámterének védett természeti területein találhatóak, részben a szántóterületek mentén keskeny erdősávokban.

A kertes területek fontos és hagyományos részét képezték/képezik Túrkeve tájszerkezetének. A kertségek, mint a Vén-kert (95 ha), Lógó-kert (65 ha), Kincses-kert (28 ha), Bocskor-kert (76 ha), Malomzugi-kert (34 ha) és egykoron karakteres átmenetet biztosított a külterületi mezőgazdasági és a belterületi lakóterület között. Hasznosításuk ma már inkább extenzív, háztáji jellegű. Néhol a terület hétvégiházak, üdülési célú hasznosítása is megfigyelhető. Máshol – pl. a belterülettől távolabb eső Túrkeddi-kert (70 ha) területén - a kisparcellás mezőgazdasági művelés nyomai már eltűnően vannak.

A belterület nagyságához viszonyítva magas a kivett területek aránya (cca. 10 %) a közigazgatási területen belül, mely a külterületen elhelyezkedő beépített területeknek (gazdasági és különleges funkciójú területek, majorok, tanyák) tulajdonítható.

2.2.2. Táji, természeti értékek, területek

A természetvédelmi lehatárolások a Településszerkezeti terven az államigazgatási szervektől kapott adatszolgáltatás alapján kerültek lehatárolásra.

2.2.2.1. Nemzetközi védettség alatt álló területek

Túrkeve közigazgatási területét a következő európai közösségi jelentőségű Natura 2000 természetvédelmi rendeltetésű területek érintik:

- Pásztói-legelő (HUHN20148) kiemelt jelentőségű természetmegőrzési terület
- Dévaványa környéki gyepek (HUKM20014) kiemelt jelentőségű természetmegőrzési terület
- Hortobágy-Berettyó ((HUKM20015) kiemelt jelentőségű természetmegőrzési terület
- Dévaványai-sík (HUKM10003) különleges madárvédelmi terület

2.2.2.2. Magyarországi védettség alatt álló területek

Országosan védett természeti területek

Túrkeve közigazgatási területén egyedi jogszabállyal védelem alá helyezett országos jelentőségű védett természeti terület a **Körös-Maros Nemzeti Park** részét képező Dévaványai-Ecsegi puszták területe érinti, melyek Túrkeve közigazgatási területén három területrészen találhatóak:

- a Hortobágy-Berettyó-főcsatorna menti, ún. „Ecsegpusztá”,
- a belterülettől délnyugatra levő „Gaz-Bala” gyepterületek és a
- a belterülettől délnyugatra levő „Csejt” gyepterületek.

A természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény (a továbbiakban Tvt.) erejénél fogva (**ex lege**) országos jelentőségű védett természeti emlékek minősülnek a település határában nyilvántartott **kunhalmok és földvárak**.

Helyi védett természeti területek

Túrkeve közigazgatási területén három helyi jelentőségű természeti érték található:

- Pásztó-pusztai gyepek helyi jelentőségű természetvédelmi terület (a 0639 hrsz.-ú út — a 0495 hrsz.-ú árok — a 0502 hrsz.-ú csatorna — 0504 hrsz.-ú út által határolt terület), törzskönyvi szám: 15/44/TT/00, kiterjedése 401,73 ha;
- Városcsüti véderdő helyi jelentőségű természetvédelmi terület (hrsz.: 693, 694, 695, 696, 697), törzskönyvi szám: 15/38/TT/98, kiterjedése 6,96 ha;
- József Attila utcai gesztenyefasor helyi jelentőségű természeti emlék (hrsz.: 1776), törzskönyvi szám: 15/81/TE/00

A helyi jelentőségű természeti értékek védelméről Túrkeve Város Önkormányzatának 17/1998. (XII.10.) sz. rendelete rendelkezik.

2.2.2.3. Ökológiai Hálózat területei

Az országos ökológiai hálózat területeit az Országos Területrendezési Terv (OTrT) határolja le. Túrkeve közigazgatási területén az illetékes nemzeti park igazgatóságok adatszolgáltatása alapján az alábbi területek tartoznak az országos ökológiai hálózat területei közé:

- **magterület:** a Hortobágy-Berettyó és hullámtere Túrkeve belterületétől északra, az Ecsepuszta, Csejt és Bala gyepterületek;
- **ökológiai folyosó:** a Pásztói-legelő és további kiterjedt gyepterületek, a Nagykunsági-főcsatorna és a Hortobágy-Berettyó magterületen kívüli területrészei;
- **pufferterület:** a Körös-Maros Nemzeti Park részét képező, magterületbe sorolt védett természeti területek környezete.

2.2.2.4. Egyéb, kiemelt természetvédelmi oltalomban nem részesülő (védetté nem nyilvánított) táji, természeti értékek

Természeti területek

A természeti területek a természet védelméről szóló 1996. évi LIII. tv. értelmében olyan földterületek, melyeket elsősorban természetközeli állapotok jellemeznek, vagyis olyan élőhelyek, életközösségek, amelynek kialakulására az ember csekély mértékben hatott (természeteshez hasonló körülményeket teremtve), a benne lejátszódó folyamatokat többségükben az önszabályozás jellemzi.

A természeti területek jogszabály szerinti jegyzéke nem áll rendelkezésre, a természeti területek a természet védelméért felelős államigazgatási szerv adatszolgáltatása alapján kerültek lehatárolásra.

Érzékeny természeti terület (ÉTT), Magas Természeti Értékű Terület (MTÉT)

Az ÉTT, illetve MTÉT területek olyan kiemelt természeti vagy táji értékekkel jellemzett területeket foglalnak magukba, melyek hatékony megmaradását, megőrzését, a területek megfelelő használatával szükséges biztosítani. Túrkeve közigazgatási területét az érzékeny természeti területekről szóló 2/2002. (I.23.) KöM-FVM együttes rendelet értelmében a **Dévaványa környéke** elnevezésű **kiemelten fontos érzékeny természeti terület** érinti, melyet az Európai Mezőgazdasági Vidékfejlesztési Alapból nyújtott agrár-környezetgazdálkodási támogatások igénybevételeinek részletes feltételeiről szóló 61/2009. (V.14.) FVM rendelet MTÉT területként is nyilván tart, mely lehetőséget ad az érintett gazdálkodóknak a programban való részvételre.

Egyedi tájértékek

Az egyedi tájértékek nyilvántartásba vétele az 1996. évi LIII. törvény 6. § (4) bekezdése értelmében az illetékes nemzeti park igazgatóságok feladata, mely Túrkeve területén még nem

történt meg. Túrkeve egyedi tájértékeit képviselő értékekről Molnár Géza Egyedi tájérték kataszterezés Túrkeve külterületén c. TDK dolgozata (2006) szolgál adatokkal.

Fontos madárélőhely/ Important Bird Areas (IBA)

A fontos madárélőhelyek (IBA) kijelölése a világmadárvédő szervezeteinek közös kísérlete arra vonatkozóan, hogy közös alapelvek alapján meghatározzanak egy olyan ökológiai hálózatot, ami -ha megfelelő védelemben részesül - biztosíthatja a Föld madárfajainak fennmaradását. A fontos madárélőhelyek (IBA): nemzetközi jelentőségűek a vadonélő madárfajok védelme szempontjából; gyakorlatias eszközt kínálnak a csoportosuló és a szűk elterjedésű fajok védelméhez; nemzetközileg egységes kritériumrendszer alapján kerülnek kiválasztásra; önálló populációk számára kell élőhelyet biztosítsanak; a környezetüktől jól elhatárolhatónak kell lenniük; egy átfogó, integrált biodiverzitás védelmi stratégia részét képezik (forrás: mme.hu).

A Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatóság adatszolgáltatása szerint a Hortobágy-Berettyó-főcsatorna menti és attól keletre lévő területek nagy része IBA területként került kijelölésre.

2.2.2.5. Tájképvédelmi területek

A tájképvédelmi szempontból értékes területeket a területrendezési tervek térségi övezeti tervlapjai határolják le. Az OTTrT szerinti tájképvédelmi övezetbe Túrkeve közigazgatási területén az adatszolgáltatásra kötelezett illetékes nemzeti park igazgatóságok (Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatóság, Körös-Maros Nemzeti Park Igazgatóság) tájékoztatása szerint a Hortobágy-Berettyó és holtágai térsége, valamint a kiterjedt gyepterületek (Pásztói-legelő, Csejt, Bala) tartoznak. A nemzeti parki adatszolgáltatás és az Országos Területrendezési Terv lehatárolása némileg eltér egymástól, az OTTrT lehatárolás a települési térségbe tartozó területeket nem sorolja az övezet területei közé. Az adatszolgáltatás szerinti tájképvédelmi övezet ennek figyelembevételével (a nagyobb összefüggő beépítésre szánt területek kihagyásával) került a TSZT-ben lehatárolásra.

2.3.A ZÖLDFELÜLETI RENDSZER

A település zöldfelületi rendszerét a belterületi zöldfelületi elemek – zöldterületek (közparkok, közkertek), a zöldfelületi intézmények (sportpálya, temető, strand), valamint az egyes területfelhasználási egységek létesítményeinek kertjei (intézménykert, lakóterületek, üdülőterületek, gazdasági területek zöldfelületei) és a zöldfelületi elemeket összekapcsoló, utak mentén létesített fasorok, útfásítások –, továbbá az ehhez kapcsolódó külterületi zöldfelületi elemek – erdők, gyepterületek, fás, ligetes területtel, nádassal övezett vízfelületek, vízfolyások – alkotják.

Túrkeve sajátossága, hogy a zöldfelületi rendszer jelentősebb elemei jellemzően a település külső gyűrűjében foglalnak helyet, a város belső területein csak kisebb közkertek, közterek találhatóak.

A Településszerkezeti terv felülvizsgálata során a zöldfelület fejlesztés célja volt:

- a település zöldfelületi rendszerében kiemelt jelentőséggel bíró zöldterületek megőrzése, fejlesztése,
- a zöldfelületi intézmények és intézménykertek zöldfelületi szerepének erősítése,
- a zöldfelületi rendszer folytonosságának biztosítása, a zöldhálózat összekötő szerepű elemeinek (közlekedési zöldfelületek, vízfolyásokat kísérő zöldfelületek) megőrzése, fejlesztése.

A **zöldterületek** (közparkok, közkertek) közösségi célú, zöldfelülettel fedett területek, melyek a szabadidő eltöltéséhez pihenési, szórakozási, játék és/vagy sportolási lehetőséget nyújtanak a

város vagy egy városrész lakói számára. Túrkevéen nagyobb zöldterületek jelenleg a városközpontban találhatók, a Petőfi tér és a Liget utca menti zöldterület, a piactér mellett. Közülük **közpark** besorolást kapott a piactér, illetve Liget utcai zöldterület, további tervezett közparkok a város szélein - a Holt-Berettyó mentén, a Nóborda u. déli oldalán, a Póhamarai út mentén, valamint a Toldi Miklós u. északi oldalán, a sporttelep folytatásában – kerültek kijelölésre. A **közkertek** jellemzően egy meghatározott fő funkciót – pihenés, játék, díszítő funkció - szolgáló zöldterületek, ilyenek a város fő dísztere, a Petőfi park, a Millenniumi Emlékpark, a városi terek – Hermann Ottó tér, Erkel Ferenc tér – zöldfelületei, valamint a Termálfürdő előtti közterület. A közcélú zöldfelületek számát gazdagítják a telepszerű beépítésű lakóterületek (Petőfi tér lakótelepei, Vásártéri lakótelep) zöldfelületei is, melyek funkciójuk betöltése érdekében további fejlesztést (növényzet gazdagítása, parkberendezések elhelyezése, cseréje) igényelnek.

A zöldfelületi rendszer jelentős funkcionális elemei a **parkerdők**, a **zöldfelületi intézmények** (temető, strandfürdő és sportterületek), valamint az **intézménykertek**, melyek zöldfelületi szerepe a növényzet gazdagításával, újabb kertberendezések, erdei közjóléti berendezések elhelyezésével tovább erősítendő.

A kondicionálásban, a klímaváltozás kedvezőtlen hatásai mérséklésében és a kedvező településkép kialakulásában jelentős szerepet játszanak a közhasználat elől elzárt, **egyéni használatú kertek** is (lakóterületek, gazdasági területek zöldfelületei). Kiemelt hangsúlyt kell fektetni a gazdasági területeken előírt zöldfelületek szakszerű megvalósítására.

A települési zöldfelületi rendszer összekötő elemei a közlekedési felületek zöldfelületei, **útmenti zöldsávok, fasorok**. A város zöldfelületi rendszerének sajátos karaktert adnak a zöld sávokkal kísért széles utcák.

A külterületi zöldfelületi elemekkel való kapcsolat megteremtése, valamint a külterület szigetszerűen elhelyezkedő zöldfelületi elemeinek összekötése a **külterületi utak és a vízfolyások menti természetközeli növényzet** megőrzésével, további tájfasítással biztosítandó.

2.4.ÖRÖKSÉGVÉDELEM

2.4.1. Régészeti területek

A régészeti lelőhelyekről a Miniszterelnökség vezet közhiteles nyilvántartást. A Miniszterelnökség tájékoztatása és adatszolgáltatása, valamint a TRE-hez készült örökségvédelmi hatástanulmány alapján az alábbi régészeti lelőhelyek érintik Túrkeve közigazgatási területét:

Feltétlenül kikerülendő, földmunkával nem bolygatható lelőhelyek (1. kategória)				
Szám	Lelőhely nyilván-tartási szám	Dűlőnév	Lelőhely jellege	Koordináták (x; y)
7	11947	Lyukas-halom	halom	779980; 191575
20	11960	Zichy-halom	halom	781468; 191235
21	11961	Hegyes-halom	halom	781432; 192110

22	11962	Tere-halom	tell	781688; 192086
23	11963	Névtelen-halom	halom	781563; 192007
28	11968	Zichy-Bala - Cserepes-halom	halom	780935; 191726
32	11972	Gesztitánya melletti halom	halom	784280; 193567
35	11975	Feneki-ér-halmok I.	halom	786201; 192741
36	11976	Feneki-ér-halmok II.	halom	785871; 193094
40	11980	Remete-halom	halom	786300; 194565
41	11981	Csillangó-halom	halom	785854; 194271
43	11983	Határ-halom	halom	786372; 193810
50	11990	Csudabala - Benedektanya	halom	784965; 192943
51	11991	Csatorna-domb	halom	784692; 192929
52	11992	Akácós-halom I.	halom	783952; 192830
53	11993	Akácós-halom II.	halom	783920; 192924
54	11994	Akácós-halmok	halom	783918; 192954
57	11997	Gajsz-Bala - Nádas-halom	halom	784518; 192109
61	12001	Digó-halom	halom	784698; 192470
68	12007	Gát-halom	halom	784944; 196061
69	12008	Újházi-halom I.	halom	783126; 190814
70	12009	Újházi-halom II.	halom	782991; 190821

