

PÁLYÁZATI AJÁNLAT
nem lakás célú helyiség bérbevételére

A pályázati ajánlatot benyújtó adatai

<i>természetes személy esetében</i>	<i>átlátható szervezet esetében</i>
Név:	Szervezet neve:
Születési hely, idő:	Székhelye:
Anyja neve:	Cégjegyzék száma/nyilvántartási száma:
Személyi igazolvány szám:	Adószám:
Adóazonosító jel:	Statisztikai számjel:
Lakcím:	A képviseletre jogosult személy neve:
Levelezési cím:	Levelezési cím:
Telefonszám:	Telefonszám:
E-mail cím:	E-mail cím:

A megpályázott nem lakás célú helyiség

Címe: _____

A megajánlott bérleti díj: _____ Ft,

azaz _____ forint.

*(Ha a pályázati felhívásban szereplő minimális bérleti díj Áfa összeget tartalmaz, akkor az ajánlott bérleti díj **bruttó** összege!)*

A helyiségben folytatni kívánt tevékenység ismertetése

A Pályázó nyilatkozik arról, hogy a pályázati feltételeket elfogadja. A Pályázó nyilatkozik arról, hogy a személyes adatai kezeléséhez a pályázat elbírálásához szükséges mértékben hozzájárul.

Túrkeve, _____

Pályázó aláírása

További tudnivalók

Az ajánlat

- A pályázati anyagot tartalmazó borítékon a feladó és a címzett megjelölésén túl egyéb szöveg nem lehet.
- A pályázatra benyújtott ajánlatnak tartalmaznia kell az egyéb, a kiíró által esetlegesen meghatározott kötelezettség vállalásokra vonatkozó nyilatkozatát,
- Az Ajánlattevő az ajánlatban közölt adatoknak az elbírálása utáni nyilvánosságra hozatalát megtilthatja,
- Azonos tartalmú ajánlatok esetén Bérbeadó versenytárgyalást folytat le az érvényes pályázatot benyújtók között.

Az ajánlati kötöttség

- A Pályázó ajánlatát csak akkor módosíthatja, ha erre a pályázati kiírás lehetőséget biztosít és a kiíró a benyújtásra nyitva álló időszak alatt új határidő kitűzésével módosításra hívja fel,
- A nyertes Pályázónak tudomásul kell vennie, hogy amennyiben a döntésről szóló értesítés kézhez vételét követő 30 napon belül a bérleti szerződést nem köti meg, erre vonatkozó igényét a pályázat Kiírója okafogyottnak tekinti.

A pályázati felhívás visszavonása

- A pályázati felhívás az ajánlatok benyújtására megjelölt időpontig részben vagy egészben visszavonható.
- Az Ajánlattevő a benyújtásra nyitva álló határidő lejártáig az ajánlatát bármikor visszavonhatja.
- Kizárható a pályázatból az Ajánlattevő, ha saját maga, vagy az érdekkörében álló személy a pályázat titkosságát megsértette; a pályázati kiírásban közölt feltételeket nem, vagy nem megfelelően teljesítette, vagy az eljárási rend alapján egyéb kötelezettségét súlyosan megszegte,
- A pályázat Kiírója fenntartja a jogát, hogy a pályázatot indokolás nélkül, a pályáztatás bármely szakaszában, részben vagy egészében eredménytelennek nyilvánítsa.

Az ajánlat benyújtása

- A beérkezett ajánlatok felbontása és értékelése a pályázati határidő lejártát követő munkanapon, a Polgármesteri Hivatal (5420 Túrkeve, Petőfi tér 1.) helyiségében történik. Az ajánlatok bontását a jegyző által kijelölt 3 köztisztviselő végzi el,
- Érvénytelen az ajánlat, ha nem felel meg a pályázati felhívásban, a jogszabályokban, valamint a rendeletben foglalt feltételeknek.

Az átláthatósági nyilatkozat

- A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (10) bekezdése értelmében a nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződés **csak természetes személlyel vagy átlátható szervezettel** köthető.

A törvény alkalmazásában átlátható szervezetnek minősül

- a) az állam, a költségvetési szerv, a köztestület, a helyi önkormányzat, a nemzetiségi önkormányzat, a társulás, az egyházi jogi személy, az olyan gazdálkodó szervezet, amelyben az állam vagy a helyi önkormányzat külön-külön vagy együtt 100%-os részesedéssel rendelkezik, a nemzetközi szervezet, a külföldi állam, a külföldi helyhatóság, a külföldi állami vagy helyhatósági szerv és az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes állam szabályozott piacára bevezetett nyilvánosan működő részvénytársaság,
- b) az olyan beföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet, amely megfelel a következő feltételeknek:
 - b.a) tulajdonosi szerkezete, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló törvény szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető,
 - b.b) az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együtműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van,
 - b.c) nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak,
 - b.d) a gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében a b.a), b.B) és b.c.) alpontok szerinti feltételek fennállnak;
- c) az a civil szervezet és a vízitársulat, amely megfelel a következő feltételeknek:
 - c.a) vezető tisztségviselői megismerhetők,
 - c.b) a civil szervezet és a vízitársulat, valamint ezek vezető tisztségviselői nem átlátható szervezetben nem rendelkeznek 25%-ot meghaladó részesedéssel,

c.c) székhelye az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együtműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban van, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van;

A b) és c) alpontban feltételeknek való megfelelésről a szerződő félnek cégszerűen aláírt módon nyilatkoznia kell. A valótlan tartalmú nyilatkozat alapján kötött szerződés semmis.

Alkalmazott jogszabály

- A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény,
- A lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény,
- Túrkeve Város Önkormányzata Képviselő-testületének 17/2017. (VI.29.) önkormányzati rendelete Túrkeve Város Önkormányzatának vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól.