

**Túrkeve Város Önkormányzata  
Szociális és Egészségügyi Bizottsága  
Túrkeve, Petőfi tér 1.**

## **MEGHÍVÓ**

**Túrkeve Városi Önkormányzat Szociális és Egészségügyi Bizottsága**

2019. december 17-én (kedden) 13.30 órai kezdettel tartja ülését.

Napirend: A 2019. december 19-én tartandó képviselő-testületi ülés napirendjeinek megtárgyalása.

Az ülés helye: Városháza emelet 28-as terme.

Az ülésre ezúton tisztelettel meghívom.

Túrkeve, 2019. december 13.

**Szabó Attila**  
a bizottság elnöke

NAPIREND:

1.	A Berettyó-Körös Többcélú Társulás Társulási Megállapodásának 17. számú módosítása Előterjesztő: Sallai Róbert Benedek polgármester
2.	Kisvárosok Szövetsége tagsági viszonyának megszüntetéséről Előterjesztő: Sallai Róbert Benedek polgármester
3.	Túrkeve Város Képviselő-testületének 2020. évi munkatervéről Előterjesztő: Sallai Róbert Benedek polgármester
4.	Túrkeve Városi Önkormányzat és a Túrkevei Települési Roma Nemzetiségi Önkormányzat között kötendő együttműködési megállapodásról Előterjesztő: Sallai Róbert Benedek polgármester
5.	A Túrkevei Óvodai Igazgatóság és Bölcsőde részére az óvodai maximális csoportlétszámtól való eltérés engedélyezésére Előterjesztő: Sallai Róbert Benedek polgármester
6.	A Túrkevei Óvodai Igazgatóság és Bölcsőde költségvetési előirányzatának módosított felhasználásáról Előterjesztő: Sallai Róbert Benedek polgármester
7.	A Túrkevei Református Egyházközség kérelméről a 2019. évi önkormányzati támogatás elszámolása ügyében Előterjesztő: Sallai Róbert Benedek polgármester
8.	A gyepmesteri telep kapacitásának bővítésére és ezzel kapcsolatos céltámogatás biztosítására Előterjesztő: Sallai Róbert Benedek polgármester
9.	A Remény Rabjai Állatvédő Egyesület Túrkeve részére telephely biztosítása a 0171/9 b. hrsz-ú kivett udvar ingatlanon Előterjesztő: Sallai Róbert Benedek polgármester
10.	A Túrkevei Polgármesteri Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők 2020. évi illetményalapjának megállapításáról Előterjesztő: Sallai Róbert Benedek polgármester
11.	Tájékoztató a Szociális Szövetkezet működéséről (Az előterjesztés később kerül kiküldésre) Előterjesztő: Sallai Róbert Benedek polgármester
12.	Beszámoló a Polgármesteri Hivatal 2019. évi működéséről Előterjesztő: Sallai Róbert Benedek polgármester
13.	A szociális igazgatásról és szociális ellátások helyi szabályairól szóló 16/2009. (IX.03.) sz. rendelet módosításáról Előterjesztő: Sallai Róbert Benedek polgármester
14.	Tájékoztató a mezői őrszolgálat 2019. évi működéséről (Az előterjesztés később kerül kiküldésre) Előterjesztő: Sallai Róbert Benedek polgármester
15.	A Szolnoki Kistérség Többcélú Társulása szervezésében működő térségi fogorvosi ügyeleti ellátáshoz történő csatlakozásról Előterjesztő: Sallai Róbert Benedek polgármester
16.	Dr. Thodory Zsolt József háziorvostan szakorvos, egyéni egészségügyi vállalkozóval a IV. sz. háziorvosi körzetre vonatkozóan háziorvosi feladat-ellátási szerződés megkötésére Előterjesztő: Sallai Róbert Benedek polgármester
17.	A gyermekorvosi rendelő fűtési rendszerének felújításához forrás biztosításáról Előterjesztő: Sallai Róbert Benedek polgármester
18.	Képviselő-testületi állásfoglalás kérésére a kistérségi orvosi ügyelet rendjére vonatkozóan Előterjesztő: Sallai Róbert Benedek polgármester
19.	Az önkormányzati tulajdonú lakások lakbérének, lakáshasználati díjának megállapításáról szóló 10/2017. (IV.27.) sz. önkormányzati rendelet módosításáról Előterjesztő: Sallai Róbert Benedek polgármester
20.	Fejlesztési célú hitel felvételéről hozott határozatok hatályon kívül helyezéséről Előterjesztő: Sallai Róbert Benedek polgármester
21.	A Berettyó-Körös Többcélú Társulás Idősek Otthona 2019. évi működési támogatása felhasználása tárgyában benyújtott kérelméről Előterjesztő: Sallai Róbert Benedek polgármester
21.	A Gyógyfürdő Nonprofit Közhasznú Kft. további működéséről Előterjesztő: Sallai Róbert Benedek polgármester

Interpellációk

Kérdések

Közérdekű bejelentések

Zárt ülésen:

Fellebbezések

**Túrkeve Város Polgármestere**  
**Túrkeve, Petőfi tér 1.**

**Az előterjesztést véleményezi:**  
**Pénzügyi és költségvetési Bizottság**  
**Szociális és Egészségügyi Bizottság**

**Előterjesztés**  
**a Berettyó-Körös Többcélú Társulás Idősek Otthona 2019. évi működési támogatása**  
**felhasználása tárgyában benyújtott kérelméről**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Az Idősek Otthona vezetője, Szabó Attila a mellékelt levéllel keresett meg, melyben azt kérte, hogy a soron következő képviselő-testületi ülésen az abban foglaltak kerüljenek megtárgyalásra.

A kérelem alapja az, hogy az előző testület 23,5 millió forintot nyújtott működési támogatásként 2019-re vonatkozóan az intézmény részére. A támogatási szerződés szerint az összeg négy részletben kerül kiutalásra, az utolsó összeg december 15-én esedékes.

Ebből az összegből 8,5 millió Ft-ot fordított az intézmény működési kiadásokra (a támogatott célra). A fennmaradó 15 millió Ft-ot ettől eltérően nem működésre, hanem felhalmozási kiadások jogcímen használnák fel 2020-ban: tetőfelújítást, és fűdém-szigetelést végeznének, valamint kültéri pihenőt hoznának létre az intézmény Ecsegi utca 13. szám alatt lévő székhelyén.

Az tudni kell, hogy ha az intézmény a támogatást a képviselő-testület által meghatározott célra nem tudta felhasználni, akkor az vissza kell, hogy kerüljön a város részére a költségvetésbe és annak felhasználásáról a képviselő-testület dönt. Dönthet úgy a képviselő-testület, hogy más feladatokra használja fel az így felszabadult összeget és dönthet úgy is, hogy biztosítja az intézmény részére az általa kért más célra.