73	12012	Újházi-halom III.	halom	782484; 191040
78	12017	Feneki-Kis-halom	halom	785586; 193345
80	44326	Görög-halom	halom	777186; 195344
87	66536	Vecserke-halom	halom	773409; 191633
99	66564	Magas-halom	halom	783133; 191050
101	66568	Közép-halom	halom	777644; 191349
123	66618	Kis-Kabai-földi halom	halom	778206; 200660
127	66626	Lőrinc-halom	halom	774365; 197080
136	66644	Osvát-Balai-halom	halom	784781; 194239
138	66648	Sárgaparti-halom	halom	776631; 189773
139	66650	Vénkerti-halom	halom	779263; 199409
140	66652	Pásztó-halom	halom	772150; 191919
141	66654	Póhamarai-halom	halom	771077; 189914
145	66764	Terek-halom	halom	785447; 196582
146	66766	Farkas-zugi-halom	halom	782690; 197187
152	66778	Remete-halom	halom	786386; 194817
153	66782	Szeles-hát	halom	771696; 199309
167	97397	Kender-halom	halom	773555; 194446
173	4418	Bánffy-bala - Gellei-tanya (Gyomaendrőd 87. lelőhely)	halom	783841; 189986

174	4695	Csejt-pusztá - Zubogó (Gyomaendrőd 394. lelőhely)	halom	773483; 205246
Megelőző feltárást igénylő nyilvántartott lelőhelyek (2. kategória)				
Szám	Lelőhely nyilvántartási szám	Dűlőnév	Lelőhely jellege	Koordináták (x; y)
1	11941	Hortobágy-Berettyó-főcsatorna	település	780400; 194416
2	11942	Boroszló I.	település	780241; 193896
3	11943	Boroszló II. - Botostanya	település	780232; 193361
4	11944	Boroszló-part - Balai-rét	település	780217; 193021
5	11945	Balai rév	település	779742; 193057
6	11946	Simon-Bala - Holt-Berettyó partja	település	779934; 191532
8	11948	Zichy-Bala - Berettyó-part	település	780063; 191026
9	11949	Csudabalaímajor - Nyárfasor	település	782297; 195252
10	11950	Vásári-Bala	település	785888; 195474
11	11951	Vásári-Bala - Pozsártanya	település	783214; 195453
12	11952	Vásári-Bala - Berettyó-gát	település	783132; 195747
13	11953	Osváth-Bala	település	784786; 195354
14	11954	Vásári-Bala - Szoboszlaitanya	település	783026; 194903
15	11955	Villanykarós út I.	település	782819; 194916
16	11956	Villanykarós út II.	település	782624; 194933
17	11957	Liziczai-gát	település	782052; 193494

18	11958	Lénárt-Bala	település	781121; 192289
19	11959	Zichy-Bala	település	780741; 191097
24	11964	Lénárt-Bala - Útelágazás	település	780661; 192523
25	11965	Simon-Bala - Tibatanya	település	780446; 192676
26	11966	Kengyel-fenéki-csatorna	település	780181; 190195
27	11967	Zichy-Bala - Észak	település	780773; 191364
29	11969	Csudabalai-főcsatorna déli sarka	település	782711; 193146
30	11970	Csudabala	település	782862; 193179
31	11971	Villanykarós út - Gesztitanya	település	783959; 193715
33	11973	Osváth-Bala - Kovácstanya	település	784637; 194210
34	11974	Osváth-Bala - Sallaitanya	település	784839; 194435
37	11977	Osváth-Bala - Megyehatár	település	785661; 195565
38	11978	Osváth-Bala - Huba	település	786385; 195090
39	11979	Osváth-Bala - Huba	település	786938; 195630
42	11982	Osváth-Bala	település	786132; 194374
44	11984	Gabonás-ér - Benketanya	település	786959; 193369
45	11985	Sártó-Gabonás-csatorna	település	787617; 192884
46	11986	Sártó-Gabonás - Kovácstanya	település	787619; 192764
47	11987	Sártó-Gabonás - Tóhtanya	település	787504; 192557

48	11988	Kengyel-fenek - Digógödör	település	783263; 190386
49	11989	Szakálastanya	település	783684; 189755
55	11995	Léderer-tanya	település	783574; 193089
56	11996	Gajsz-Bala - Kalmártanya	település	783290; 192142
58	11998	Vadász-Bala	település	782403; 192129
59	11999	Újházi-dűlő	település	782859; 190985
60	12000	Vadász-Bala - Főcsatorna	település	782961; 192084
62	12002	Vásári-Bala - Sárospart	település	783221; 195025
63	12003	Vásári-Bala - Rizsföldek	település	783417; 195329
64	12004	Osváth-Bala - Árvaitanya	település	784972; 194273
65	12005	Osváth-Bala - Csurgó-part	település	785992; 195145
66	12006	Huba	település	786529; 195395
67	45712	Osvát-Bala, Zöld-tanya	település	786583; 193637
71	12010	Újházi-dűlő I.	település	782807; 191178
72	12011	Újházi-dűlő II.	település	782542; 191124
74	12013	Lénárt-Bala - Gyomai út	település	7841826; 192556
75	12014	Osváth-Bala - Gátoldal	település	785101; 195982
76	12015	Ördög-part	település	784934; 194675
77	12016	Osváth-Bala - Feneki-oldal	település	784693; 193887

79	44325	Szeles-hát	település	776628; 198517
81	44333	Görög-halom környéke	település	777046; 195299
82	44334	Kis-Túrkedd	település	777478; 194650
83	44335	Kadáracs, Berettyó-part	település	776784; 192287
84	65346	Túrkeddi	település	778296; 192372
85	65396	Túrkeddi-szőlők	település	779352; 191881
86	65414	Simon-bala	település	779529; 192059
88	66538	Bodzáskert	település	778003; 192762
89	66540	Túrkeddi-szőlő	település	778423; 192516
90	66542	Túrkeddi-szőlő	település	778872; 192443
91	66544	Túrkeddi-szőlő	település	779138; 192261
92	66546	Túrkeddi-szőlő	település	778977; 191919
93	66550	Kis-Túrkedd	település	777801; 194465
94	66552	Legény-ér-part	település	773587; 191427
95	66554	Holt-Berettyó, Ny-i part	település	773311; 191249
96	66556	Póhamara	település	772710; 190985
97	66558	Póhamara	település	772669; 190755
98	66560	Kis-Póhamara	település	772682; 190448
100	66566	Túrkeddi-kert	település	777548; 191446

102	66570	Sárga-part	település	776442; 189705
103	66572	Holt-Berettyó-part	település	779592; 191675
104	66574	Ördögárok-föld	település	772133; 204021
105	66576	Ördögárok-föld	település	772179; 203761
106	66578	Ördögárok-föld	település	772238; 203731
107	66580	Ördögárok-föld	település	772259; 203365
108	66584	Ördögárok-föld	település	772326; 203197
109	66586	Ördögárok-föld	település	772137; 203489
110	66588	Ördögárok-föld	település	773989; 202589
111	66590	Móric-föld	település	773868; 202313
112	66592	Ördögárok-föld	település	773672; 202087
113	66594	Ördögárok-föld	település	773754; 201938
114	66596	Ördögárok-föld	település	773511; 201859
115	66598	Ördögárok-föld	település	773179; 201517
116	66600	Ördögárok-föld	település	773187; 201316
117	66602	Szeles-hát	település	773111; 200929
118	66606	Szeles-hát	település	773158; 200555
119	66608	Szeles-hát	település	773984; 200092
120	66610	Móric	település	775121; 201316

