

J e g y z ő k ö n y v

Készült Túrkeve Város Önkormányzata 2016. április 12-én, kedden 15.15 órai kezdettel megtartott rendkívüli ülésén.

Az ülés helye: Városháza, emelet 27-es terem, Túrkeve, Petőfi tér 1.

Az ülésre meghívást kaptak:

Vida Tamás polgármester, Magos Vilmos alpolgármester, Kántorné Bíró Emília, Ozsváth László, Szabó Attila, Szemes Attila, Dr. Thodory Zsolt, Tóth Lajos, Török Róbert képviselők.

Dr. Rácz Kálmán jegyző, Szászné Dr. Pataki Marianna aljegyző, Sáfárné Boros Ildikó osztályvezető, Darvasi Ferenc osztályvezető,

Jelen vannak:

Vida Tamás polgármester, Kántorné Bíró Emília, Szabó Attila, Szemes Attila és Török Róbert képviselők.

Dr. Rácz Kálmán jegyző, Szászné Dr. Pataki Marianna aljegyző.

Ábrahám Judit jegyzőkönyvvezető,

Kameraman.

Távol maradtak:

Magos Vilmos alpolgármester, Ozsváth László, Dr. Thodory Zsolt és Tóth Lajos képviselők.

Vida Tamás

Köszöntöm a megjelenteket, 2016. április 12-i rendkívüli ülésünket megkezdjük. Megállapítom, hogy a képviselő-testület határozatképes, 5 fő képviselő van jelen. A jegyzőkönyv hitelesítésére javaslom Kántorné Bíró Emília és Török Róbert képviselőket. Aki a hitelesítőkre tett javaslatot elfogadja, kérem jelezze.

A szavazásban Vida Tamás polgármester és 4 fő képviselő vett részt.

A képviselő-testület a hitelesítőkre tett javaslatot 5 igen, egyhangú szavazattal elfogadta és a következő határozatot hozta:

**Túrkeve Város Önkormányzata
131/2016. (IV.12.) sz. határozata
Jegyzőkönyv hitelesítőire tett javaslatról**

Túrkeve Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2016. április 12-i rendkívüli üléséről készült jegyzőkönyv hitelesítésére Kántorné Bíró Emília és Török Róbert képviselőket megválasztja.

Erről értesülnek:

1./ Képviselő-testület tagjai

2./ Polgármesteri Hivatal tisztségviselői

Vida Tamás

Rendkívüli ülés lévén a kiküldött napirendi pontokon kívül egyéb napirend nem tárgyalható. Aki a napirendre tett javaslattal egyetért, kérem jelezze.

A szavazásban Vida Tamás polgármester és 4 fő képviselő vett részt.

A képviselő-testület a napirendre tett javaslatot 5 igen, egyhangú szavazattal elfogadta és a következő határozatot hozta:

**Túrkeve Város Önkormányzata
132/2016. (IV.12.) sz. határozata
Napirendi pontokra tett javaslatról**

Túrkeve Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2016. április 12-i rendkívüli ülés napirendi pontjait az alábbiak szerint fogadja el:

- 1. Integrált Településfejlesztési Stratégia megrendeléséről**
Előterjesztő: Vida Tamás polgármester
- 2. Zöldségdaraboló üzem haszonkölcsönbe adásáról**
Előterjesztő: Vida Tamás polgármester

Erről értesülnek:

1./ Képviselő-testület tagjai

2./ Polgármesteri Hivatal tisztségviselői

I. NAPIREND

Integrált Településfejlesztési Stratégia megrendeléséről

Vida Tamás

Az Integrált Településfejlesztési Stratégia olyan dokumentáció, amely számos pályázatunk alapidokumentuma lesz a közeljövőben. Több olyan TOP-os programban meghirdetett pályázat nyílik, amiben az ITS megléte pluszpontot jelent, vagy bizonyos pályázatnál – Zöld Város program – szükséges feltételként is meg van jelölve. Az ITS elkészítéséhez legalább 2-6 hónap szükséges és ennek az ára kb. 6-8 millió forint, az elvégzett munka függvényében. Az elmúlt hetekben több vállalkozás képviselőivel vettük fel a kapcsolatot. Tárgyalások során az egyik fontos szempont volt hogy az ITS elkészüljön határidőre, a másik, hogy az önkormányzatunk pénzügyi hátterét figyelembe véve, olyan fizetési kondíciókat alkudjunk ki, hogy a következő évben legyen a fizetés. Több olyan cég volt, vagy az idő rövidségére vagy szakember hiányra hivatkozva, végül nem küldött árajánlatot. Végül 2 vállalkozás volt, aki beküldte az árajánlatát. Az egyik KELETKÖZ ajánlata, akik a megalapozó vizsgálat, településfejlesztési Konceptió és Integrált Településfejlesztési Stratégia elkészítésére tettek javaslatot, a vállalási határidő 2 hónap. A megalapozó vizsgálat ára nettó 800 ezer forint+áfa, a településfejlesztési koncepció ára pedig nettó 1.800 ezer forint + áfa. Majd az első beadott pályázat, első mérőföldkövének teljesülésekor, de legkésőbb 2016. december 31-ig kiszámlázandó ITS nettó 3.700 ezer forintos árral szerepel az ő ajánlatukban. A másik ajánlattevő az OPUS TEAM Kft. Aki a megalapozott vizsgálatra, illetve az Integrált Településfejlesztési Konceptióra adott be árajánlatot. Összességében nettó 6 millió forintos ajánlati árral jelentkeztek, ugyanakkor a teljesítő határidő 3 hónap, mely nem foglalja magában a társadalmasítási időszakot, mely legalább 1 hónap. Itt a fizetési kondíció szintén 2 részletben került megjelölésre, a szerint, hogy társadalmasítás előtt az 50%-ot, a társadalmasítás után és az ITS képviselő-testületi határozat elfogadása után maradék 50%-ot kell kifizetni. Összességében a KELETKÖZ ajánlata kedvezőbb, bár nettó 300 ezer forinttal magasabb összegért vállalja el ezt a feladatot, ugyanakkor a második részletet csak a következő pénzügyi évben kell elszámolni,