A levél átadásakor a magam részéről nem biztosíthattam teljes támogatásomról, miután nagyon komoly egyéb kiadások állnak előttünk, és ha pl. a TOP zöld város pályázatot úgy szeretnénk lebonyolítani, hogy ahhoz ne kelljen hitelt igénybe venni (aminek minden esélye megvan), akkor minden kisebb szabad forrásra szükség lesz a programhoz, különben jelentős összeget veszít a város.

Ezen túl a buszpályaudvar ügye és számos más feladat is komoly költségigénnyel áll előttünk, amelyeknek forrása még nem látszik, de az ilyen fel nem használt szabad források ebben sokat segítenének. Az Igazgató úr erre vonatkozó tájékoztatásomat megértéssel fogadta, ennek ellenére kérte a testület elé terjesztését kérelmének.

Mindazonáltal, ha az Idősek Otthonának bármelyik részén valóban olyan kritikus lenne a helyzet pl. beázás tekintetében, hogy az a bennlakók számára erős komfortérzet csökkenéssel jár, vagy veszélyezteti az ellátás biztonságát, akkor nyilvánvalóan erre is költenünk kell, habár jobban örülnék, ha a fenntartó forrásaiból menne az ilyen jellegű költség.

Túrkeve, 2019. december 13.

Sallai Róbert Benedek  
polgármester

Az előterjesztés törvényes:

Szászné dr. Pataki Marianna  
aljegyző

219/2019.(XII.19.) sz. képviselő-testületi határozati javaslat  
Berettyó-Körös Többcélú Társulás Idősek Otthona részére a 2019. évi költségvetésben biztosított  
támogatás felhasználásáról

Túrkeve Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Berettyó-Körös Többcélú Társulás Idősek Otthona részére a 2019. évi költségvetésben biztosított 23,5 millió Ft működési támogatás felhasználásáról az intézmény kérelmére az alábbiak szerint dönt:

- 8,5 millió Ft-ot működési támogatásként használhat fel az intézmény;
- 15 millió Ft-ot felhalmozási támogatásként biztosít, amelyet a 2020. évi költségvetésben, annak tervezésekor a Képviselő-testület elkülönít céltartalékban Idősek Otthona tetőfelújítás, földem szigetelés, kültéri pihenő létrehozás címen.

Erről értesülnek:

1. Berettyó-Körös Többcélú Társulás Idősek Otthona, Szabó Attila intézményvezető
2. A képviselő-testület tagjai
3. Polgármesteri Hivatal tisztségviselői

## Berettyó – Körös Többcélú Társulás Idősek Otthona

✉ 5420 Túrkeve, Ecsegi u. 13.

☎ 56/362-307 ; 56/554-428



Túrkeve Város Önkormányzata  
Sallai Róbert Benedek Polgármester Úr  
Kántorné Bíró Emília Alpolgármester Asszony  
Képviselő-testület tagjai

Tárgy: BKT Idősek Otthona költségvetési  
támogatás iránti kérelem

lkt.sz.: 149/2019

Tisztelt Polgármester Úr!  
Tisztelt Alpolgármester Asszony!  
Tisztelt Képviselő-testület!

Intézményünk a **Berettyó-Körös Többcélú Társulás Idősek Otthona** Túrkeven fontos feladatellátó intézményként funkcionál, a szociális ellátások jelentős szegmensét felölelve. Az átfogó feladatellátás alapvető szinten történő működtetéséhez 2019. évben 23,5 millió forint működési támogatást biztosított Túrkeve Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, intézményünk részére. A közelmúltban azonban az állami felelősségvállalást illetően, a szociális ellátások finanszírozását is újragondolta Magyarország kormánya, amely alapján a **1354/2019. (VI.14.) kormányhatározattal** biztosított intézményünk számára 18.296.000 Ft-ot, azaz Tizennyolcmillió kettőszázkilencvenhatezer forintot, amely összeget az intézményünkben működő idősok tartós bentlakásos, és nappali ellátására, valamint szociális étkeztetésre lehet felhasználni.

A fentiekben említett állami támogatás alapján kívánjuk módosíttatni a 2019. évben intézményünk részére biztosított 23,5 millió forint önkormányzati támogatást az alábbi felosztás szerint:

- **8,5 millió forint működési támogatásra**, mely összeg biztosítására nagy szükség van, hiszen a működéshez tervezett előirányzat év elején lett betervezve, amely egy kalkulált összeg volt, viszont a működési költségek év közben változtak, amely változásokból az alábbiak voltak a kiemelkedők:
  - a 2019. év elején betervezett intézményüzemeltetési támogatást évközben 1.082.-eFt forinttal csökkentették a döntéshozók,
  - az ételmezési nyersanyag költségek emelkedtek, az ételmezési normát emelnünk kellett, ami költségnövekedést eredményezett,
  - valamint az adódó helyettesítési díjak mértéke (gépjárművezető) többletkiadást eredményezett. Mindezek többletköltségeket jelentenek, amely miatt szükséges a támogatást emelni.
- **15 millió forint felhalmozási kiadások biztosítására**

A felhalmozási kiadások keretén belül az intézményünk kezelésében lévő Túrkeve Város Önkormányzatának tulajdonában lévő idősok bentlakásos ellátását, idősok nappali ellátását és étkeztetést szolgáló épület felújítását kívánjuk megvalósítani, amely teljes körű tetőfelújítást (tetőléc rendszer cseréje, fa szerkezet esetleges részleges felújítása, tetőhéjzat teljes körű cseréje, páraáteresztő fólia elhelyezése stb. ), fődém szigetelést foglal magában, amire nagy szükség van, hiszen a tetőszerkezet mára már több helyen beázik, a jelenlegi héjzat cserepei erodálódtak, mállanak veszélyeztetve a fődém szerkezetét, az épületben folyó ellátást (szakmai vélemény a mellékletben). Különös figyelmet kell fordítani arra, hogy ez az ott élők otthonaként funkcionáló létesítmény, valamint szabadterei kültéri pihenőhelyiség létrehozását. Mindezen dolgokat szakemberrel megvizsgáltattuk, amelyről a szakmai vélemény a mellékletben található, valamint előzetes kalkulációt is beszereztünk.