121	66612	Móric	település	775372; 201281
122	66616	Kis-Kabai-Földek	település	777629; 201401
124	66620	Nagy-Kaba	település	779875; 200219
125	66622	Tökös-hát	település	777738; 202195
126	66624	Tökös-hát	település	777947; 202694
128	66628	Pusztatúrpásztó	település	774156; 194915
129	66630	Nagy-Kaba	település	779982; 200529
130	66632	Nagy-Kaba	település	779977; 200075
131	66634	Túrkeddi-kert	település	777227; 190476
132	66636	Pásztó	település	775046; 191751
133	66638	Póhamara	település	773448; 191312
134	66640	Túrkedd	település	777769; 191601
135	66642	Vadász-Bala	település	781774; 191981
137	66646	Régi Téglagyár	temető	776824; 198864
142	66758	Tere-zug	település	785961; 196897
143	66760	Templom-zug	település	786620; 199382
144	66762	Himesd	település	783424; 198034
147	66768	Szeles-hát	település	773173; 198752
148	66770	Szeles-hát	település	773628; 199172

149	66772	Pusztatúrpásztó	település	773016; 196788
150	66774	Boroszló	település	780438; 192713
151	66776	Boroszló	település	780644; 192547
158	66784	Villanykarós-út	település	783596; 193484
159	73943	Vecserke-part	település	773580; 191569
160	73945	Toldi-kúti földek	település	770820; 197570
161	76941	Szeles-hát-dűlő II.	település	772460; 197949
162	76943	Toldi-kúti földek II.	település	770864; 197976
163	76945	Toldi-kúti földek III.	település	771240; 197895
164	42531	Téglagyár	település	776556; 198887
165	82327	Cihat-zug	település	774966; 194041
166	82331	Bánom-kerti-dűlő, a Mezőtúri út mellett	település	774180; 195204
168	nyilvántar- tásba vétel alatt	Pásztó II.	település	774982; 191594
169	nyilvántar- tásba vétel alatt	Pásztó-zug	település	775353; 191616
170	nyilvántar- tásba vétel alatt	Bodzás-kert II.	település	778495; 193396
171	nyilvántar- tásba vétel alatt	Bodzás	település	778699; 193691
172	nyilvántar- tásba vétel alatt	Vénkert	település	779119; 198983

175	77653	Konta 3. (Kisújszállás 16. lelőhely)	település	773483; 205246
176	77655	Konta 4. (Kisújszállás 17. lelőhely)	templom hely	773669; 205146

2.4.2. Műemlékek, műemléki környezet

Műemlékek:

törzsszám	azonosító	cím	név
3981	6093	Finta u. 12.	lakóház
3984	6094	Kossuth L. u. 1.	Református templom
3985	6095	Kossuth L. u. 1.	Református parókia
3986	6092	Laczka János u. 1.	Földszintes kúria „Jégpalota”
3987	6096	Széchenyi u. 23.	Római katolikus templom (Szent Péter és Pál apostol)

Műemléki környezetek:

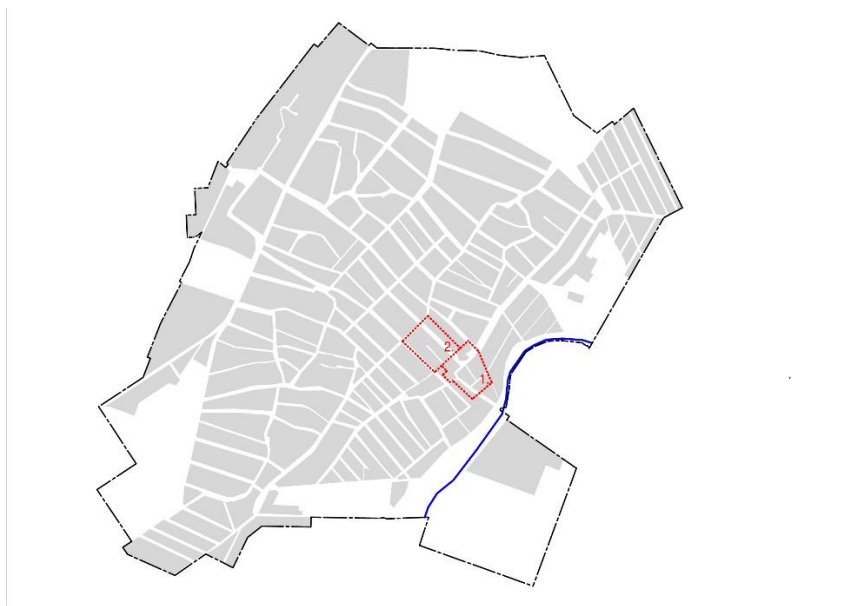
törzsszám	azonosító	név	hatsz.
3984	27825	Református templom ex lege műemléki környezete	13/1, 13/2, 13/3, 14, 173, 177, 18, 19, 512, 513, 515, 7/2, 7/3, 7/4
3986	27823	Földszintes kúria ex lege műemléki környezete	556, 555, 554, 553, 514, 513, 512, 510, 509/2, 508, 387, 185, 184
3987	27827	Római katolikus templom (Szent Péter és Pál apostol) ex lege műemléki környezete	71/1, 71/2, 71/3, 69, 66, 67, 2043, 2044, 2048, 48

2.4.3. Helyi védelem

Túrkeve város megalkotta a Településképi arculati kézikönyvét, és elfogadta a Településképvédelmi rendeletét, a 21/2018. (XII. 17.) számú rendelettel (a továbbiakban: TKR). A TKR-ben rögzítve vannak a **helyi védett értékek**.

Helyi területi védelem alatt álló területek:

- 1. jelű terület: Petőfi tér
- 2. jelű terület: Széchenyi István – Táncsics Mihály és Kenyérmezei utcák közti területek



Helyi területi védelem alatt álló területek (forrás: TKR 1. melléklet)

Helyi védett egyedi értékek

Helyi védelem alatt lévő épületek:

Nyilvántartási szám, megnevezés	Hrsz.	Helyszín	Funkció	Stílus
1. Városháza	1/1	Petőfi tér 1.	városháza	eklektikus
2. Általános Iskola	14	Petőfi tér 6.	iskola	romantikus
3. Általános Iskola	134	Kossuth u. 33.	iskola	szecessziós
4. Zeneiskola	35	Széchenyi út 9.	iskola	eklektikus
5. Óvoda	36	Széchenyi út 11.	óvoda	eklektikus
6. Finta Múzeum	2096	Attila út 1.	múzeum	eklektikus
7. Oroszlán fogadó	15	Mátyás király út 1.		szecessziós
8. „Granárium”	177	Piac tér		
9. Madarász Károly Művelődési Ház	212	Táncsics M. u. 14.	kulturális központ	eklektikus
*10. Ozsváth nagygazda lakóház	2244	Debreceni utca 8.	lakóépület	Túrkevei módos parasztház

forrás: 21/2018. (XII. 17.) számú önk. rendelet 2. melléklete

**7/2022.(II.7) sz. önkormányzati rendelet módosítás*

Helyi védelemre javasolt épületek:

sorszám	név	cím
1.	Tornácos nagygazdaház	Győrffy utca 1.
2.	Tégla építésű üzlet és lakás	Garai utca 2. (Finta Endre vegyeskereskedése)
3.	Módos parasztház	Laczka János utca 2.

