

J e g y z ő k ö n y v

Készült Túrkeve Város Önkormányzata 2016. augusztus 11-én, csütörtökön 15.00 órai kezdettel tartott rendkívüli ülésén.

Az ülés helye: Városháza, emelet Dr. Czihát Károly terem, Túrkeve, Petőfi tér 1.

Az ülésre meghívást kaptak:

Vida Tamás polgármester, Magos Vilmos alpolgármester, Kántorné Bíró Emília, Ozsváth László, Szabó Attila, Szemes Attila, Dr. Thodory Zsolt, Tóth Lajos, Török Róbert képviselők.

Szászné Dr. Pataki Marianna aljegyző, Sáfárné Boros Ildikó osztályvezető, Darvasi Ferenc osztályvezető, Katona István Városgondnokság Kft ügyvezető igazgató, Nagy Tiborné Gyógyfürdő Kft ügyvezető igazgató.

Jelen vannak:

Vida Tamás polgármester, Magos Vilmos alpolgármester, Kántorné Bíró Emília, Szabó Attila, Szemes Attila, Dr. Thodory Zsolt és Török Róbert képviselők.

Szászné Dr. Pataki Marianna aljegyző, Katona István ügyvezető igazgató, Nagy Tiborné ügyvezető igazgató, Sáfárné Boros Ildikó osztályvezető,
Simonné Tóth Krisztina jegyzőkönyvvezető.

Távol maradt:

Ozsváth László és Tóth Lajos képviselő bejelentéssel.

Vida Tamás

Köszöntök mindenkit, rendkívüli ülésünket ezennel megnyitom. Megállapítom, hogy a képviselő-testület határozatképes, 7 fő képviselő van jelen. Az ülésről készült jegyzőkönyv hitelesítőinek javaslom Török Róbert és Szemes Attila képviselőket. Aki a hitelesítőkre tett javaslatot elfogadja, kérem jelezze.

A szavazásban Vida Tamás polgármester és 6 fő képviselő vett részt.

A képviselő-testület a javaslatot 7 igen, egyhangú szavazattal elfogadta és a következő határozatot hozta:

**Túrkeve Város Önkormányzata
229/2016. (VIII.11.) sz. határozata
Jegyzőkönyv hitelesítőiről**

Túrkeve Város Önkormányzata a 2016. augusztus 11-én tartott rendkívüli üléséről készült jegyzőkönyv hitelesítőinek Török Róbert és Szemes Attila képviselőket elfogadja.

Erről értesülnek:

1./ Képviselő-testület tagjai

2./ Polgármesteri Hivatal tisztségviselői

Vida Tamás

Rendkívüli ülésről lévén szó, csak az előzetesen kiküldött napirend tárgyalható. Aki egyetért a napirendi javaslattal, kérem jelezze.

A szavazásban Vida Tamás polgármester és 6 fő képviselő vett részt.

A képviselő-testület a napirendi javaslatot 7 igen, egyhangú szavazattal elfogadta és a következő határozatot hozta:

**Túrkeve Város Önkormányzata
230/2016. (VIII.11.) sz. határozata
Napirendi pontokra tett javaslatról**

Túrkeve Város Önkormányzata a 2016. augusztus 11-én tartott rendkívüli ülése napirendi pontjait az alábbiak szerint fogadja el:

NAPIREND:

- 1./ Fiatalok első lakáshoz jutásának támogatásáról szóló 7/2016. (II.25.) sz. önkormányzati rendelet módosításáról**
- 2./ Települési önkormányzatok rendkívüli önkormányzati költségvetési támogatásáról szóló pályázat benyújtásáról**
- 3./ Mezőtúr Város Integrált Településfejlesztési Stratégiája véleményezése**
- 4./ Nemzeti Szabadidős – Egészség Sportpark programhoz pályázat benyújtása**
- 5./ Berettyó-Körös Többcélú Társulás Idősek Otthona új épület létrehozásával kapcsolatos pótmunkák költségeinek biztosítása**

Zárt ülésen:

Méltatlanság megállapítására irányuló kezdeményezés megtárgyalása

Erről értesülnek:

