

Túrkeve Város Polgármestere
Túrkeve, Petőfi tér 1.

Az előterjesztést véleményezi:
Városfejlesztési, kulturális, oktatási és
sport bizottság

ELŐTERJESZTÉS
Túrkeve településrendezési eszközök módosítása kapcsán
a partnerségi egyeztetés lezárására

Tisztelt Képviselő-testület!

Túrkeve Város Önkormányzata megrendelte a hatályos településrendezési eszközök (településszerkezeti terv /jóváhagyva a 128/2006.(VIII.7.) sz. képviselő-testületi határozattal/, valamint helyi építési szabályzat és szabályozási terv /jóváhagyva a 17/2006.(VIII.7.) sz. önkormányzati rendelettel/) módosításának elkészítését a belterületi, strandfürdő mellett lévő 3633/4 hrsz. területből leválasztandó területrészen kézilabda csarnok építésére szánt, továbbá a 620 hrsz.-ú ingatlanon lévő Idősek Otthona tervezett bővítésére szánt 623 hrsz.-ú ingatlan területére és környezetére kiterjedően. A tervezési munkát a korábbi tervező, a PLANNER-T Kft. Tervezőiroda végzi.

A terv-módosítás véleményeztetése a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Kormányrendelet által szabályozott **tárgyalásos eljárás** keretein belül történik.

Ennek során a tervezők által összeállított tervanyagok - a véleményezési szakaszban -314/2012. (XI.8.) Kormányrendelet 29/A. § (1) bekezdés d) pontja szerinti partnerségi véleményezés keretein belül a lakosság, illetve a partnerségi véleményezési eljárásról szóló vonatkozó 19/2017. (X.02.) számú önkormányzati rendelet szerinti „partnerek” tájékoztatása, véleményének kikérése az elkészült tervszelvényekkel kapcsolatban megfelelően megtörtént. A polgármester a partnerségi egyeztetés szabályai szerinti helyeken és módon tájékoztatta a partnereket. Lakossági fórumok megtartására került sor 2018. július 24-én - véleményezési szakasz - Túrkeve Város Polgármesteri Hivatala Városháza tárgyaló termében.

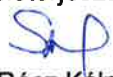
A partnerektől a rendelkezésre álló határidőn belül észrevétel nem érkezett.

Melléklet: Jegyzőkönyv partnerségi egyeztetés lezárásáról
Lakossági fórum jelenléti íve
Emlékeztők a lakossági fórumról

Túrkeve, 2018. augusztus 31.

Vida Tamás
polgármester

Az előterjesztés törvényes:


Dr. Rácz Kálmán
jegyző

121/2018.(IX.06.) sz. képviselő-testületi határozati javaslat
Túrkeve településrendezési eszközök módosítása kapcsán
a partnerségi egyeztetés lezárására

Túrkeve Város Önkormányzata megrendelte a település hatályos, településrendezési eszközök (településszerkezeti terv /jóváhagyva a 128/2006.(VIII.7.) sz. képviselő-testületi határozattal/, valamint helyi építési szabályzat és szabályozási terv /jóváhagyva a 17/2006. (VIII.7.) sz. önkormányzati rendelettel/) módosítását a strandfürdő mellett lévő 3633/4 hrsz. területből leválasztandó, önkormányzati tulajdonban lévő területrészen kézilabda csarnok építésére szánt, továbbá a 620 hrsz.-ú ingatlanon lévő Idősek Otthona tervezett bővítésére szánt 623 hrsz.-ú ingatlan területére és környezetére vonatkozóan. A 226/2017.(IX.7.) sz., valamint a 323/2017.(XII.14.) sz. képviselő-

testületi határozatok szerint folyamatban lévő településszerkezeti terv, Helyi Építési Szabályzat, és szabályozási terv módosítással kapcsolatban a partnerségi egyeztetés lezárásáról az alábbi döntést hozza:

A terv-módosítással kapcsolatos a *településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről* szóló 314/2012. (XI.8.) Kormányrendelet 29/A. § -a és a *településfejlesztéssel és a településrendezéssel összefüggő partnerségi egyeztetésről* szóló 19/2017. (X.02.) önkormányzati rendelet szerinti partnerségi egyeztetést lezárja.

Határidő: a határozat közlésére – azonnal

Felelős: Vida Tamás polgármester

Erről értesülnek:

1. A képviselő-testület tagjai
2. Polgármesteri Hivatal tisztségviselői