

# FELHÍVÁS

a Túrkeve, külterület 0645/4 hrsz-ú, 840 m<sup>2</sup> területű, kivett udvar megnevezésű ingatlan értékesítésére

Túrkeve Város Önkormányzat **Képviselő-testületének 153/2022. (VI.16.) számú határozata** alapján, az önkormányzat 17/2017. (VI.29.) számú rendeletének - a vagyon elidegenítése - vonatkozó fejezet részére tekintettel, az alábbi pályázati felhívást teszi közzé.

**1. A pályázat tárgya:** A Túrkeve külterület 0645/4 hrsz-ú, 840 m<sup>2</sup> területű kivett udvar megnevezésű ingatlan, az ingatlanon közműellátottság nincs, önállóan közútról nem közelíthető meg. Jelenleg nincs hasznosítva, fával benőtt terület.

## 2. Pályázati feltételek:

### 2.1. A pályázók köre:

A pályázat nyílt, a pályázatra bárki jelentkezhet, akivel szemben kizáró ok nem áll fenn. Az ingatlan megvételére nem pályázhat az, akinek az önkormányzattal szemben tartozása illetve egyéb teljesítetlen kötelezettsége van, kivéve, ha azok megfizetésére kiírótól, illetve az önkormányzattól halasztást kapott vagy jogszerűen benyújtott halasztási kérelmét még nem bírálták el.

**2.2. Az ingatlan minimális vételára, vagyis kikiáltási ára: 160.000.- Ft + ÁFA.**

### 2.3. A pályázat benyújtásának módja és ideje:

2.3.1. Az ingatlan megvételére szóló ajánlatot, a pályázati adatlapot zárt borítékban a Túrkevei Polgármesteri Hivatal 5420 Túrkeve, Petőfi tér 1. sz. alatti 31. sz. irodájában kell benyújtani. A borítékon a megpályázott ingatlan címét fel kell tüntetni. A pályázatok átvételéről a Hivatal vagyongazdálkodója igazolást ad. Pályázók ajánlataikat a 2.3.2. pontban meghatározottakra figyelemmel postán keresztül is benyújthatják.

**2.3.2. A pályázatok benyújtási (beérkezési) határideje: 2022. július 22. 09<sup>00</sup> óra.**

### 2.4. Ajánlati kööttség:

A pályázókat a pályázat benyújtási határidejét követően **ajánlati kööttség** terheli, melynek **biztosítékául 16.000.-Ft-ot** kötelesek a Túrkeve Városi Önkormányzat Takarékbanknál vezetett, 69800126-11052616 számú számlájára előre befizetni. A befizetés átutalással teljesíthető.

**2.5. A pályázatok formai és tartalmi követelményeit a részletes pályázati kiírás tartalmazza.**

## 3. A pályázati eljárás szakaszai és szabályai:

### 3.1. Pályázatok bontása (I. forduló)

**3.1.1. Időpontja: 2022. július 25. 9<sup>00</sup> órakor.**

**3.1.2. Helye:** Túrkevei Polgármesteri Hivatal (Túrkeve, Petőfi tér 1.) 28. sz. Nánássy János terem.

**3.1.3.** Az első fordulóban kiíró képviselői az egyes pályázatok érvényességét állapítják meg.

### 3.2. Ártárgyalás (II. forduló)

**3.2.1. Időpontja: 2022. július 25. 9<sup>30</sup> órakor.**

**3.2.2. Helye:** Túrkevei Polgármesteri Hivatal (Túrkeve, Petőfi tér 1.) 28. sz. Nánássy János terem.

**3.2.3.** Ha több megfelelő, azonos értékű pályázat érkezik, a kiíró képviselői a pályázók között nyilvános ártárgyalást tartanak, melynek feltételeit az ártárgyalás megkezdését megelőzően közlik a felekkel.

**4. A szerződéskötés határideje: 2022. augusztus 10. napja.**

## 5. Információ:

A pályázattal kapcsolatban bővebb információ, a pályázati adatlap valamint az ajánlati biztosíték befizetéséhez szükséges számlaadatokat a Túrkevei Polgármesteri Hivatal 5420 Túrkeve, Petőfi tér 1. sz. alatt, Dina Rozália vagyongazdálkodónál, a 31. számú irodában kapható (Tel.: 06 -56-222-111/110 mellék). Az ingatlan a pályázat benyújtási határidejéig előre egyeztetett időpontban megtekinthető.

**Túrkevei Város Jegyzője**