Ezzel a beruházással az önkormányzati vagyon értéknövelését, és az ellátás biztonságosabb működését kívánjuk megvalósítani. Azonban ezen összeg felhasználására 2019. december 31-ig már nem kerülhet sor. Emiatt kérjük tisztelettel a képviselő - testületet, hogy a 15 millió forintos összeget a következő költségvetési évre átvendő céltartalékba szíveskedjenek jóváhagyni, az előirányzat így szerepeljen megcímkézve a következő évi költségvetésben, és azt ne lehessen más célra felhasználni.

A megcímkézett céltartalék a felhalmozási tételek között, mint Idősek Otthona tetőfelújítás szigetelés, kültéri pihenő létrehozása feladat megvalósítása jogcíme szerepeljen.

Kérjük tisztelettel a Képviselő-testületet, hogy a soron következő testületi ülésen szíveskedjenek kérelmünket jóváhagyni.

Kérjük tisztelettel Polgármester Urat, szíveskedjen a kérelmünket előterjeszteni a képviselő-testület elé a soron következő legközelebbi ülésre.

Túrkeve, 2019. november 25.



Szabó Attila  
intézményvezető

Melléklet: Szakmai vélemény tetőszerkezetről

**Szakmai vélemény a**  
**Berettyó-Körös Többcélú Társulás Idősek Otthona**  
**(5420. Túrkeve, Ecsegi utca 13. sz., 620 hrsz.) alatt lévő „Gondozóház” és ebédlő**  
**épületegyüttesének tetőszerkezetéről**


Nevezett Kis Endre Ács- Tetőfedő egyéni vállalkozó (EV 3375 7 486) megvizsgáltam a Berettyó-Körös Többcélú Társulás Idősek Otthona Túrkeve, Ecsegi utca 13. sz. alatt lévő Gondozóház és ebédlő épületegyüttesének tetőszerkezetét, és a Gondozóház fűdémszerkezetét, azok műszaki állapotát, 730 m<sup>2</sup>-es tetőfelületet. A vizsgálat alapján az alábbiak állapíthatók meg:

- A Gondozóház és ebédlő tetőhéjazata cserép , a jelenlegi tetőhéjazat cserepeinek 40 %-a törött mállott azonnali cserére szorul, befolyó víz egy részét elvezeti a faszerkezetre, amely korhadt, gombásodik korrodálódik. A befolyó víz másik részét bevezeti a padlástérbe a fűdémre, amely nagyobb mennyiségű csapadék esetén a fűdémszerkezetet áztatja annak jelentős romlását, korrodálódását okozva. Ennek nyomai láthatóak az épület belső terében is beázások formájában
- A jelenlegi 40%-os cserepcsere egy esetleges bontás során tovább növekszik (tapasztalat alapján) A cserepek pótlása is nehéz, hiszen hasonló típusú és jó minőségű cserepet beszerezni nehéz.
- A cserepeket tartó lécszerkezet erősen korrodálódott, cseréje javasolt
- A cserepek átforgatása és pótlása gazdaságtalan hosszú távra.
- A Gondozóház fűdémszigetelése teljes mértékben elhasználódott, a funkcióját nem tölti be, a gipszkarton tölti be a fűdémzáró funkciót.

Mindezek miatt a javítás gazdaságtalan, és rövid időre szóló megoldás mindezek miatt a tetőhéjazat cseréje, és új lécszerkezet javasolt. Valamint az ebédlő részen páraáteresztő fólia elhelyezése. A Gondozóházban pedig javasolt a tetőfűdém padlásrész szigetelése.

Túrkeve, 2019-11-26

KIS ENDRE  
ÁCS-TETŐFEDŐ  
5420 Túrkeve, Kócsey u. 10.  
Aszt. 6631446-11-02 EV 33757484

  
Kis Endre  
Egyéni vállalkozó

Túrkeve Város Polgármestere  
Túrkeve, Petőfi tér 1.

Az előterjesztést véleményezi:  
Pénzügyi és költségvetési Bizottság  
Városfejlesztési, városüzemeltetési, idegenforgalmi és  
környezetvédelmi Bizottság  
Szociális és Egészségügyi Bizottság  
Oktatási, ifjúsági, kulturális és sport Bizottság  
Ügyrendi Bizottság

**Előterjesztés**  
**Túrkeve Város Képviselő-testületének 2020. évi munkatervéről**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 44. §-a szerint a képviselő-testület szükség szerint, a szervezeti és működési szabályzatban meghatározott számú, de évente legalább hat ülést tart.

Az 54. § szerint a képviselő-testület évente legalább egyszer előre meghirdetett közmeghallgatást tart, amelyen a helyi lakosság és a helyben érdekelt szervezetek képviselői a helyi közügyeket érintő kérdéseket és javaslatot tehetnek.

A 2020-as évre 10 ülést terveztünk, többségében a hónapok utolsó csütörtökére. Nem terveztünk ülést július-augusztus hónapokra.

Kérem az alábbi határozati javaslat megtárgyalását és elfogadását.

Túrkeve, 2019. december 13.

Sallai Róbert Benedek  
polgármester

Az előterjesztés törvényes:

Szászné dr. Pataki Marianna  
aljegyző

220/2019.(XII.19.) sz. képviselő-testületi határozati javaslat  
Túrkeve Város Képviselő-testületének 2020. évi munkatervéről

2020. január 30.	1.	A civil szervezetek tájékoztatója a 2019. évi működésükről, valamint elszámolásuk a 2019. évre kapott támogatásról Előterjesztő: Sallai Róbert Benedek polgármester
	2.	Tájékoztató a helyi adórendeletek 2019. évi végrehajtásáról Előterjesztő: Sáfárné Boros Ildikó osztályvezető
	3.	Tájékoztató a Madarász Károly Városi Művelődési Ház és Könyvtár 2019. évi működéséről Előterjesztő: Sallai Róbert Benedek polgármester
	4.	Tájékoztató a Túrkevei Városi Sportegyesület 2019. évi működéséről Előterjesztő: Sallai Róbert Benedek polgármester
	5.	A város 2020. évi rendezvénytervének elfogadása Előterjesztő: Sallai Róbert Benedek polgármester
	6.	Beszámoló a Szociális Szövetkezet működéséről 3 évre visszamenőleg, számszaki és szakmai tevékenységéről, az önkormányzati szerepvállalásról