4.	Polgárház	Kenyérmezei út 16.
5.	Polgárház	Kenyérmezei út 35.
6.	Polgárház	Kenyérmezei út 42.(patika)
7.	Polgárház	Petőfi Sándor utca 3. (és Kenyérmezei utca sarok)
8.	Polgárház	Petőfi Sándor utca 4. (és Kenyérmezei utca sarok)
9.	Polgárház	Kossuth Lajos utca 6. (Vadász Pál kiállító terem)
10.	Öregek otthona – volt népiskola	Damjanich utca
11.	Tornácos, nádfedelel vályogfalú parasztház	Ady Endre utca 12.
12.	Baptista imaház	Olajos utca 13.
13.	Régi kocsmáépület	dr. Tóth János utca 1.
14.	Csárda	Korda Zoltán utca 9.
15.	Polgári lakóház	Dózsa György utca 1.
16.	Mátyási malom	Thököly utca 2.

forrás: 21/2018. (XII. 17.) számú önk. rendelet 2. melléklete

Helyi védelem alatt álló temetők, illetve azokon álló építmények:

1. Vasúti temető kriptái
2. Vénkerti temető kriptái
3. Zsidó temető

2.5.A KÖZLEKEDÉS

Országos utak

Túrkevét a 4202j., és 4203j. összekötőutak, továbbá a 42102j. bekötőút érinti.

Az összekötőutak sugárirányban biztosítják a hálózati kapcsolatokat, Kuncsorbához, Mezőtúrhoz, és Kisújszálláshoz kapcsolják Túrkevét. A bekötőút a közigazgatási határon belül marad, a Hortobágy-Berettyó főcsatornához vezet.

Országos utak tervezett fejlesztései

A magasabb rendű terveknek a települést érintő legfontosabb közúthálózati javaslata a 4202j-4631j. országos mellékutak főúttá történő fejlesztése [Kisújszállás (4. sz. főút) – Túrkeve – Mezőtúr – Szarvas – (44. sz. főút)]. Túrkevét a 4202j. úti szakasz érinti, a jelenlegi nyomvonal megtartása, korszerűsítése tervezett.

A többi országos úttal kapcsolatosan jelentősebb fejlesztés nem várható.

A TSZT az országos utakat a magasabb rendű terveknek megfelelően tartalmazza.

Települési utak

- helyi gyűjtőutak
- fontosabb kiszolgáló, ill. lakóutak, helyi külterületi utak

Települési utak tervezett fejlesztései

Helyi gyűjtőút szerepet tölt be a Thököly – Rákóczi u. útvonal, és a Petőfi Sándor – Árpád – István király – Béla király u. útvonal.

Fontosabb kiszolgáló utak a Kinizsi u. – Kenyérmezei u., és a Széchenyi utca.

A helyi külterületi úthálózat fontosabb elemei a külterületi üzemi, mezőgazdasági területeket, lakott helyeket, kerteket távják fel. A helyi külterületi utakon a későbbiekben esetleg szükségessé váló jelentősebb útszélesítés lehetőségét az út menti beépítés szabályozása biztosítja. A kistérségi kapcsolatokat javítaná a Dévaványa felé vezető tervezett útkapcsolat, amit elvi nyomvonallal jelöl a TSZT.

Közösségi közlekedés

A közúti tömegközlekedési ellátást továbbra is a helyi és helyközi autóbuszjáratok biztosíthatják. Az autóbusz állomás a Setét Mihály utca mentén van.

Kötőtpályás tömegközlekedés az egykori Mezőtúr – Túrkeve vasútvonal felszámolása óta nincs, ennek helyreállítása nem is tervezett.

Gyalogos felületek, Kerékpárút

A magasabb rendű tervek szerint Túrkeven a Kisújszállás – Túrkeve – Mezőtúr térségi kerékpárútvonal halad át.

A térségi kerékpárútvonalat a TSZT a magasabb rendű terveknek megfelelően, a jelenlegi 4202j. út (tervezett főút) mentén, tartalmazza.

A térségi kerékpárút helyi kerékpárutakkal egészül ki, elsősorban a 4202j. út déli oldalán, és a Kenyérmezei úton.

A gyalogos közlekedés legfontosabb területe a központ, elsősorban a Petőfi tér térsége lehet, ahol gyalogos elsőbbségű, erőteljesebben forgalomcsillapított burkolatkialakítás is javasolt. A gyalogos közlekedés érdekében ezen kívül járdaépítés szükséges.

Vízi közlekedés

A magasabb rendű tervek szerint Túrkevét

- a Hortobágy – Berettyó főcsatorna (osztálya: II)

országos víziút érinti. Túrkeven kikötő nincs, és nem is tervezett.

Parkolás, rakodás

A parkolást, rakodást az OTÉK és a HÉSZ előírásai szerint kell megoldani.

2.6.A KÖZMŰELLÁTÁS

A település megvalósításra váró fejlesztések területein a megfelelő élet- és munkakörülmény biztosítására, valamint a környezetvédelmi igények kielégítésére, a fenntartható fejlődést segítő, megfelelő közműellátást kell biztosítani. Olyan területfejlesztés nem javasolható, amelynél a funkciójához szükséges közműellátás nem biztosítható, vagy aránytalan gazdasági feltételekkel oldható meg az ellátása. A közműellátás mértéke függ a területfelhasználás módjától.

A fejlesztésre, vagy funkcióváltásra, akár csak a kialakult használathoz igazításra javasolt beépítésre szánt hasznosítású területek többnyire már jelenleg is teljes közműellátással rendelkező területen, vagy ahhoz kapcsolódó területen fekszenek. Ezeknél a teljes közműellátás biztosítása megoldható, azaz a villamosenergia, a vezetékes ivóvíz ellátás, közcsatornás szennyvízelvezetés és a földgázellátás, valamint a csapadékvíz elvezetési lehetősége is rendelkezésre áll.

Jelenleg a településen vannak olyan beépítésre szánt hasznosítású területek, jellemzően a mezőgazdasági üzemi területek, amelyek távolabbra esnek a település kiépített közműhálózataitól, így az elvárt közművesítés teljesítésére rövid távon korlátozott a lehetőség. Kizárólag a már kialakult és a megfelelő teljes közműellátással nem rendelkező beépítésre szánt területekre célszerű és javasolt olyan egyedi szabályozást készíteni, amely az elvárt teljes közműellátás kiépítésének megvalósítását nem gátolja, de átmenetileg, a teljes közműellátás kiépítésének a megvalósításáig, a telkek fejlesztésére korlátozott mértékben lehetőséget biztosít. Természetesen ez csak a kialakult állapot kezelésére szolgál és új beépítésre szánt területre nem alkalmazható, az csak akkor alakítható ki, ha a teljes közműellátás megoldható.

Fel kell hívni a figyelmet arra, hogy a szerkezeti tervben javasolt fejlesztési lehetőségek a település számára irányadónak tekinthetők, de egyes fejlesztési területek javasolt funkciójának szabályozását csak akkor szabad elkészíteni, ha a feltételek biztosítására a fejlesztővel, beruházóval megállapodás született. A közműfejlesztés megvalósítása önkormányzati feladat, a megelőlegezett szabályozással, az önkormányzatra terhelhetővé válik a közműfejlesztés megvalósításának köteleme.