- 1./ Képviselő-testület tagjai**
- 2./ Polgármesteri Hivatal tisztségviselői**

I. NAPIREND

Fiatalok első lakáshoz jutásának támogatásáról szóló 7/2016. (II.25.) sz. önkormányzati rendelet módosításáról

Vida Tamás

Nem olyan rég fogadtuk el ezt a rendeletet. Azonban az elmúlt időszakban keresett meg olyan fiatal pár, akikre az érvényben lévő rendeletünk olyan negatív előírást alkalmaz, ami megnehezíti az ő túrkevei életkezdésüket. A rendeletünk szerint azok, akik ifjú párként a lakásvásárlási támogatást szeretnék igénybe venni, ahhoz egy éves itteni lakcímkártyával kell igazolni az itt lakást. Rámutatott ez az ifjú pár is, hogy ez a rendelkezés hátrányt jelent azok számára, akik nem túl messziről jöttek és eddig nem voltak bejelentkezve Túrkevéen. A rendeletben egy olyan rövid változtatásról van szó, hogy legalább a pár egyik tagjának kell túrkevei lakcímkártyával rendelkeznie több mint egy éve. Van-e valakinek kérdése?

Szabó Attila

Egy év időtartamra? Az igénylést megelőző egy éve, így lenne szerintem helyes. Módosító indítványom a következő: vagy pedig kettő év itt lakás bármely időpontban korábban.

Vida Tamás

Ezzel kapcsolatosan vannak aggályaim.

Szemes Attila

Ez a támogatás fiatalokra vonatkozik. Aki már egyszer innen elment és most visszajön, az nem biztos, hogy első lakáshoz jutó.

Vida Tamás

Nem szeretném, ha valaki csak azért jönne ide, mert ezt a pénzt fel lehet venni. Ez később nekünk terhet jelent.

Magos Vilmos

Így is igen nagy az elvándorlás. Ha valaki úgy dönt, hogy nem innen költözik el, hanem inkább ide költözik, ezt támogatni kell mindenképpen.

Szabó Attila

A szövegben nincs az benne, hogy legalább egy éve kell itt lakni. Úgy van benne, hogy 1 éve lakóhelye van. Szerintem ez nem ugyanazt jelenti.

Vida Tamás

Előterjesztőként módosítom a szöveget: legkevesebb vagy legalább egy évi lakóhelye van Túrkevéen. A két éves itt lakásra vonatkozó javaslat módosító indítvány?

Szabó Attila

Ezt az indítványt visszavonom.

Vida Tamás

Van-e még hozzászólás? Nincs. Aki a 16/2016. sz. rendeleti javaslatot elfogadja, kérem jelezze.

A szavazásban Vida Tamás polgármester és 6 fő képviselő vett részt.

A képviselő-testület a rendeleti javaslatot 7 igen, egyhangú szavazattal elfogadta és a következő rendeletet alkotja:

Túrkeve Város Önkormányzata

15/2016. (VIII.11.) sz. rendelete

fiatalok első lakáshoz jutásának támogatásáról szóló 7/2016.(II.25.) sz. önkormányzati rendelet módosításáról

Túrkeve Város Önkormányzatának képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva az alábbi rendeletet alkotja:

- 1. § A rendelet 3. § a) és b) pontjai helyébe az alábbi rendelkezések lépnek, az eredetileg b) pont c) pontra módosul:**
„[A támogatásban azok részesíthetők akiknek:]

- a) házastársak, közös gyermeket együtt nevelő élettársak esetében legalább a pár egyik tagjának, kiskorú gyermekét egyedül nevelő szülőnek saját magának Túrkevéen legalább 1 éve lakóhelye van,
- b) neki, házastársának, élettársának, kiskorú gyermekének együttesen legfeljebb 50 %-os tulajdoni hányada van egy olyan lakásban, ingatlanban, amely öröklés útján került a tulajdonukba”

2. § E rendelet kihirdetése napján lép hatályba és az azt követő napon hatályát veszti.

