

# FELHÍVÁS

a Túrkeve, 0772/4 hrsz-ú, 5215 m<sup>2</sup> területű, kivett tanya megnevezésű ingatlan értékesítésére

Túrkeve Város Önkormányzat **Képviselő-testületének 84/2022. (III.24.) számú határozata** alapján, az önkormányzat 17/2017. (VI.29.) számú rendeletének - a vagyon elidegenítése - vonatkozó fejezetére tekintettel, az alábbi pályázati felhívást teszi közzé.

**1. A pályázat tárgya:** A Túrkeve, 0772/4 hrsz-ú, 5215 m<sup>2</sup> területű kivett tanya megnevezésű ingatlan, az ingatlanon a régi tanyaépület romjai láthatók, közműellátással nem rendelkezik földúton közelíthető meg.

## 2. Pályázati feltételek:

### 2.1. A pályázók köre:

A pályázat nyílt, tehát a pályázatra bárki jelentkezhet, akivel szemben kizáró ok nem áll fenn. Az ingatlan megvételére nem pályázhat az, akinek az önkormányzattal szemben tartozása illetve egyéb teljesítetlen kötelezettsége van, kivéve, ha azok megfizetésére kiírótól, illetve az önkormányzattól halasztást kapott vagy jogszerűen benyújtott halasztási kérelmét még nem bírálták el.

**2.2. Az ingatlan minimális vételára, vagyis kikiáltási ára: 1.000.000.- Ft + ÁFA.**

### 2.3. A pályázat benyújtásának módja és ideje:

2.3.1. Az ingatlan megvételére szóló ajánlatot, pályázati adatlapot zárt borítékban a Túrkevei Polgármesteri Hivatal 5420 Túrkeve, Petőfi tér 1. sz. alatti 31. sz. irodájában kell benyújtani. A borítékon a megpályázott ingatlan címét fel kell tüntetni. A pályázatok átvételéről a Hivatal vagyongazdálkodója igazolást ad. Pályázók ajánlataikat a 2.3.2. pontban meghatározottakra figyelemmel postán keresztül is benyújthatják.

**2.3.2. A pályázatok benyújtási (beérkezési) határideje: 2022. április 11. 09<sup>00</sup> óra.**

### 2.4. Ajánlati kötöttség:

A pályázókat a pályázat benyújtási határidejét követően **ajánlati** kötöttség terheli, melynek **biztosítékául 100.000.-Ft-ot** kötelesek a Túrkeve Városi Önkormányzat Takarékbanknál vezetett, 69800126-11052616 számú számlájára előre befizetni. A befizetés átutalással teljesíthető.

**2.5. A pályázatok formai és tartalmi követelményeit a részletes pályázati kiírás tartalmazza.**

## 3. A pályázati eljárás szakaszai és szabályai:

### 3.1. Pályázatok bontása (I. forduló)

3.1.1. **Időpontja: 2022. április 12. 10<sup>00</sup> órakor.**

3.1.2. **Helye:** Túrkevei Polgármesteri Hivatal (Túrkeve, Petőfi tér 1.) 28. sz. Nánássy János terem.

3.1.3. Az első fordulóban kiíró képviselői az egyes pályázatok érvényességét állapítják meg.

### 3.2. Ártárgyalás (II. forduló)

3.2.1. **Időpontja: 2022. április 12. 10<sup>30</sup> órakor.**

3.2.2. **Helye:** Túrkevei Polgármesteri Hivatal (Túrkeve, Petőfi tér 1.) 28. sz. Nánássy János terem.

3.2.3. Ha több megfelelő, azonos értékű pályázat érkezik, a kiíró képviselői a pályázók között nyilvános ártárgyalást tartanak, melynek feltételeit az ártárgyalás megkezdését megelőzően közlik a felekkel.

**4. A szerződéskötés határideje: 2022. május 12. napja.**

## 5. Információ:

A pályázattal kapcsolatban bővebb információ, a pályázati adatlap valamint az ajánlati biztosíték befizetéséhez szükséges számlaadatokat a Túrkevei Polgármesteri Hivatal 5420 Túrkeve, Petőfi tér 1. sz. alatt, Dina Rozália vagyongazdálkodónál, a 31. számú irodában kapható (Tel.:06 -56-222-111/110 mellék). Az ingatlan a pályázat benyújtási határidejéig előre egyeztetett időpontban megtekinthető.

**Túrkevei Város Jegyzője**