A beépítésre nem szánt területen közművesítési kötelelem nincs, a használati mód megváltoztatásának, új használati mód kialakításának közműves feltétele – amennyiben megengedett új épület, építmény elhelyezése – hogy ellátására rendelkezésre álljon a közegészségügyi hatóság által is elfogadott vízellátás és a villamos energia ellátás, valamint a szennyvíz kezelése-elhelyezése és a csapadékvíz elvezetése is biztosított legyen. A szennyvízelvezetés, elhelyezés, kezelés megoldásánál a környezet védelmét, különösen a felszín alatti vizek védelmét biztosítani kell.

Egyes speciális fekvésű helyen megvalósításra kerülő beépítésre szánt és nem szánt területhasznosítás esetén ettől eltérő közművesítési kötelelem is meghatározható, erre vonatkozóan a helyi építési szabályzat ad útmutatást. Ebbe a csoportba tartoznak a felszín alatti vízkészletek védelmét szolgáló speciális követelmények. A település vízminőségvédelmi területek övezetén, illetve belvízi, árvízi veszélyeztetettségű területein a szennyvizek elvezetésére kezelésére vonatkozóan szigorúbb közművesítési követelményeket kell előírni.

Alapvető követelmény, hogy a közüzemű vízhálózat fejlesztését kizárólag a szennyvízhálózat fejlesztésével kapcsolatosan szabad megengedni, mivel a közüzemű vízhálózat kiépítésével a fajlagos vízfogyasztás jelentősen megnő, a szennyvízkezelés helyi megoldásának alkalmazásával a környezet terhelési kockázat lényegesen megnőne, ezért a vízhálózat fejlesztését korlátozni, illetve szabályozni kell.

Beépítésre nem szánt területen emberi tartózkodást nem igénylő használati mód változtatás esetén közműellátási feladat nem keletkezik.

A település fejlődését szolgáló területfelhasználási módosításoknál, részben a korábbi hatályos tervből fenntartott fejlesztéseknél, részben az új javasolt fejlesztéseknél, a megengedett maximális építési lehetőség teljes megvalósítása esetén várható új közműigényekhez hozzáadódik a már beépített területen élők komfortosabb körülményeik kialakításához szükséges többlet közműigények. A közműfejlesztési javaslatban a távlati összesített közműigény volumenét kell meghatározni.

A településen javasolt és megengedett fejlesztések teljes megvalósítása esetén, az adott területhasznosításhoz szükséges közműellátás kielégítéséhez várható közműigények a következők:

	víz igény	keletk. szennyvíz	villamosenergia igény		termikus energia igény		
			közhálóza t	megújuló	villamose.	megújuló	földgáz
	m ³ /nap	m ³ /nap	kW	kW	kW	kW	nm ³ /h
Változtatással érintett területek távlati igényei	2	2	26	55	13	54	2
Meglevő beépítés távlati igénynövekedés	334	410	8662	2216	8770	2193	2976
Összes távlati igény	336	412	8688	2271	8783	2247	2978
Ebből: a tervezés távlatáig várható igény	101	124	2606	681	2635	674	893

Ezek a megengedett távlati fejlődés esetén várható összesített igények csak tájékoztatásul szolgálnak a közműszolgáltatók számára, valamint a hálózatfejlesztés tervezésénél, méretezésénél is irányadónak tekintendő.

Tervezői tapasztalat, hogy a távlatra prognosztizált fejlesztéseknek a tervezés távlatáig reálisan csak egy kis része kerül megvalósításra, ezért a közműfejlesztés megvalósításának ütemezését segíti, a távlatra prognosztizált igényekből a tervezés távlatáig várható igény meghatározása.

A településszerkezeti tervben szereplő fejlesztések közműellátási igényeinél területbiztosítási szempontból a nagytávlati igényeket kell vizsgálni, bár kielégítendő igényként a tervezés távlatáig csak annak egy részét kell figyelembe venni.

Meg kell említeni a megújuló energiahordozók hasznosításának lehetőségét, igényét, egyben követelményét is, amellyel az üzemeltetési költségek, s vele együtt a közhálózatról történő energiaellátási igény is csökkenthető.

A közmű-üzemeltetők a későbbiekben a továbbtervezés során egy-egy ténylegesen jelentkező beruházáshoz, annak az igénybejelentésére határozzák majd meg az igénynövekedés kielégítési lehetőségének műszaki-gazdasági feltételeit. Az igények felfutásának várható üteméhez igazítva kell az ágazati fejlesztési feladatokat megvalósítani.

2.7.KÖRNYEZETVÉDELEM

2.7.1. A földtani közeg- és a termőföld védelme

Túrkeve külterületét a magasabb rendű tervekben lehatárolt kiváló, illetve jó termőhelyi adottságú szántó érinti, melybe a város közigazgatási területének nyugati, ármentes területen lévő, kedvező adottságú réti csernozjom talajokkal borított részei tartoznak. A termőföld

védelve érdekében törekedni kell arra, hogy ezeken a területeken és a települési viszonylatban átlagosnál jobb minőségű termőföldeken a mezőgazdasági művelés hosszú távon fennmaradjon, új beépítésre szánt területek ne kerüljenek kijelölésre.

A termőföldet veszélyeztető tényező a szélrózió. A mezővédő erdősávok megtartásával, illetve növelésével, a mezőgazdasági kultúrák és művelési módok helyes megválasztásával lehet a szélrózió mértékét csökkenteni.

Túrkeve közigazgatási területének jelentős része –a Hortobágy-Berettyó-főcsatornától nyugatra eső részek – a nitrátérzékeny területeknek a MePAR szerinti blokkok szintjén történő közzétételéről szóló 43/2007. (VI.1.) FVM rendelet értelmében nitrátérzékenynek minősülnek. A mezőgazdasági tevékenységet ezért a jogszabályokban és a cselekvési programban meghatározott helyes mezőgazdasági gyakorlat előírásai szerint kell végezni.

A hasznosítható nyersanyag következtében a bányaművelés meghatározó tevékenységként van jelen a település életében. A város közigazgatási területén több jogerős határozattal megállapított bányatelek és kutatással érintett terület is található. A Bányafelügyelet adatszolgáltatása szerint a város közigazgatási területét hat szénhidrogén bányatelek érinti. Külfejtéses művelésű bánya a közigazgatási területen nem található.

Túrkeve nem tartozik a földtani veszélyforrással érintett terület övezetébe.

2.7.2. Felszíni és felszín alatti vizek védelme

A település legjelentősebb felszíni vízfolyása a Hortobágy-Berettyó-főcsatorna. A Hortobágy-Berettyó több ér és csatorna vizét veszi fel, illetve öntözőcsatornákat táplál. A csatornák belvízelvezetési, illetve öntözési célokat szolgálnak. Legnagyobb - kisebb folyó méretű - a Nagykunsági- főcsatorna. További felszíni vizek a településen az állóvizek. Legnagyobb a belterület dél-keleti részén a Berettyó gátjáig érő halastó.

A vízfolyások, vízfelületek öntisztulásának elősegítése érdekében a vizek környezetében a természetes, természetközeli ökoszisztémák megőrzése biztosítandó, törekedni kell a vízfolyások menti zöldfelületi sávok megtartására, rendszeres karbantartására, az ökológiai folyosók folytonosságának biztosítására.

Túrkeve tisztított szennyvizeinek befogadója a Hortobágy-Berettyó-főcsatorna. A vízszennyező anyagok kibocsátásaira vonatkozó határértékekről és alkalmazásuk egyes szabályairól szóló 28/2004. (XII.25.) KvVM rendelet 2. sz. melléklete értelmében a Hortobágy-Berettyó-főcsatorna az általánosan védett befogadó kategóriába tartozik.