		Előterjesztő: Sallai Róbert Benedek polgármester
2020. február 13.	1.	Túrkeve Város 2020. évi költségvetésének megállapítása Előterjesztő: Sallai Róbert Benedek polgármester
	2.	Tájékoztató az önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok 2019. évi működéséről Előterjesztő: Sallai Róbert Benedek polgármester
2020. március 26.	1.	Tájékoztató a Finta Múzeum 2019. évi működéséről Előterjesztő: Sallai Róbert Benedek polgármester
	2.	Tájékoztató a Berettyó-Körös Többcélú Társulás Idősek Otthona 2019. évi működéséről Előterjesztő: Sallai Róbert Benedek polgármester
	3.	Tájékoztató a Berettyó-Körös Többcélú Társulás Szociális Szolgáltató Központ 2019. évi működéséről Előterjesztő: Sallai Róbert Benedek polgármester
2020. április 30.	1.	Beszámoló a 2019. évi költségvetés végrehajtásáról Előterjesztő: Sallai Róbert Benedek polgármester
	2.	Tájékoztató a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról Előterjesztő: Szászné dr. Pataki Marianna aljegyző
	3.	Lakossági egészségügyi szűrővizsgálatok lehetőségének vizsgálata, ütemezése, és bevezetése, pályázati lehetőségek keresése Előterjesztő: Sallai Róbert Benedek polgármester
	4.	Döntés a Szociális Szövetkezet további működéséről, tevékenységéről, az önkormányzati szerepvállalásról Előterjesztő: Sallai Róbert Benedek polgármester
2020. május 28.	1.	Az önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok mérleg és eredmény-kimutatásának elfogadása Előterjesztő: Sallai Róbert Benedek polgármester
	2.	Túrkeve Városi Önkormányzat Képviselő-testülete szervezeti és működési szabályzatának felülvizsgálata, módosítása Előterjesztő: Sallai Róbert Benedek polgármester
2020. június 18.	1.	Tájékoztató az Óvodai Igazgatóság és Bölcsőde működéséről Előterjesztő: Sallai Róbert Benedek polgármester
	2.	Tájékoztató a Mezőtúri Rendőrkapitányság működéséről Előterjesztő: Sallai Róbert Benedek polgármester
	3.	A város csapadékelvezető rendszerének felülvizsgálata, karbantartási és költségvetési terv készítése, karbantartási folyamatok kezdő ütemének megvalósítása. Előterjesztő: Sallai Róbert Benedek polgármester
2020. szeptember 10.	1.	Tájékoztató a művészeti iskolák működéséről Előterjesztő: Sallai Róbert Benedek polgármester
	2.	Fatelepitési és városzöldítési, város körüli zöldítési program kidolgozása, tervek kialakítása, végrehajtó, projekt előkészítő bizottság megalakítása Előterjesztő: Sallai Róbert Benedek polgármester

<b>2020. október 29.</b>	1.	Tájékoztató a Mentő és Tűzoltó Egyesület működéséről Előterjesztő: Sallai Róbert Benedek polgármester
	2.	Gazdasági program elfogadása Előterjesztő: Sallai Róbert Benedek polgármester
<b>2020. november 26.</b>	1.	2020. évi belső ellenőrzési program elfogadása Előterjesztő: Sallai Róbert Benedek polgármester
	2.	Városgondnokság Nonprofit Kft átalakításáról szóló döntés meghozatala (létszámok, szakembergárda, telephelyek stb.) Előterjesztő: Sallai Róbert Benedek polgármester
<b>2020. december 3.</b>		Közmeghallgatás
<b>2020. december 17.</b>	1.	A képviselő-testület 2021. évi munkatervének elfogadása Előterjesztő: Sallai Róbert Benedek polgármester
	2.	Tájékoztató a Polgármesteri Hivatal 2020. évi működéséről Előterjesztő: Sallai Róbert Benedek polgármester
	3.	Tájékoztató a mezei őrszolgálat 2020. évi működéséről Előterjesztő: Sallai Róbert Benedek polgármester

Erről értesülnek:

1. A képviselő-testület tagjai
2. Polgármesteri Hivatal tisztségviselői

**Túrkeve Város Polgármestere**  
**Túrkeve, Petőfi tér 1.**

**Az előterjesztést véleményezi:**  
**Pénzügyi és költségvetési Bizottság**  
**Szociális és Egészségügyi Bizottság**  
**Oktatási, ifjúsági, kulturális és sport Bizottság**  
**Ügyrendi Bizottság**

**Előterjesztés**  
**a szociális igazgatásról és szociális ellátások helyi szabályairól szóló 16/2009. (IX.03.) sz.**  
**rendelet módosításáról**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Évvége közeledtével úgy találjuk, hogy a város szociálisan rászorult lakosai részére egy, még ez évben kifizetendő egyszeri pénzbeli támogatás nagy segítséget nyújtana.

Az ellátásban javaslatunk szerint azok részesülnének, akiknek rászorultsága a szociális rendeletben lévő valamely jogcímen 2019-ben megállapításra került. Aki több ellátásra is jogosult volt az is egyszerűen kapná meg ezt a támogatást, valamint ha egy háztartásban több jogosult is van, akkor is háztartásonként egy jogosult vehető figyelembe. Ez összesen 604 fő támogatását jelenti.

A támogatás összege 20.000 Ft/fő. A javaslatot a Szociális és Egészségügyi Bizottság elnökével, Szabó Attilával együtt dolgoztuk ki.

A szociális célra még rendelkezésre álló pénzkeret az ellátás kifizetésére fedezetet nyújt.

Kérem az alábbi rendeleti javaslat megtárgyalását és elfogadását.

Túrkeve, 2019. december 13.

Sallai Róbert Benedek  
polgármester

Az előterjesztés törvényes:

Szászné dr. Pataki Marianna  
aljegyző

Túrkeve Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
21/2019.(XII.19.) sz. rendeletei javaslata  
a szociális igazgatásról és szociális ellátások helyi szabályairól szóló 16/2009. (IX.03.) sz. rendelet  
módosításáról

Túrkeve Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (Sztv.) 32. § (3) bekezdésében, 45. §-ában, 132. § (4) bekezdés g) pontjában és 134/E. §-ában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdésének a) pontjában és Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8a. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli:

**1. §**

A rendelet új 11/A. §-sal egészül ki:

**„11/A. §**

(1)Túrkeve Város Képviselő-testülete elrendeli, hogy a városban valamennyi, 2019. január 1. napja 2019. december 1. napja között eseti, vagy rendszeres települési támogatásban, vagy a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló törvényben foglaltak alapján rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesült állampolgár részére egyszeri, 20.000,- Ft támogatás kerüljön kifizetésre.

(2) A támogatás a jogosultat egyszeresen illeti meg függetlenül attól, hogy az (1) bekezdésben meghatározott ellátások közül esetlegesen többre is jogosult, és a támogatás kifizetése szempontjából háztartásonként egy jogosult vehető figyelembe.

(4) A támogatás összegét 2019. december 31-ig a jogosultak részére készpénzben kell kiutalni.

2. §

E rendelet 2019. december 20. napján lép hatályba és 2019. december 31-én hatályát veszti.”

Sallai Róbert Benedek  
polgármester

Szászné dr. Pataki Marianna  
aljegyző

Túrkeve Város Polgármestere  
Túrkeve, Petőfi tér 1.

Az előterjesztést véleményezi:  
Pénzügyi és költségvetési Bizottság  
Szociális és Egészségügyi Bizottság

**Előterjesztés**  
**a Szolnoki Kistérség Többcélú Társulása szervezésében működő térségi fogorvosi ügyeleti**  
**ellátáshoz történő csatlakozásról**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény 13.§ (1) bekezdés 4. pontja, illetve az egészségügyi alapellátásról szóló 2005. évi CXXIII. törvény 5.§ (1) bekezdés c) pontja kötelező települési önkormányzati feladatként határozza meg az egészségügyi alapellátások körében a fogorvosi ügyeleti ellátásról történő gondoskodást.

Ennek a kötelezettségünknek, több önkormányzathoz hasonlóan évek óta nem tudunk eleget tenni.

A Szolnoki Kistérség Többcélú Társulása 18 tagtelepülése és további 9 kistérségen kívüli település kötelező feladatának ellátása érdekében fogorvosi ügyeletet működtet az érintett települések lakosai számára Szolnokon a Móra F. u. 9. szám alatt.  
Az ügyelet szombat és vasárnap, illetve ünnepnap 7-15 óra között nyújt ellátást a társult települések lakosai részére.

A Szolnoki Kistérség Többcélú Társulása szervezésében működő térségi fogorvosi ügyeleti ellátáshoz történő csatlakozásra most lehetőség nyílik.

A csatlakozáshoz az szükséges, hogy az ellátásban részt venni kívánó önkormányzat Képviselő-testületi határozattal nyilvánítsa ki részvételi szándékát a fogorvosi ügyelet fenntartásában, és vállalja az ellátás működési költségei fedezetéhez a település lakosságszáma alapján a hozzájárulás megfizetését, amely jelenleg 30-35 Ft/fő/év.

Az újonnan csatlakozó települések részére a szerződés 2020. április 1. napjától léphet hatályba.


A települési önkormányzat csatlakozási szándékáról szóló határozatát 2019. december 31-ig kell megküldeni a Szolnok Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal Szociális és Integrációs Osztályára.

Kérem az előterjesztés megtárgyalását és a határozati javaslat elfogadását.

Túrkeve, 2019. december 13.

Sallai Róbert Benedek  
polgármester

Az előterjesztés törvényes:

  
Szászné dr. Pataki Marianna  
aljegyző

223/2019.(XII.19.) sz. képviselő-testületi határozati javaslat  
a Szolnoki Kistérség Többcélú Társulása szervezésében működő térségi fogorvosi ügyeleti ellátáshoz  
történő csatlakozásról

Túrkeve Város Önkormányzata csatlakozni kíván a Szolnoki Kistérség Többcélú Társulása szervezésében működő térségi fogorvosi ügyeleti ellátáshoz.

Az Önkormányzat vállalja az ellátás működési költségei fedezetéhez a települési lakosságszám alapján számított hozzájárulás megfizetését.

A Képviselő-testület felhatalmazza Sallai Róbert Benedek polgármestert a további egyeztetések lefolytatására, a szükséges dokumentumok aláírására.

Erről értesülnek:

1. A képviselő-testület tagjai
2. A Túrkevei Polgármesteri Hivatal tisztségviselői
3. Szolnok Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal Szociális és Integrációs Osztály  
5000 Szolnok, Kossuth tér 9.

**Túrkeve Város Polgármestere**  
**Túrkeve, Petőfi tér 1.**

**Az előterjesztést véleményezi:**  
**Pénzügyi és költségvetési Bizottság**  
**Szociális és Egészségügyi Bizottság**

**Előterjesztés**

**Dr. Thodory Zsolt József háziorvostan szakorvos, egyéni egészségügyi vállalkozóval**  
**a IV.sz. háziorvosi körzetre ( 5420 Túrkeve, Széchenyi u. 5.) vonatkozóan háziorvosi feladat-ellátási**  
**szerződés megkötéséről**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Túrkeve Város Önkormányzata a 291/2019.(XI.28.) sz. határozatában arról döntött, hogy Dr. Thodory Zsolt József háziorvostan szakorvossal, egyéni egészségügyi vállalkozóval a IV. sz. háziorvosi körzetre vonatkozóan háziorvosi feladat-ellátási előszerződést köt.

A feladat-ellátási előszerződés megkötésére a praxisengedély kiadásához volt szükség.

A IV. sz. háziorvosi körzetre vonatkozó működési engedély kiadásához viszont feladat-ellátási szerződés szükséges, ezért javaslom a határozati javaslat melléklete szerinti feladatellátási-szerződés megkötését.


A feladat-ellátási szerződés határozatlan időre szól és 2020. február 1. napján lép hatályba.

Kérem az előterjesztés megtárgyalását és a határozati javaslat elfogadását.

Túrkeve, 2019. december 13.

Sallai Róbert Benedek  
polgármester

Az előterjesztés törvényes:

  
Szászné dr. Pataki Marianna  
aljegyző

222/ 2019.(XII.19.) sz. képviselő-testületi határozati javaslat  
Dr. Thodory Zsolt József háziorvostan szakorvos, egyéni egészségügyi vállalkozóval,  
a IV.sz. háziorvosi körzetre ( 5420 Túrkeve, Széchenyi u. 5.) vonatkozóan háziorvosi feladat-ellátási szerződés  
megkötésére

Túrkeve Város Önkormányzata háziorvosi feladat-ellátási szerződést köt Dr. Thodory Zsolt József háziorvostan szakorvos, egyéni egészségügyi vállalkozóval, (pecsétszám: 22903) a túrkevei IV.sz. felnőtt háziorvosi körzet( 5420 Túrkeve, Széchenyi u. 5.) háziorvosi feladatainak ellátására a határozat melléklete szerinti tartalommal.

A szerződés 2020. február 1. napján lép hatályba és határozatlan időre szól.

A Képviselő-testület felhatalmazza Sallai Róbert Benedek polgármestert a szükséges dokumentumok aláírására.

