

ÜZEMELTETÉSI MEGÁLLAPODÁS

amely létrejött egyrészről

Túrkeve Városi Önkormányzat (székhely: 5420 Túrkeve, Petőfi tér 1. adószám: 15732798-2-16, bankszámlaszám: 69800126-11052616-00000000, képviseli: Sallai Róbert Benedek polgármester) mint **Megrendelő**,

másrészről a

Túrkevei Városfejlesztési, Rendezvényszervező és Médiaszolgáltató Kft.

képviseli: Tóth Lajos ügyvezető

Üzemeltető címe/székhelye: 5420 Túrkeve, Petőfi tér 1.

cégjegyzékszám: 16-09-019279

adószám: 27992085-2-16

bankszámlaszám: 50468816-10002986-00000000

mint **Üzemeltető**,

a továbbiakban együtt, mint Szerződő Felek között az alábbi tárgyban a következő feltételek mellett:

1. A szerződés tárgya:

1.1 Szerződő Felek megállapodnak, hogy Üzemeltető a 2021-2022-es téli szezonban 90 napig mobil jégpályát üzemeltet a Ligetben.

1.2. Üzemeltető a jégpálya üzemideje alatt a jégpálya használatát térítés ellenében biztosítja az igénybe vevők részére.

2. A szolgáltatási díj:

2.1. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy Megrendelőt **szolgáltatási díj** illeti meg, melynek mértéke az üzemeltetésből származó haszon 60 %-a.

2.2. A szolgáltatási díj megfizetése a szezon végén esedékes, számla ellenében 8 napos fizetési határidővel.

2.3. A szolgáltatási díjon felül Megrendelő az Üzemeltetővel szemben semminemű további díj- vagy költségigénnyel nem élhet.

3. Üzemeltető kötelezettségei, feladatai a szerződés időtartama

Üzemeltető a szerződés tárgyát képező tevékenységként az alábbiakat tartozik elvégezni:

3.1. Köteles a pályát saját költségén és kockázatvállalása mellett megépíteni, és köteles ugyancsak saját költségén (áram, felügyelet) nyitvatartási napokon 15.00 óra és 20.00 óra között üzemeltetni.

3.2. Köteles a pálya megépítéséhez és a működtetéséhez szükséges engedélyeket – amennyiben szükségesek – saját költségén megszerezni.

3.3. Köteles a jégpálya jégminőségét-, illetve a kiegészítő szolgáltatásokat magas (I. osztályú) színvonalon biztosítani, +15C°-ig az időjárásnak megfelelően, +15C° fölött a lehetőségekhez képest. A jégpályát rendszeresen és rendszeresen karbantartani, a szokásos és rendeltetésszerű használatból eredő karbantartási feladatokat saját költségén elvégezni.

3.4. Köteles biztosítani a jégpálya felügyeletének és biztonságos üzemeltetésének – nyitva tartás alatti – személyi feltételeit.

3.5. Köteles saját költségén biztosítani a jégpálya őrzését az üzemeltetési időn kívüli időszakban.

3.6. Szavatol azért, hogy a szolgáltatásban a teljesítés időtartama alatt megvannak a törvényben és a szerződésben meghatározott tulajdonságok.

3.7. A jégpályán köteles az általános baleset-megelőzési tájékoztatásokat megtartani, és kifüggeszteni (a jégpályát a használók a saját felelősségükre használhatják).

3.8.A jégpályának, tartozékainak, továbbá a kölcsönzésre kínált korcsolyacipőknek alkalmasnak kell lennie a meghatározott célra, illetve a használók magas színvonalú kiszolgálására.

3.9. Korcsolyakölcsönzőt üzemeltet, melyhez a szükséges engedélyeket, amennyiben szükséges, megszerzi.

3.10. Téli sport szakosztállyal rendelkező sportegyesületek részére az edzés időtartamára méltányos áron köteles belépést biztosítani.

5. Felmondás:

A jelen szerződés kizárólag a benne foglaltak súlyos megsértése esetén, azonnali hatállyal, írásban mondható fel, amennyiben, a másik fél a szerződésszerű állapot helyreállítására a szerződésszegő felet írásban felszólította, és a felszólításban meghatározott póthatáridő eredménytelenül eltelt.

6. Egyéb rendelkezések:

6.1. A Megrendelő jogosult Üzemeltetőnek a szolgáltatás ellátásával kapcsolatos tevékenységét ellenőrizni.

6.2. Ha a jelen szerződés valamely része a megkötését követően a jogszabály kötelező rendelkezésébe ütközne, és emiatt érvénytelennek minősülne, a Felek kijelentik, hogy a szerződés többi részét továbbra is érvényesnek tekintik. Az esetleg érvénytelen rész helyett, a szerződés egészével összhangban, azt a jogszabályt alkalmazzák, amely rendelkezései a legközelebb állnak az esetlegesen érvénytelen részhez.

6.3. Felek a jelen szerződést, mint szerződéses akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írták alá azzal, hogy az itt nem szabályozott kérdések tekintetében a Ptk. vonatkozó rendelkezéseit tekintik az irányadónak.

Túrkeve, 2021. november

.....
Üzemeltető
Tóth Lajos
ügyvezető

.....
Megrendelő
Sallai Róbert Benedek
polgármester