Magyarország belvíz-veszélyeztetettség térképe szerint a település teljes területe belvízzel veszélyeztetett. Ezen belül belvízzel erősen veszélyeztetett (belvízjárta terület) két kisebb területrész a település Ny-i és DK-i határán, közepesen veszélyeztetett a közigazgatási terület jelentős része.

Túrkeve város rendelkezik a csapadékvíz elvezetéséhez szükséges csatornahálózattal. A belvizek miatt a csapadékvíz elvezető rendszer fejlesztése, valamint annak üzemeltetése, az egyes városrészek csapadékvíz elvezető rendszerének felújítása, illetve ezek biztonságos működésének biztosítása, a befogadók állapotának javítása kiemelt figyelmet kell kapjon a településen.

A felszín alatti vizek védettségét meghatározó, a felszín alatti víz állapota szempontjából érzékeny területeken lévő települések besorolásáról szóló 27/2004. (XII.25.) KvVM rendelet szerint Túrkeve közigazgatási területe érzékeny területnek minősül, kiemelten érzékeny felszín alatti vízminőség-védelmi terület nem található a településen.

A település területén ivóvízbázis és termálkút is üzemel. A vízbázisok megfelelő természetes hidrogeológiai védelemmel rendelkeznek, így azok nem minősülnek sérülékenyeknek. A Túrkeve B-26 OKK számú kút vizét az Országos Tisztifőorvosi Hivatal 52/OTH/2010. iktatószámú határozatával gyógyvízzé minősítette. A kút védőidomának nincs felszíni metszete, a védőidom felszíni vetülete a kút köré írt 400 m sugarú kör. A védőidom kijelölő határozat HB/430 vksz. alatt és 6570-8/2007. iktatószámon található meg. A Túrkeve települési vízbázisának védőidom kijelölő határozata a HB/807 vksz. alatt és a 36600/4822-12/2016. ált. számon található meg. A kijelölt védőidomnak felszíni metszete nincs, csak rétegbeli védőidoma.

A felszíni és felszín alatti vizek védelme érdekében alapvető elvárás a keletkező szennyvizek környezetszennyezést kizáró módon való kezelése. A város jelenleg közcsonatnával rendelkezik, a közelmúlt beruházásaként megvalósult szennyvízfejlesztés eredményeként a város lefedettsége közel 100 százalék. Az új szennyvíztisztító telep korszerű, az uniós előírásoknak megfelelő technológiával üzemel. A város közigazgatási területén a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtését, szállítását és ártalommentes elhelyezését az önkormányzat helyi közszolgáltatás útján látja el. A csatornahálózatba nem bekapcsolható területeken gondoskodni kell a szennyvizek ártalommentes gyűjtéséről és szennyvíztisztító telepre történő rendszeres elszállításáról.

2.7.3. Levegőtisztaság-védelem

A légszennyezettségi agglomerációk és zónák kijelöléséről szóló 4/2002.(X.7.) KvVM rendelet szerint Túrkeve a 10. számú légszennyezettségi zónába tartozik. A besorolás a település kedvező levegőminőségi állapotát mutatja, ahol a legtöbb vizsgált légszennyező anyagra vonatkoztatott légszennyezettség az alsó vizsgálati küszöböt sem haladja meg.

A településen nem található jelentős légszennyező pontforrás. A levegő minőségét alapvetően a településen átmenő közúti közlekedés befolyásolja. A településen nagyforgalmú út nem halad keresztül, a várost az országos utak közül csak a 4202 j. Kisújszállás-Mezőtúr összekötő út (Kisújszállási u.) és a 42102 j. Túrkeve bekötőút (József A. u., Bajcsy-Zsilinszky u., Kossuth Lajos u., Kuthen k. u.) érintik.

A levegőt a kommunális fűtésből származó légszennyező anyagok is terhelik, a gázhálózat kiépítettsége a város területén nem teljesskörű. Ösztönözni kell a megújuló energiaforrások szélesebb körű alkalmazását. A város területén több naperőműpark kijelölésre került.

A levegőminőség megőrzése, illetve javítása érdekében a kondicionáló zöldfelületek – erdők, vízfelületeket kísérő zöldfelületek és a települést átszelő utak menti zöld sávok és az útmenti fasorok, zöld sávok - megtartandók, illetve fejlesztendők.

A kijelölt gazdasági területeken várható újabb légszennyező pontforrások megjelenése. Új pontforrások csak az elvárható legjobb technológia alkalmazásával létesíthetők.

Levegőtisztaság-védelmi szempontból védelmi övezet igénylő létesítmény védelmi övezetén belül nem lehet lakóépület, üdülőépület, oktatási, nevelési, egészségügyi, szociális és igazgatási épület.

Levegőtisztaság-védelmi szempontból ökológiailag sérülékeny területek a környezetállapot változására érzékenyebben reagáló területeken kerülhetnek kijelölésre. E területeken szigorúbb levegőtisztaság-védelmi követelményeket kell érvényesíteni. Ilyen területnek tekintendők Túrkeve közigazgatási területén a védett természeti területek, a Natura 2000 területek, valamint az ökológiai hálózat magterületébe sorolt területek.

2.7.4. Zaj- és rezgés elleni védelem

Környezeti zaj a közlekedésből, valamint az üzemi tevékenységekből származhat.

A településen nagyforgalmú út nem halad keresztül, legforgalmasabb közútja a 4202 Kisújszállás-Mezőtúr összekötő út, mely a település nyugati szélén halad. A belterületet érinti továbbá a 4203 Kuncsorba-Túrkeve összekötő út és a 42102 Túrkeve bekötő út. A közúti közlekedésből származó környezeti zaj jelentősebb környezeti konfliktust nem okoz a településen, csak néhány helyen és jellemzően csak éjjeli időszakban magasabb valamivel a számított zajszint az új építésű út esetén hatályos határértékeknél.

Új közlekedési létesítmény nyomvonalának vezetése a Településszerkezeti tervben elhatározott területfelhasználások figyelembevételével történhet, az engedélyezés során a zajtól védendő meglevő- és tervezett területfelhasználásokra vonatkozóan is igazolni kell a vonatkozó zajterhelési határértékek teljesülését.

Túrkevén határértéket meghaladó üzemi létesítménytől származó környezetterhelés nincs, a környezeti konfliktusok elkerülése érdekében új környezeti zajt okozó létesítmény csak a határértékek betartása esetén üzemeltethető.

2.7.5. Hulladékkezelés

Túrkeve területén a hulladékok begyűjtése, szállítása megoldott. A szelektív hulladékgyűjtés és újrahasznosítás feltételei adottak.

A tervezett fejlesztési területek a szervezett hulladékgazdálkodási rendszerbe bekapcsolandók.

A működő vállalkozások tevékenysége során keletkező termelési hulladékok elszállításáról és ártalmatlanításáról a jogszabályok szerint kell gondoskodniuk a termelőknek.

A keletkező veszélyes hulladékokat jogszabályban foglaltak szerint kell nyilvántartani, gyűjteni, a telephelyen belül ideiglenesen tárolni. Veszélyes hulladékok kezelésre csak hulladékkezelési engedéllyel rendelkező szervezeteknek adhatók át.