Vida Tamás
polgármester

Dr. Rácz Kálmán
jegyző

II. NAPIREND

Települési önkormányzatok rendkívüli önkormányzati költségvetési támogatásáról szóló pályázat benyújtásáról

(A napirendi pont tárgyalásakor jelen volt Sáfárné Boros Ildikó pénzügyi osztályvezető.)

Vida Tamás

Sáfárné Boros Ildikó osztályvezető asszonyt kérem a kiegészítésre.

Sáfárné Boros Ildikó

A kiírt pályázatra a pályázati igényt szeptember 30-ig lehet benyújtani önkormányzati kötelező feladatok ellátása terén felmerülő hiány pótlására. Testületi határozatot is mellékelni kell hozzá.

Vida Tamás

A kimunkáláshoz idő kell, ezért tárgyaljuk most és nem a szeptemberi ülésen. Van-e valakinek kérdése?

Szabó Attila

Később tudjuk meg, hogy mire is nyújtottunk be pályázatot?

Sáfárné Boros Ildikó

Ha a pályázatot benyújtjuk, utána a testületet tájékoztatjuk. Az utolsó napig jöhetnek olyan számlák, amelyeket be lehet nyújtani. Ide kerül például majd a Berettyó-Körös Többcélú Társulás működési támogatása, illetve a szennyvíz telepen keletkezett áram számlák is. Az E-ON már inkasszóval fenyeget minket, a TRV Zrt nem akar fizetni. Az új szennyvíztelepen háromszorosa az áram díja a réGINEK, ezt nem akarja elismerni a TRV Zrt.

Vida Tamás

Van-e még kérdés? Nincs. Vélemény? Nem látok. Aki a 115/2016. sz. határozati javaslatot elfogadja, kérem jelezze.

A szavazásban Vida Tamás polgármester és 6 fő képviselő vett részt.

A képviselő-testület a határozati javaslatot 7 igen, egyhangú szavazattal elfogadta és a következő határozatot hozta:

**Túrkeve Város Önkormányzata
231/2016. (VIII.11.) sz. határozata**

települési önkormányzatok rendkívüli önkormányzati költségvetési támogatásáról szóló pályázat benyújtásáról

Túrkeve Város Önkormányzatának képviselő-testülete úgy dönt, hogy Magyarország 2016. évi központi költségvetéséről szóló 2015. évi C. törvény 3. melléklet I.7. pont és a III.1. pontja alapján a megyei önkormányzatok rendkívüli támogatására és a települési önkormányzatok rendkívüli önkormányzati költségvetési támogatásra meghirdetett pályázatra igényt nyújt be a 2016. szeptember 30-ig keletkező, az önkormányzati költségvetésből nem biztosítható kiadások fedezésére a Magyar Államkincstár illetékes területi igazgatóságához.

Erről értesülnek:

- 1./ Képviselő-testület tagjai**
- 2./ Polgármesteri Hivatal tisztségviselői**

III. NAPIREND

Mezőtúr Város Integrált Településfejlesztési Stratégiája véleményezésére

Vida Tamás

Mezőtúr város egy központi pályázati keretből elkészítette az Integrált Településfejlesztési Stratégiáját, melyet véleményezésre elküldött hozzánk. A testület tagjai ezt át tudták tanulmányozni. Van-e valakinek kérdése? Nem látok. Vélemény? Nincs. Aki a 113/2016. sz. határozati javaslatot elfogadja, kérem jelezze.

A szavazásban Vida Tamás polgármester és 6 fő képviselő vett részt.

A képviselő-testület a határozati javaslatot 7 igen, egyhangú szavazattal elfogadta és a következő határozatot hozta:

**Túrkeve Város Önkormányzata
232/2016. (VIII.11.) sz. határozata**

Mezőtúr Város Integrált Településfejlesztési Stratégiája véleményezéséről

Túrkeve Város Képviselő-testülete Mezőtúr Város Integrált Településfejlesztési Stratégiájában foglaltakat megismerte, tudomásul veszi, ahhoz kiegészítést, módosító javaslatot nem fogalmaz meg.