illetve az, hogy a vállalási idő 2 hónap, emiatt azt merem állítani, hogy ezzel az ajánlattal biztosan beleférünk a Zöld Város 2016. június 22-i pályázati határidőbe.

Kérdés?

Szemes Attila

Amikor elkészültek az anyagok a társadalmassági időszakban legyen egy széles körű fórum, amelyen a képviselők is megismerhetik a javaslatot.

Vida Tamás

Hozzászólás?

Amennyiben nincs több hozzászólás, szavazzunk. Aki elfogadja a 60/2016. sz. határozati javaslatot, kérem kézfeltartással jelezze:

A szavazásban Vida Tamás polgármester és 4 fő képviselő vett részt.

A képviselő-testület a határozati javaslatot 5 igen, egyhangú szavazattal elfogadta és a következő határozatot hozta:

Túrkeve Város Önkormányzata
133/2016.(IV.12.) sz. határozata
Integrált Településfejlesztési Stratégia megrendeléséről

Túrkeve Város Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az összességében legkedvezőbb árajánlat alapján a KeletKöz Ügynökség Kft. által vállalt nettó 6,3 millió Ft összegért az ajánlattevő által írásban közölt fizetési ütemezés mellett megrendeli az Integrált Településfejlesztési Stratégia és a járulékos dokumentációk elkészítését. Felhatalmazza a polgármestert a szükséges szerződés aláírására.

Forrás: általános rendezési terv felülvizsgálata feladat terhére.

Határidő: 2016. április 15.

Felelős: Polgármester

Erről értesülnek:

1. KeletKöz Ügynökség Kft. Hajdúszoboszló
2. Opus Team Kft. Budapest
3. A képviselő-testület tagjai
4. Polgármesteri Hivatal tisztségviselői

II. NAPIREND

Zöldségdaraboló üzem haszonkölcsönbe adásáról

Vida Tamás

Ez az üzem évek óta a porondon van. A vágópontról való átalakítást szorgalmazta a Belügyminisztérium. Összhangban ezzel a javaslattal egy éves haladékot kaptunk arra, hogy a Túrkevei Szociális Szövetkezet 2012. részére ezeket az eszközöket haszonkölcsön szerződés keretein belül átadjuk. Az elmúlt időszakban többször is egyeztettünk e tárgykörben. Azt kéri a Belügyminisztérium illetékes munkatársai az előzőekben tett vállalást az új képviselő-testület erősítse meg határozatával. A Túrkevei Szociális Szövetkezet 2012. közgyűlése már támogatólag elfogadta az átadásról szóló tájékoztatót. Szövetkezet vállalja átvételre ezt az üzemegységet. Amint a képviselő-testület helyben hagyja, úgy a Belügyminisztérium már ezen a héten különböző dokumentumokat küld el.

Kérdés? Hozzászólás? Amennyiben nincs, szavazzunk. Aki elfogadja az 59/2016. sz. határozati javaslatot, kérem kézfeltartással jelezze:

A szavazásban Vida Tamás polgármester és 4 fő képviselő vett részt.

A képviselő-testület a határozati javaslatot 5 igen, egyhangú, szavazattal elfogadta és a következő határozatot hozta:

Túrkeve Város Önkormányzata
134/2016.(IV.12.) sz. határozata
Zöldségdaraboló üzem haszonkölcsönbe adásáról

Túrkeve Város Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Béla király utca 4. sz. alatti zöldségfeldolgozó üzemet és berendezését haszonkölcsön szerződés keretei közt a Túrkevei Szociális Szövetkezet 2012 kölcsönnevőnek díjmentesen átadja. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a szerződés és az átadás tekintetében eljárjon.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

Erről értesülnek:

- 1. Túrkevei Szociális Szövetkezet 2012., Gyarmati Zsolt elnök**
- 2. Képviselő-testület tagjai**
- 3. Polgármesteri Hivatal tisztségviselői**

Vida Tamás

Köszönöm a munkát, az ülést bezárom 15. 30 perckor.

Kmf.

Vida Tamás
polgármester

Szászné Dr. Pataki Marianna
aljegyző

Kántorné Bíró Emília
hitelesítő

Török Róbert
hitelesítő