

Túrkeve Város Polgármestere
Túrkeve, Petőfi tér 1.

Az előterjesztést véleményezi:
Pénzügyi és költségvetési Bizottság

Előterjesztés
a Volánbusz Zrt ajánlatával kapcsolatos állásfoglalásról

Tisztelt Képviselő-testület!

Hivatalba lépésem óta nyomasztó probléma a városközponti Volán buszpályaudvar sorsa. A minden kritikán aluli tervezői munka, a tervezői felelősségelhárítás azt eredményezte, hogy egy egyébként impozáns, szép épület használhatatlanná vált néhány év alatt. A várakozás feltételeit próbáltuk javítani konténeres váróhelyiséggel, azonban ezzel csak elodáztuk a problémát, amikor a pályaudvar sorsáról valamit dönteni szükséges.

A Képviselő-testület e területen utoljára azt az álláspontot alakította ki, hogy hajlandó méltányos feltételek mellett az ingatlant értékesíteni a Volánbusz Zrt-nek. Többszöri megkeresés után sem sikerült megkapnunk az érdemi vételi ajánlatot, ehelyett érkezett e hét folyamán hivatalomba a Volánbusz Zrt ajánlata azzal kapcsolatban, hogy a felújítási költségek mértékében finanszírozóként az ingatlanban tulajdonrészt kíván szerezni a Volánbusz Zrt.


Első benyomások alapján nem tűnik rendkívül méltányosnak az ajánlat, hiszen majdhogynem a tulajdonrész térítésmentes átengedését kéri a Volán pusztán azért, hogy a helyreállítási feladatok elvégezze.

Kérem a Képviselő-testületet a határozati javaslat elfogadására!

Túrkeve, 2022. június 23.

Sallai Róbert Benedek
polgármester

Az előterjesztés törvényes:


Czucziné Keresztes Anita
jegyző

129/2022. (VI.24.) sz. határozati javaslat
a Volánbusz Zrt ajánlatával kapcsolatos állásfoglalásról

Túrkeve Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megvizsgálta a Volánbusz Zrt ajánlatát a túrkevei buszpályaudvar helyreállításával kapcsolatban.

Nem vitatva a szükségességét a civilizált váró létrehozása fontosságának, az ajánlatot ebben a formában nem áll módjában a Képviselő-testületnek elfogadni, mert az ingatlan érték és a kivitelezési érték egymáshoz viszonyított aránya jelentős értékvesztést jelentene Túrkeve város Önkormányzatának.

A Képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy folytasson további tárgyalásokat a Volánbusz Zrt-vel a kivitelezési, felújítási költségek vonatkozásában, valamint független értékbecslést valósítson meg a helyreállítás teljes kivitelezésére irányulóan.

Erről értesülnek:

1. Volánbusz Zrt Szolnok
2. Képviselő-testület tagjai
3. Polgármesteri Hivatal tisztségviselői