**Erről értesülnek:**

1. A képviselő-testület tagjai
2. A Túrkevei Polgármesteri Hivatal tisztségviselői
3. Dr. Thodory Zsolt József egyéni egészségügyi vállalkozó, háziorvostan szakorvos, 5420 Túrkeve, Madarász házaspár u.8.
4. Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Mezőtúri Járási Hivatal  
Népegészségügyi Osztály, 5400 Mezőtúr, Kossuth tér 1.
5. Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelő, 5001 Szolnok, Pf.307

Melléklet a ...../ 2019.(XII.19.) sz. határozathoz

Feladat-ellátási szerződés

**a túrkevei IV.sz. háziiorvosi körzetben (5420 Túrkeve, Széchenyi u. 5.)területi ellátási kötelezettséggel létrejött háziiorvosi tevékenységre**

A szerződés létrejött egyrészről **Túrkeve Város Önkormányzata** (képviseli: Sallai Róbert Benedek polgármester) 5420 Túrkeve, Petőfi tér 1., mint megbízó ( továbbiakban: Megbízó), valamint **Dr. Thodory Zsolt József háziorvostan szakorvos (pecsétszám: 22903) egyéni egészségügyi vállalkozó**, mint Megbízott ( továbbiakban: Megbízott) **között** az alábbi feltételekkel:

1. Megbízott vállalja, hogy a túrkevei IV. sz. háziiorvosi körzetben ( Rendeletszám: 5/2013.(II.21.), rendelő címe: 5420 Túrkeve, Széchenyi u.5.) a háziiorvosi feladatok ellátásáról és a hozzá bejelentkezett biztosítottak részére az érvényes szakmai szabályoknak megfelelő háziiorvosi szolgáltatás nyújtásáról folyamatosan gondoskodik.
2. Személyes ellátásra kötelezett orvos : Dr. Thodory Zsolt József háziorvostan szakorvos ( pecsétszám:22903), egyéni egészségügyi vállalkozó, ( Tápiógyörgye, 1944.06.29., an.: Lenkey Márta) 5420 Túrkeve, Madarász házaspár u. 8. sz. alatti lakos.
3. Megbízott szakdolgozót önállóan foglalkoztat, irányítja szakmai munkáját.
4. Megbízott a fenti egészségügyi tevékenységet érvényes működési engedély alapján végezheti, egészségügyi szolgáltatóként a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelővel finanszírozási szerződést köt.
5. A személyes ellátásra kötelezett orvos távolléte esetén Megbízott köteles a jogszabályban meghatározott módon helyettes orvos személyéről és díjazásáról gondoskodni.
6. Megbízott a feladatellátáson belül kötelezettséget vállal arra, hogy hetente 20 órát rendel. A rendelés ideje: hétfő:13-17 óráig, kedd 8-12 óráig, szerda 8-12 óráig, csütörtök 8-12 óráig, péntek 8-12 óráig (a hónap negyedik hetében, pénteken 13-17 óráig.)
7. Megbízott a városi ügyelet ellátásában – amennyiben az ügyeletet az önkormányzat közvetlenül működteti – az ügyeleti beosztás szerint köteles részt venni. Amennyiben azonban Kistérségi Központi Ügyelet működik, az ügyeleti ellátásban részt vehet.
8. Túrkeve Város Önkormányzata, mint Megbízó – ezen szerződés érvényességéig – a háziiorvosi feladatok ellátása céljából térítésmentesen Megbízott kizárólagos használatára bocsátja a Dr. Nánási Lajos Egészségházban ( 5420 Túrkeve, Széchenyi u. 5.sz. alatti épületben ) található 4. számú rendelőt. A rendelő működtetésének költségei Megbízottat terhelik.



A rendelő használatának szabályai:

- Megbízó havonta számlát bocsát ki Megbízott részére a 4. sz. rendelő működtetésének költségeiről a tárgyhót követő hónap 10. napjáig. Megbízott köteles a számla ellenértékét határidőben megfizetni Megbízó részére.
  - Megbízott maga köteles gondoskodni a tevékenységi körében keletkezett veszélyes hulladék tárolásáról, elszállíttatásáról és e költségek viseléséről.
  - Az orvosi rendelő kiépített telefonvonallal rendelkezik. A Megbízott maga köteles azonban gondoskodni a telefonvonal-előfizetésről, a betegek számára megfelelően elérhető telefonos elérhetőségről. A telefon-előfizetési és használati díjakat Megbízott viseli.
  - A feladatellátáshoz szükséges számítógép konfigurációt, internet előfizetést valamint az alapvető bútor-berendezési tárgyakat Megbízó biztosítja.
9. A megbízott használatába adott helyiségnek és tartozékainak rendszeres karbantartása, a belső, karbantartási munkák elvégzése (pl. záruk, csapok, világítótestek, elektromos kivezetések, irodatechnikai felszerelések, bútorzat stb. javítása, cseréje) a Megbízott feladatát képezi a költségek viselésével együtt. A rendelő 3 évenkénti meszelését Megbízó vállalja.
10. A Megbízott tudomásul veszi, hogy a megbízási jogviszony megszűnése esetén a helyiségeket, azok központi berendezéseit, tartozékait, a számítógépes rendszert és egyéb felszerelési tárgyakat, bútorokat – a rendeltetésszerű használatból adódó amortizációtól eltekintve – ugyanolyan műszaki állapotban köteles visszaszolgáltatni, mint amilyen műszaki állapotban a Megbízótól azt átvette. Megbízott a leltár alapján átvett eszközökért, berendezésekért teljes anyagi felelősséggel tartozik.
11. Megbízott köteles a rendelőt rendeltetésének megfelelően használni és működtetni, a berendezéseket a jó gazda gondosságával használni, az érvényben lévő munka- és tűzvédelmi szabályokat betartani.
12. Az előírt, jogszabályban meghatározott minimumfeltételeket Megbízó biztosította. Ezt követően a háziorvosi teendők ellátásához szükséges minden feltétel ( jogszabályban előírt orvosi műszereket és berendezéseket is ideértve) megteremtése a Megbízott kötelezettsége. Ezek költségei Megbízottat terhelik.
13. A betegeknek okozott kár esetén keletkező kártérítési kötelezettség és felelősség a Megbízott orvosi felelősségbiztosítását terheli.
14. A körzetmódosítás miatt bekövetkezett, a háziorvost ért kár esetén a települési önkormányzat kártalanítási kötelezettséggel tartozik, amelynek megállapításánál figyelembe kell venni a háziorvosi szolgáltató által a finanszírozása keretében kapott éves összeget.
15. A Megbízott haladéktalanul köteles írásban bejelenteni a Megbízó részére, ha az ellátási kötelezettségnek a továbbiakban nem tud eleget tenni.
16. Szerződő felek jelen megállapodást a folyamatos szolgáltatás biztosításának figyelembevételével közös megegyezéssel is megszüntethetik.