Erről értesülnek:

- 1./ Herczeg Zsolt Mezőtúr Város Polgármestere**
- 2./ Képviselő-testület tagjai**
- 3./ Túrkevei Polgármesteri Hivatal tisztségviselői**

IV. NAPIREND

Nemzeti Szabadidős – Egészség Sportpark Programhoz pályázat benyújtásáról

Vida Tamás

Július közepén jelent meg a pályázat, amely a magyarországi önkormányzatok számára lélekszámtól függően biztosít lehetőség arra, hogy a lakosság sportolási lehetőséghez jusson. Túrkeve abban a kategóriában szerepel, ahol három darab sportpark létrehozására és egy darab 200 vagy 400 méteres hosszúságú futókör kialakítására kapunk lehetőséget. A második kiírásban az szerepel, hogy a futókör kialakításához 50 %-os önerőt kell felmutatni. Erre jelenleg nincs lehetőségünk. Holnap ezt a pályázatot postára kell adni, hogy hétfőn 16 óráig beérkezzen. Maradt az a lehetőség, hogy 3 darab

sportparkot hozunk létre. Nem tudjuk pontosan, hogy milyen formájú, milyen alakú. Arra kell kötelezettséget vállalni, hogy a területet úgy adjuk át, hogy különösebb előkészítési munkákat ne kelljen végezni, építési törmelék vagy útban lévő közmű ne legyen a területen. Az akadálymentes megközelítést az önkormányzatnak kell biztosítani. Ezeket úgy kell létrehozni, hogy korlátozás nélkül igénybe lehessen venni a lakosságnak, ne legyen senki kizárva. A pályázatban kizáró tényező, hogy az adott terület nem önkormányzati vagy nem állami tulajdon, illetve ha nem tehermentes. Gondolkodtunk arról, hogy a kemping területén a tenisz pálya és az apartman házak közötti területen ezt létre lehetne hozni. Edzőtáborokat tudnánk idecsábítani, hiszen egy ilyen fitness park remekül kiegészítené bármely sport edzési munkáját. Egy szöveges indoklást kell mellékelni a pályázathoz. Az iskolai programokban is fel lehet ezeket használni. Nem biztos, hogy mind a három elképzelés nyer, ezért a prioritást felállítottuk. Első a Holt-Berettyó és a Gyógyfürdő közötti terület, második a sportpálya, harmadik pedig a Szabadság utca az egykori játszótér területe. A fürdőhöz és a sportpályára a nagyobb, 150 m²-es, a Szabadság utcára pedig a kisebb, 70 m²-es sportparkot tervezzük megpályázni. Így a város középső, keleti, illetve nyugati részén is lehetne egy-egy sport park. Keleten felmerült a Sirály park lehetősége is, de a sportpályát fontosabbnak tartottuk. Van-e valakinek kérdése? Esetleg vélemény?

Szemes Attila

Többen is megkerestek az elmúlt héten, hogy nem tudnak bemenni a sportpályára különböző időpontokban. Jó lenne, ha a nyitvatartási időt meghatároznánk, azt kifüggesztenénk és mindenki betartaná.

Vida Tamás

Semmi akadálya. Amennyiben nincs egyéb hozzászólás, szavazás következik. Aki a 114/2016. sz. határozati javaslatot elfogadja, kérem jelezze.

A szavazásban Vida Tamás polgármester és 6 fő képviselő vett részt.

A képviselő-testület a határozati javaslatot 7 igen, egyhangú szavazattal elfogadta és a következő határozatot hozta:

**Túrkeve Város Önkormányzata
233/2016. (VIII.11.) sz. határozata
Nemzeti Szabadidős – Egészség Sportpark Programhoz
pályázat benyújtásáról**

Túrkeve Város Képviselő-testülete úgy dönt, hogy részt vesz a Nemzeti Szabadidős – Egészség Sportpark Program pályázatán. Felhatalmazza a polgármestert a pályázattal kapcsolatos lépések és nyilatkozatok megtételére.