2.8. VÉDŐTERÜLETEK, VÉDŐSÁVOK, KORLÁTOZÁSOK

2.8.1. Vízvédelemmel, vízrajzi veszélyeztetettséggel kapcsolatos védelmek és korlátozások

- Vízműutak és azok hidrogeológiai védőövezete
- Termálvízkút, gyógyvízkút és azok védőidomai
- vízminőség-védelmi területek övezete
- Nagyvízi meder által érintett területek
- Belvízzel erősen veszélyeztetett területek
- Árvízi védelmet szolgáló létesítmények

2.8.2. Közműlétesítmények védőterületei, védőtávolságai

A szerkezeti tervben korlátozó adottságként kell kezelni, a közműszolgáltatással összefüggő korlátozásokat:

2.8.2.1. Vízellátás szolgáltatási területén

- Ivóvíz gerinc vezetékek
- Vízgépészeti létesítmények és műtárgyak területei (pl. térszíni és magas tározók)

2.8.2.2. Szennyvízelvezetés

- Szennyvíziszap lerakó és szennyvíztisztító telep 500 m-es védőtávolsággal
- Szennyvízátemelők szaghatásvédelmi területtel

2.8.2.3. Csapadékvíz elvezetés, felszíni vízrendezés

- Vízügyi Igazgatóság kezelésében lévő csapadékvíz elvezetést szolgáló árkok, vízfolyások 6-6 m-es karbantartó sávval
- Önkormányzati kezelésű csapadékvíz elvezetést szolgáló árkok, vízfolyások 3-3 m-es karbantartó sávval

2.8.2.4. Energiaellátás

Villamosenergia

- 132 kV-os főelosztó hálózat nyomvonala, külterületen oszloptengelytől mért 18-18 m-es biztonsági övezettel
- 22 kV-os gerinc légvezeték elosztóhálózat nyomvonala, külterületen oszloptengelytől mért 7-7 m-es biztonsági övezettel
- 22/0,4 kV-os transzformátorok

Földgázellátás- szénhidrogén ellátás

Nagynyomású földgázszállító hálózatok és létesítményei, s azok biztonsági övezetei:

- 101 Országhatár-Mezőtúr DN 800-as nagynyomású földgázszállító vezeték és annak biztonsági övezete (50-50 m, 25-25 m)
- 102 Hajdúszoboszló-Mezőtúr DN 800-as nagynyomású földgázszállító vezeték és annak biztonsági övezete (50-50 m, 25-25 m)
- valamint a fenti gázvezetékek biztonsági övezetében, azzal közel párhuzamosan húzódó bányauzemi hírközlő kábel és annak biztonsági övezete (1-1 m)
- nagyközép-nyomású földgázvezeték 5-5 m-es biztonsági övezettel
- gáznyomáscsökkentő

Szénhidrogén szállítóhálózatok és létesítményei, s azok biztonsági övezetei:

- Állami tulajdonú szénhidrogén kutak és biztonsági övezete (R=50m)
- MOL tulajdonú szénhidrogén kutak és biztonsági övezetei (R=50m)
- OGD Kft. tulajdonú szénhidrogén kutak és biztonsági övezetei (R=50m)
- OGD Kft. tulajdonú szénhidrogén gyűjtővezetékek és 15-15 m-es biztonsági övezetei, valamint villamosenergia betápláló kábele 1-1 m-es biztonsági övezettel
- OGD Kft. tulajdonú rétegvíz gyűjtővezetékek és 15-15 m-es biztonsági övezetei
- kutakat összekötő szénhidrogén gyűjtővezetékek és biztonsági övezetei
- Gázgyűjtő állomás és a kerítéstől mért 6 m-es biztonsági övezete
- bányatelkek

2.8.2.5. Elektronikus hírközlés

- Vezeték nélküli elektronikus hírközlési szolgáltatók létesítményei
- Mikrohullámú összeköttetés nyomvonala

2.8.3. Közlekedés védőterületei, védőtávolságai

2.8.3.1. Közutak

4202j. Kisújszállás-Mezőtúr összekötő út
4203j. Kuncsorba-Túrkeve összekötő út
42102j. Túrkeve bekötőút

- új területfelhasználás kijelölésére vonatkozó korlátozások az OTÉK 38.§ (8), (9) szerint
- az egyéb jogszabályban (1988. évi I. törvény a közúti közlekedésről) meghatározott távolságban, és tevékenységekre vonatkozó korlátozások

2.8.4. Táj- és természetvédelem

2.8.4.1. Nemzetközi védettség alatt álló területek

Natura 2000 terület

- Pásztói-legelő (HUHN20148) kiemelt jelentőségű természetmegőrzési terület
- Dévaványa környéki gyepek (HUKM20014) kiemelt jelentőségű természetmegőrzési terület
- Hortobágy-Berettyó ((HUKM20015) kiemelt jelentőségű természetmegőrzési terület
- Dévaványai-sík (HUKM10003) különleges madárvédelmi terület

2.8.4.2. Magyarországi természetvédelmi védettség alatt álló területek

Országos jelentőségű védett természeti területek, értékek:

- Körös-Maros Nemzeti Park részét képező Dévaványai-Ecsegi puszták
 - o a Hortobágy-Berettyó-főcsatorna menti, ún. „Ecsegpusztá”,
 - o a belterülettől délnyugatra levő „Gaz-Bala” gyepterületek és a
 - o a belterülettől délnyugatra levő „Csejt” gyepterületek
- ex lege védett kunhalmok, földvárak

2.8.4.3. Helyi természetvédelmi védettség alatt álló területek

- Pásztó-pusztai gyepek helyi jelentőségű természetvédelmi terület
- Városcsüti véderdő helyi jelentőségű természetvédelmi terület
- József Attila utcai gesztenyefasor helyi jelentőségű természeti emlék

2.8.4.4. Ökológiai Hálózat területei

- Magterület
- Ökológiai folyosó
- Pufferterület

2.8.4.5. Természeti területek

- természeti területek

2.8.4.6. Tájképvédelem

- Tájképvédelmi terület övezete

2.8.5. Örökségvédelem

- Nyilvántartott régészeti lelőhelyek
- Műemlékek és műemléki környezetük
- Helyi területi és egyedi védelem

2.8.6. Területi adottságból, területhasználatból eredő korlátozások

- kiváló termőhelyi adottságú szántók, átlagosnál jobb minőségű termőföldek
- nagyvízi meder területe (hullámtéri terület)
- belvízzel erősen veszélyeztetett/ belvízjárta terület
- bányatelkek
 - Túrkeve I. – szénhidrogén bányatelek
 - Túrkeve II. – szénhidrogén bányatelek
 - Túrkeve III. – szénhidrogén bányatelek
 - Túrkeve IV. – szénhidrogén bányatelek
 - Kisújszállás I. – szénhidrogén, széndioxid bányatelek
 - Örményes I. – szénhidrogén bányatelek
- a HÉSZ-ben az új tanyák elhelyezése szabályozandó, korlátozandó a természetvédelmi, tájképvédelmi, vízvédelmi szempontok és országos érvényű előírások érvényre juttatása, valamint a tájhasználati hagyományok megőrzése érdekében a természetvédelmi lehatárolással (Natura 2000 terület, védett természeti terület, ökológiai hálózat magterülete, ökológiai folyosó területe, természeti terület) és/vagy vízvédelmi lehatárolással (hullámtér) érintett mezőgazdasági területeken, övezetekben (tájgazdálkodási, vízgazdálkodási célú tájgazdálkodási mezőgazdasági területek övezetei), továbbá - mivel a vonatkozó jogszabályok szerint lakóépületek nem elhelyezhetők - a kertes mezőgazdasági területek övezeteiben.