17. A települési önkormányzat a feladat-ellátási szerződést – indoklással – felmondja, ha

- a házi orvos feladat-ellátási szerződésben vállalt kötelezettségeit írásbeli felszólítás ellenére sem teljesíti, vagy folytatólagosan megszegi a jogszabályban foglalt, működésére vonatkozó előírásokat,
- a házi orvos önálló egészségügyi tevékenység végzésére való jogosultságát bármely okból elveszti.

18. A szerződő felek ezen szerződést közös megegyezéssel módosíthatják, ha a szerződés teljesítése során a jelen szerződés megkötésekor előre nem látott körülmények következnek be.

19. Jelen szerződés 2020. február 1. napján lép hatályba és határozatlan időre szól.

20. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a szerződést – írásban, indoklással – felek 6 hónapos felmondási idővel kölcsönösen felmondhatják. A felmondás időtartama alatt a Megbízottnak a szerződésben vállalt feladatát el kell látnia.

21. Jelen szerződést Túrkeve Város Önkormányzata a ...../ 2019.(XII.19.) sz. határozatával hagyta jóvá.

Túrkeve, 2019. december...

Sallai Róbert Benedek

polgármester

Túrkeve Város Önkormányzata

Megbízó

Dr. Thodory Zsolt József

egyéni egészségügyi vállalkozó,  
házi orvostan szakorvos

Megbízott

**Túrkeve Város Polgármestere**  
**Túrkeve, Petőfi tér 1.**

**Az előterjesztést véleményezi:**  
**Pénzügyi és költségvetési Bizottság**  
**Szociális és Egészségügyi Bizottság**

**Előterjesztés**  
**a gyermekorvosi rendelő fűtési rendszerének felújításához forrás biztosításáról**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Szükségessé vált a gyermekorvosi rendelő fűtési rendszerének felújítása. A bekért árajánlatok alapján a felújítás teljes költsége bruttó 3.400.000 Ft-ba kerül.

A 2019. évi költségvetésben „Gyermekorvosi rendelő fűtés felújítás” címen meghatározott összegből még 720.000 Ft áll rendelkezésre, így a felújításhoz szükséges összeg 2.680.000 Ft.

Kérem a képviselő – testületet, hogy a gyermekorvosi rendelő fűtési rendszerének felújításához szükséges 2.680.000 Ft-ot az általános tartalék terhére biztosítsa.

Túrkeve, 2019. december 13.

Az előterjesztést Sallai Róbert Benedek polgármester megbízásából készítette:

Szöllősi Dávid  
műszaki ügyintéző

Az előterjesztés törvényes:

Szászné Dr. Pataki Marianna  
aljegyző

218/2019.(XII.19.) sz. képviselő-testületi határozati javaslat  
a gyermekorvosi rendelő fűtési rendszerének felújításához forrás biztosításáról

Túrkeve Város Önkormányzatának képviselő-testülete úgy dönt, hogy a gyermekorvosi rendelő fűtési rendszerének felújításához szükséges 2.680.000 Ft-ot az általános tartalék terhére biztosítja.

Erről értesülnek:

1. A képviselő-testület tagjai
2. Polgármesteri Hivatal tisztségviselői

Túrkeve Város Polgármestere  
Túrkeve, Petőfi tér 1.

Az előterjesztést véleményezi:  
Pénzügyi és költségvetési Bizottság  
Szociális és Egészségügyi Bizottság

**Előterjesztés**  
**Képviselő-testületi állásfoglalás kérésére a kistérségi orvosi ügyelet rendjére vonatkozóan**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Túrkeve Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 70/ 2019.(III.28.) sz. határozatában arról döntött, hogy az Önkormányzat keresse meg az Országos Orvosi Ügyelet Nonprofit Kft-t és kérje, hogy az általuk biztosított orvosi ügyeleti ellátást a Kft. a 2018. augusztus 1-je előtt fennálló struktúrában végezze.


Arra vonatkozóan kérem a tisztelt Képviselő-testület állásfoglalását, hogy továbbra is ezt az álláspontot képviselje az Önkormányzat, vagy maradjon a jelenleg fennálló, 2018. augusztus 1. utáni ügyeleti struktúra.

Kérem az előterjesztés megtárgyalását és a határozati javaslatok elfogadását.

Túrkeve, 2019. december 13.

Sallai Róbert Benedek  
polgármester

Az előterjesztés törvényes:

  
Szászné dr. Pataki Marianna  
aljegyző

224/ 2019.(XII.19.) sz. határozati javaslat  
az Országos Orvosi Ügyelet Nonprofit Kft. által biztosított kistérségi orvosi ügyeleti ellátás  
2018. augusztus 1. előtti ügyeleti struktúrájának támogatására

Túrkeve Város Önkormányzata az Országos Orvosi Ügyelet Nonprofit Kft. által biztosított kistérségi orvosi ügyeleti ellátás vonatkozásában a 2018. augusztus 1. előtti ügyeleti struktúrát támogatja és kéri, hogy a feladatellátás annak megfelelően történjen.

Erről értesülnek:

1. A képviselő-testület tagjai
2. A Túrkevei Polgármesteri Hivatal tisztségviselői

225/ 2019.(XII.19.) sz. határozati javaslat  
az Országos Orvosi Ügyelet Nonprofit Kft. által biztosított kistérségi orvosi ügyeleti ellátás 2018. augusztus 1.  
utáni ügyeleti struktúrájának támogatására

Túrkeve Város Önkormányzata az Országos Orvosi Ügyelet Nonprofit Kft. által biztosított kistérségi orvosi ügyeleti ellátás vonatkozásában a jelenleg fennálló, 2018. augusztus 1. utáni ügyeleti struktúrában történő feladatellátást támogatja.

Erről értesülnek:

1. A képviselő-testület tagjai
2. A Túrkevei Polgármesteri Hivatal tisztségviselői

Túrkeve Város Polgármestere  
Túrkeve, Petőfi tér 1.

Az előterjesztést véleményezi:  
Egészségügyi és szociális bizottság  
Pénzügyi és ellenőrzési bizottság  
Ügyrendi bizottság

**Előterjesztés**  
**az önkormányzati tulajdonú lakások lakbérének, lakáshasználati díjának megállapításáról szóló**  
**10/2017.(IV.27.) sz. önkormányzati rendelet módosításáról**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Az önkormányzati tulajdonú lakások lakbérének, lakáshasználati díjának megállapításáról szóló 10/2017.(IV.27.) sz. önkormányzati rendelet 1. § (3) bekezdése szerint az alap lakbér mértékét a Képviselő-testület állapítja meg.

