

Melléklet a 255/2024. (X.31.) sz. képviselő-testületi határozathoz

Pályázati felhívás
önkormányzati tulajdonú ingatlan hasznosítására

I. Pályázat kiírójának adatai:

- e) neve: Túrkeve Városi Önkormányzat
- f) címe: 5420 Túrkeve, Petőfi tér 1.
- g) képviseli: Sallai Róbert Benedek polgármester
- h) kapcsolattartó: Dina Rozália vagyongazdalkodó (telefon: 56/222-111/110-es mellék, e-mail: vagyongazdalkodo@turkeve.hu)

II. A pályázat tárgya:

- 1. Az Önkormányzat tulajdonában álló, Túrkeve, Kinizsi u. 51. sz. alatti, 1750/26 hrsz-ú ingatlan alatti irodaépület alsó része, valamint a hozzá tartozó udvarrész hasznosítása bérleti szerződés alapján, 2026. december 31-ig tartó határozott időre.
- 2. Adatok: Előtér 1: 23,3 m², Raktár: 8,35 m², Előtér 2: 8,59 m²; Előtér 3: 4,3 m², Közlekedő: 7,3 m²; Wc: 1,6 m²; Iroda: 9,28 m²; Tanterem: 30,25 m², a helyiségekhez tartozó udvarrész: 134 m²

III. Pályázók köre: pályázatot nyújthat be bármely természetes vagy jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet, akinek/amelynek nincs sem az állam, sem az önkormányzat felé köztartozása.

IV. A pályázat részeként benyújtandó dokumentumok:

- 7. Pályázó adatai [név, cím, székhely, adóazonosító szám, nem természetes személy pályázó esetén cégjegyzék szám/nyilvántartási szám, képviselő neve, elérhetőségi adatok (telefonszám, e-mail cím)]
- 8. A pályázat tárgyát képező ingatlan hasznosítására vonatkozó részletes leírás, a hasznosítás során végezni tervezett tevékenység részletes ismertetése.
- 9. Megajánlott havi bérleti díj nettó összege, mely nem lehet kevesebb, mint 90.000 Ft. Nyilatkozat a pályázattal összefüggésben a személyes adatok kezeléséhez való hozzájárulásról.
- 10. Igazolás a pályázó köztartozás mentességéről (állami és önkormányzati)
- 11. Szervezet esetén nyilatkozat az átláthatóságról.

V. A pályázat benyújtásának

- c) határideje: 2024. november 20., postabélyegző szerint.,
- d) módja, helye: Sallai Róbert Benedek polgármester részére, 5420 Túrkeve, Petőfi tér 1., postai úton, ajánlott küldeményként, 1 példányban, a borítékra ráírva: „TÚRKEVE, KINIZSI U. 51. SZ. HASZNOSÍTÁSÁRA PÁLYÁZAT”.

VI. A pályázat akkor tekinthető érvényesnek, ha tartalmazza a IV. pontban lévő valamennyi dokumentumot, nyilatkozatot és az V. pontnak megfelelően került benyújtásra.

Hiánypótlásra lehetőség nincs.

VII. A pályázatok bontását, döntésre előkészítését a jegyző által kijelölt három fő köztisztviselő végzi, melyről jegyzőkönyv készül. A pályázatokról a képviselő-testület dönt a pályázati határidő lejártát követő első ülésén.

Az önkormányzat fenntartja a jogot a pályázati eljárás eredménytelenné nyilvánítására.

VIII. A pályázatok elbírálásának szempontjai:

A pályázatok elbírálása az ingatlan hasznosítása során végezni kívánt tevékenység jellege, valamint a megajánlott bérleti díj mértéke alapján, összességében a legelőnyösebb pályázat javára történik.