Erről értesülnek:

1. Képviselő-testület tagjai
2. Túrkevei Polgármesteri Hivatal munkatársai

V. NAPIREND

A Berettyó-Körös Többcélú Társulás Idősek Otthona új épület létrehozásával kapcsolatos pótmunkák költségeinek biztosításáról

Vida Tamás

A Berettyó-Körös Többcélú Társulás Idősek Otthona kivitelezési munkái során nehézség merült fel. A gázellátás a régi kisház esetében leválasztásra került. Megtervezték az új épület gázcsatlakozását. A rákötésnek akadálya, hogy nem kettő darab 16 m³-es, hanem egy darab 25 m³-es gázóra beszerelése szükséges. A jelenlegi szabályok szerint a nagyobb gázóra lenne szükség. Ezen kívül fontos még a gázóraszekrény átalakítása, illetve a székhelyen található gázrendszer átvizsgálása, javítása, majd csatlakoztatása. A határozati javaslatban arról van szó, hogy Túrkeve város a műszaki tartalom változáshoz szükséges 400 ezer Ft-ot a korábban megállapított költséghelyről felhasználásra engedélyezi. Kérdezem, hogy Igazgató Úrnak van-e kiegészítése?

Szabó Attila

Köszönöm nincs.

Vida Tamás

Kérdés van-e?

Szabó Attila

A Mezőtúri Városfejlesztési Kft munkatársaival miben állapodtatok meg?

Vida Tamás

Konkrétan semmiben nem állapodtunk meg. A képviselő-testületi döntés után egyeztetünk velük.

Szabó Attila

Ezt a döntést a mezőtúri önkormányzatnak is meg kell hozni?

Vida Tamás

Nem hiszem. Van egy határozatunk, hogy minden költséget mi fizetünk.

Szabó Attila

Az a kérésem, hogy szeptember végéig ez bonyolódjon le.

Szemes Attila

Az össz beruházás tekintetében hogyan állunk anyagilag?

Vida Tamás

Nem tudjuk pontosan. A számlák Mezőtúron vannak, nem tudok rá válaszolni. Van-e még több kérdés? Nincs. Vélemény? Nem látok. Aki a 116/2016. sz. határozati javaslatot elfogadja, kérem jelezze.

A szavazásban Vida Tamás polgármester és 6 fő képviselő vett részt.

A képviselő-testület a határozati javaslatot 7 igen, egyhangú szavazattal elfogadta és a következő határozatot hozta:

Túrkeve Város Önkormányzata
234/2016. (VIII.11.) sz. határozata
a Berettyó-Körös Többcélú Társulás Idősek Otthona új épület létrehozásával kapcsolatos
pótmunkák költségeinek biztosításáról

Túrkeve Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Berettyó-Körös Többcélú Társulás Idősek Otthona férőhely bővítés beruházás lebonyolításához javasolt műszaki tartalom változást jóváhagyja az alábbiak szerint:

- jelenlegi gázmérő rendszer átalakítása, 2 db 16 m3 teljesítményű gázmérő cseréje 1 db 25 m3 es gázmérőre
- jelenlegi gázóraszekrény teljes körű átalakítása (épületgépészeti csővezeték rendszer cseréje, gázmérő szakszerű csatlakoztatása
- a munkálatok elvégzése után a székhelyen található komplex gázrendszer átvizsgálása, nyomáspróbája, esetleges javítása, majd csatlakoztatása.

A műszaki tartalom változás megvalósításához kért 400.000.- Ft fedezetet a képviselő-testület az 5/2016(II.25.) sz. 2016. évi költségvetési rendeletében az Idősek Otthona férőhely bővítésre jóváhagyott 20.346 eFt-ból biztosítja.

Erről értesülnek

- 1./ Képviselő-testület tagjai
- 2./ Polgármesteri Hivatal tisztségviselői
- 3./ Berettyó-Körös Többcélú Társulás Idősek Otthona
- 4./ Mezőtúr Város Önkormányzata

Vida Tamás

Nyilvános ülésünk napirendi pontjait megtárgyaltuk. Köszönöm vendégeink részvételét. A képviselő-testület nyilvános ülését ezennel bezárom, munkánkat zárt ülésen folytatjuk.

Kmf.

Vida Tamás
polgármester

Szászné Dr. Pataki Marianna
aljegyző

Török Róbert
hitelesítő

Szemes Attila
hitelesítő