Az alap lakbér mértékét a lakásgazdálkodás biztonsága, valamint a bérleti díj emelkedésével a lakás bérlijére háruló terhek egyenletesebbé tétele érdekében minden év május 31. napjáig felül kell vizsgálni. Az alap lakbér megállapításakor a lakásüzemeltetés tárgyévét megelőző évi, az önkormányzati lakások kezelője által kimutatott, amortizációval és az inflációval megemelt fajlagos (1 m<sup>2</sup> hasznos alapterületre vetített) költségét kell alapul venni.

Az önkormányzati lakások bérleti díjának meghatározására szolgáló alap lakbér összege jelenleg (2018. július 1-től) 283 Ft/m<sup>2</sup>/hó.

A Városgondnokság Kft. elkészítette javaslatát az alaplakbér mértékének emelésére. A felülvizsgálat során figyelembe vették a tárgyévét megelőző évi amortizáció mértékét az infláció mértékét és a lakásokkal kapcsolatos költségeket, melyek tartalmazzák személyi jellegű költségeket és dologi jellegű költségeket egyaránt. Javaslatuk szerint az alaplakbért 369 Ft+ÁFA/m<sup>2</sup>/hó összegben kéri megállapítani.

A Bethlen G. utca 12 sz. alatti, Hollósi utca 34 sz. alatti, Nyíl utca 27 sz. alatti, Póhamarai utca 15 sz. alatti és Zádor utca 6 sz. alatti ingatlanok az EFOP-2.4.3-18-2018-00013 kódszámú, „Önkormányzati bérlakások felújítása, korszerűsítése a szegregátumokban élők lakhatási körülményeinek javítása céljából” pályázat keretén belül kerültek felújításra. A pályázat kitétele volt, hogy ezen ingatlanok esetében a lakberek nem emelhetők a megvalósítást követő öt évig.

Javasoljuk, hogy a szakember lakások esetében a jelenlegi bérleti díj és az emelt bérleti díj közötti különbséget a tulajdonos vállalja megfizetni a lakáskezelő szervezet részére. Így a szakember lakást bérlő személy a jelenlegi bérleti díjat fizetné továbbra is.

Kérjük az alábbi rendeleti javaslat megtárgyalását és elfogadását.

Túrkeve, 2019. december 13.

Sallai Róbert Benedek  
polgármester

Az előterjesztés törvényes:

Szászné dr. Pataki Marianna  
aljegyző

Túrkeve Város Önkormányzata  
20/2019. sz. rendeleti javaslata  
az önkormányzati tulajdonú lakások lakbérének, lakáshasználati díjának megállapításáról szóló  
10/2017. (VII. 01.) önkormányzati rendelet módosításáról

Túrkeve Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontja, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 9. pontja, valamint a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 34. §-a alapján a következő rendeletet alkotja:

1. §
  - (1) A rendelet 1. § (4) bekezdés első mondata helyébe a következő rendelkezés lép: „(4) Az önkormányzati lakások bérleti díjának meghatározására szolgáló alap lakbér összege 369 Ft /m<sup>2</sup>/hó.”
  - (2) A rendelet 1. §-a az alábbi (4a) bekezdéssel egészül ki:  
„(4a) Az EFOP-2.4.3-18-2018-00013 kódszámú, „Önkormányzati bérlakások felújítása, korszerűsítése a szegregátumokban élők lakhatási körülményeinek javítása céljából” pályázat keretén belül felújított lakások (Bethlen G. utca 12 sz. Hollósi utca 34 sz. Nyíl utca 27 sz., Póhamarai utca 15 sz. és Zádor utca 6 sz.) valamint szakember lakás esetében a 2019. december 31-én hatályos bérleti díj és a 2020. január 1. napjától hatályos bérleti díj közötti különbséget a tulajdonos fizeti meg a lakások kezelője részére.”
2. § Ez a rendelet 2020. január 1. napján lép hatályba és 2020. január 2-án hatályát veszti.

Sallai Róbert Benedek  
polgármester

Szászné dr. Pataki Marianna  
aljegyző

Túrkeve Város Polgármestere  
Túrkeve, Petőfi tér 1.

Az előterjesztést véleményezi:  
Pénzügyi és költségvetési Bizottság  
Városfejlesztési, városüzemeltetési, idegenforgalmi  
és környezetvédelmi Bizottság  
Ügyrendi Bizottság

**Előterjesztés**  
**fejlesztési célú hitel felvételéről hozott határozatok hatályon kívül helyezéséről**

**Tisztelt Képviselő-testület!**


A képviselő-testület 2019. február 28-án tartott ülésén 48/2019.(II.28.) sz. határozatával összesen 229.000.000 Ft. fejlesztési célú hitel felvételéről döntött a Városi közterületek rehabilitációja TOP-2.1.2-15-JN1-2016-00013 és Túrkevei Óvodai Igazgatóság és Bölcsőde infrastrukturális fejlesztése, új eszközeinek beszerzése TOP-1.4.1-15-JN1-2016.00038 projektekre. Újabb döntés született a fejlesztési hitel felvételre benyújtott ajánlatok elbírálása tárgyában 2019. április 11-én /85/2019.(IV.11.) sz. képviselő-testületi határozat/, majd a nyertes OTP kérésére újabb határozat született 2019. június 20-án /136/2019.(VI.20.) sz. képviselő-testületi határozat/.

Javaslom mindhárom határozat hatályon kívül helyzését, azaz kérem, hogy döntsön úgy a testület, hogy nem kívánja igénybe venni a 229.000.000 Ft. fejlesztési célú hitelt.

Túrkeve, 2019. december 13.

Sallai Róbert Benedek  
polgármester

Az előterjesztés törvényes:

  
Szászné dr. Pataki Marianna  
aljegyző

228/2019.(XII.19.) sz. képviselő-testületi határozati javaslat  
fejlesztési célú hitel felvételéről hozott határozatok hatályon kívül helyezéséről

Túrkeve Város Önkormányzatának képviselő-testülete a 48/2019.(II.28.) sz., a 85/2019.(IV.11.) sz., és a 136/2019.(VI.20.) határozatait hatályon kívül helyezi, azaz kijelenti, hogy a Városi közterületek rehabilitációja TOP-2.1.2-15-JN1-2016-00013 és a Túrkevei Óvodai Igazgatóság és Bölcsőde infrastrukturális fejlesztése, új eszközeinek beszerzése TOP-1.4.1-15-JN1-2016.00038 projektek megvalósítására nem kívánja igénybe venni a 229.000.000 Ft. fejlesztési célú hitelt. Felhatalmazza Sallai Róbert Benedek polgármestert, hogy a hitelkérelem visszavonása ügyében eljárjon.

Erről értesülnek:

1. A képviselő-testület tagjai
2. Polgármesteri Hivatal tisztségviselői